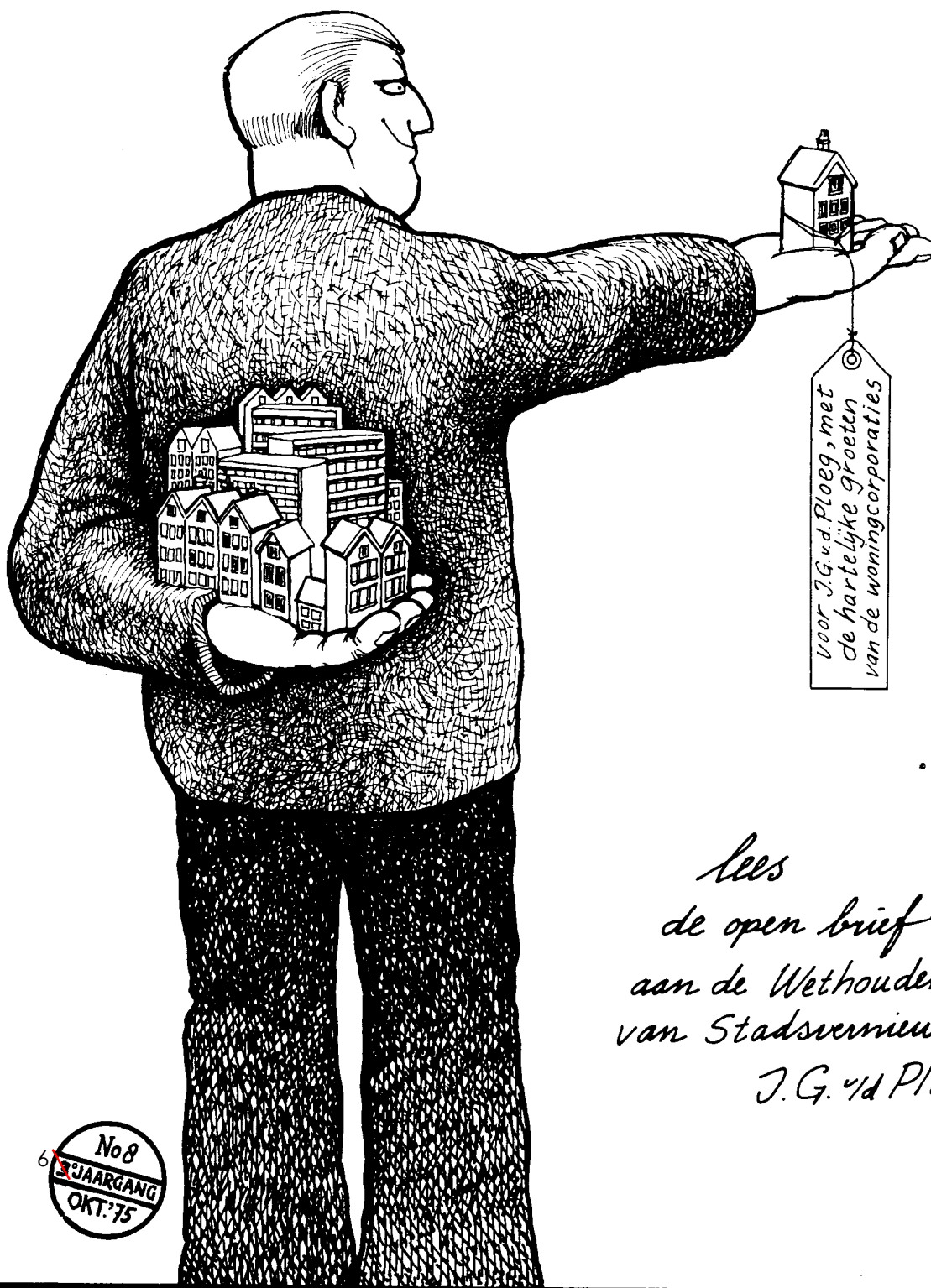


buurtkrant



*voor J.G.v.d.Ploeg, met
de hartelijke groeten
van de woningcorporaties*

*lees
de open brief
aan de Wethouder
van Stadsvernieuwing,
J.G. v.d Ploeg.*

No 8
JAARGANG
OKT:75

DOUCHEN

maandag
t/m
vrijdag
vanaf
18.00 uur



ONS HUIS
Ontmoetingscentrum voor
Volwassenen
Gaffelstraat 1 - Telefoon 36 66 15

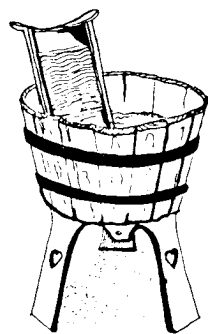
- AKTIVITEITEN:
- BAR
 - SOCIETEITEN
 - MOEDERGROEPEN
 - KLAVERJASSEN
 - BILJARTEN
 - TAFELTENNISSEN
 - DAMES GYMNASTIEK
 - BALLET
 - DANSTRANING
 - YOGA
 - ZWEMMEN
 - NAAIEN
 - HANDWERKEN
 - T.V. HOEK
 - DOUCHEN
 - VOETVERZORGING

ONS HUIS
Ontmoetingscentrum voor
Volwassenen
GAFFELSTRAAT 1
Tel. 366615 Rotterdam-west

DE SPIJKERMAND

voor al uw ijzerwaren en gereedschappen
cilinder- en autosleutels klaar
terwijl u wacht

west kruiskade 52



wassalon en drycleaning
van der sandt

voor wit, bont en wol- was.
wassen en drogen in vijf
kwartier klaar!
wij wassen met sunlight,
(fosfaat arm!),
bontkracht en luvil.
vander sandt
van speijkstraat 58
tel. 363475

boeken- beurs

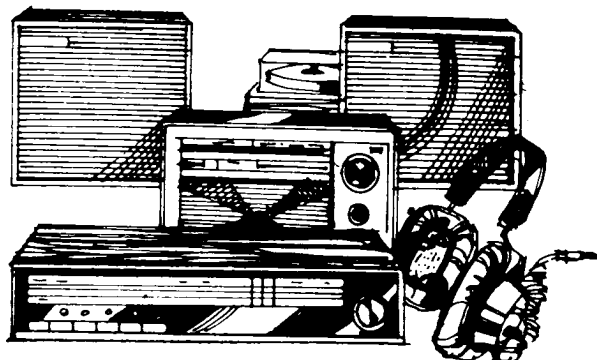
niet alleen voor strips bij ons binnenwippen.....

ook voor boeken,
posters,
pop-elpees
(die van 14,90,
enzovoorts.

de boekenbeurs 1e middellandstraat 23 rotterdam

tel 12 56 40

U weet toch dat RADIO MONECO het best gesorteerde en goedkoopste adres in Het Oude Westen is!



ALLE BEKENDE MERKEN, C.A. BLAUPUNKT, GRUNDIG, NORDMENDE, PHILIPS,
TELEFUNKEN, SONI, TOSHIBA, ONIYO, TAYA, ARENA, DUAL, ENZ.

WEES PRIJSBEWUST, KOM EERST BIJ ONS KIJKEN!

RADIOMONECO

WIJ WENSEN U
VEEL SUKSES MET UW AKTIES

NIEUWE BINNENWEG 13 tel 360110 - 360120

open brief* aan v.d.ploeg wethouder voor stadsvernieuwing

Rotterdam, 8 oktober 1975

Geachte heer v. d. Ploeg,

U nodigde ons uit om te praten over de woningtoewijzing in de wijk en om zitting te nemen in een commissie die dat voor het Oude Westen regelt.

Wij zijn van mening dat Uw beleidsnota over woningtoewijzing voldoende aanknopingspunten biedt om in een commissie de richting aan te geven voor de woningtoewijzing in het Oude Westen.

Een zaak zal echter van tevoren moeten worden opgelost. De surinamers die op het ogenblik nog als beesten op elkaar zijn gepakt of nog helemaal geen dak boven hun hoofd hebben, zullen eerst aan behoorlijk onderdak moeten worden geholpen. De grote nood die in deze groep bestaat moet worden aangepakt. Ze moeten worden opgevangen, geholpen en worden voorzien van goede huisvesting. Dat is voor ons een absolute voorwaarde, eerder zullen wij ons niet mede verantwoordelijk maken voor de woningtoewijzing in het Oude Westen.

De oplossing van de woningnood aan de rijksgenoten moet nu gebeuren. Het kan geen uitstel velen. Het zal zich wreken, als niet juist nu, nu dat de problemen het grootst zijn, de hulp wordt geboden. Het gevolg zal zijn dat grote groepen surinamers zullen beseffen dat er voor hen eigenlijk geen plaats is, dat ze niet gewild zijn in de nederlandse maatschappij. Deze wrokgevoelens zullen jaren nodig hebben om te slijten. Intussen zal de opgekropte haat tegen de maatschappij die hen verwerpt een probleem veroorzaken dat de oude wijken zullen moeten dragen. De tegenstellingen die dat tot gevolg heeft, worden in deze tijd opgeroepen. Diegenen, waaronder U, die in deze tijd nalaten de gewenste maatregelen te nemen, zijn hiervoor verantwoordelijk.

De maatregelen moeten nu getroffen worden. Alle vrijkomende huizen in wijken waar het gevaar van gettovorming niet aanwezig is, moeten onttrokken worden aan de "vrije" woningmarkt, en beschikbaar gesteld worden aan de noodgevallen. Dat zullen vooral de surinaamse gezinnen en alleenstaanden zijn. De woningcorporaties zullen gedwongen moeten worden hieraan hun medewerking te verlenen. Dat ze gedwongen moeten worden is het gevolg van het feit dat ze zich proberen te onttrekken aan hun verantwoordelijkheid. Het blijkt dat ze het zelfs niet schuwen om hun toevlucht te nemen tot leugen en bedrog. Hun opgave van per jaar vrijkomende korporatiewoningen is daar een voorbeeld van. Zij hebben U gezegd, per jaar komen 2.000 woningen leeg. Dat is zo een leugen. Samen met de gemeentelijke woningstichting beheren de korporaties 80.000 woningen. Daarvan komen per jaar 8.000 woningen leeg, waarschijnlijk meer. Bijna in elke wijk komt of meer. Het is daarom helemaal niet overdreven om ervan uit te gaan dat ook van de korporatiewoningen 10% per jaar leegkomt. Dat levert dan vier maal het aantal op, dat de korporaties hebben opgegeven. Wij hebben geen enkel begrip voor het gedrag van de korporaties. Hun diskriminatie moet worden doorbroken en ze moeten worden gedwongen om bij te dragen aan de geweldige huisvestingsproblemen van de surinamers en daarmee van de oude wijken.

Wij verwachten van U, dat U de nodige maatregelen treft en ook de regeringssteun afdwingt. Vooral ook, omdat Uw stadsvernieuwingsebeleid anders waarschijnlijk onmogelijk wordt.

Aktiegroep "Het Oude Westen"

*betreft huisvesting surinamers

BESTEMMINGSPLAN HOE GAAT EN STAAT HET ER NU MEE

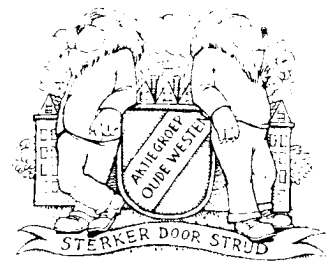
Dinsdag 14 okt. is een speciale aktiegroep vergadering gehouden over het bestemmingsplan. Vanwege het belang van een bestemmingsplan voor het Oude Westen is deze vergadering uitgebreid voorbereid: zo is er vlak na de vakantie een buurtkrant uitgekomen die uitgebreid informatie verschaft omtrent het bestemmingsplan. Daarnaast is de aktiegroep in de afgelopen maand langs de verschillende klub- en buurthuizen (zoals Ons Huis, de Jeugdhaven, het Gaffeltje en bejaardensoos Het Singeltje) getrokken om in kleine groepen precies uit te leggen waar het met zo'n bestemmingsplan om gaat, wat de ideeën zijn over de nieuwbouw en de vernieuwbouw, en hoe je zoiets aan moet pakken. Tijdens de gesprekken in de buurt- en klubhuizen en op de aktiegroep vergadering zelf is gebleken dat de meeste bewoners die we hebben kunnen bereiken, het in principe eens zijn met de ideeën en doelstellingen van het bestemmingsplan, zoals die in de speciale buurtkrant vermeld staan, maar dat daarnaast nog een hoop moet gebeuren om dit bestemmingsplan een kans van slagen te geven.

- Een belangrijke doelstelling is b.v. dat het Oude Westen weer bewoonbaar gemaakt moet worden voor gezinnen die van ouds in het Oude Westen thuishoren of die er weer willen wonen. Wil je dit echter bereiken, dan zal er iets moeten gebeuren aan de toevloed van de zogenaamde randgroeperingen zoals gastarbeiders, studenten en surinamers, die hier waren omdat ze nergens anders terecht kunnen. Wil je dus woningen voor gezinnen hebben, dan betekent dit dat deze randgroeperingen niet meer in het Oude Westen gepompt worden, maar dat ze gelijkelijk over de gehele stad verspreid worden, zodat er ook werkelijk weer woningen voor gezinnen vrijkomen. Wil je dit bereiken dan is een bestemmingsplan alleen niet voldoende, maar dan zal er politieke druk uitgeoefend moeten worden op de gemeente opdat ze hun beleid zullen wijzi-

gen. Tevens zal er ook gezorgd moeten worden dat de gemeente de vernieuwde en de nieuwe woningen ook werkelijk toewijst aan mensen in het Oude Westen.

- Wat de nieuwbouw, de vernieuwbouw en de stedenbouwkundige ingrepen die nodig zijn, betreft is het zo dat je dit niet voor de gehele wijk in een keer kan aanpakken, maar dat je dit per gedeelte per projekt moet doen. Op deze manier kun je in overleg met de bewoners en andere belanghebbenden weloverwogen plan maken voor hun eigen stukje wijk en hun eigen woningen. Het is duidelijk dat deze projecten eigenlijk de belangrijkste onderdelen van het bestemmingsplan zijn, omdat je hiermee ook werkelijk een start kan maken met de verbetering van het Oude Westen. Bedoeling is dan ook om nog in november van dit jaar te

starten met een aantal projecten te weten: 3 vernieuwbouw projecten in de blokken tussen de
-Coolsestraat-Bloemstraat.
-Drievriendestraat-Diergaarde singel.
-Bajonetstraat-Adrianastraat.
-Nieuwbouw projecten aan de
-Gouvernestraat
-Binnenweg
-Diergaardesingel hoek Batavierenstraat.
En het Gaffelplein projekt.



GEZINSVERZORGING

Zoals u waarschijnlijk wel weet, zijn er in Rotterdam verschillende instellingen voor gezinsverzorging, die ook in uw wijk werken. Wat kunnen deze instellingen voor u doen?

Deze instellingen geven hulp van huishoudelijke en verzorgende aard aan gezinnen en alleenstaanden. De hulp kan tijdelijk en langdurig van aard zijn. Men spreekt van tijdelijke hulpverlening, als bijvoorbeeld de moeder ziek thuis ligt, opgenomen is in het ziekenhuis of overspannen is en daardoor het gezin niet meer aankan. Van langdurige hulpverlening is sprake bij bejaarden, die niet meer alleen hun huishouden kunnen doen, bij langdurig zieke mensen en bij gehandicapten.

Als u graag hulp wilt hebben, kunt u voor uw wijk bij de volgende adressen terecht:

1) Stichting Katholieke Maatschappelijke Gezinszorg

	adres	spreekuur
<u>langdurige hulpverlening:</u>	Pijnackerplein 11b	ma, di, do en vr. 9-10 uur
<u>tijdelijke hulpverlening:</u>	Mathenesserlaan 442 tel. 761011	ma t/m vr. 9-10 uur

2) Vereniging Het Groene Kruis

<u>langdurige hulpverlening:</u>	Zomerhofstraat 71	wo van 8.30 - 12
<u>tijdelijke hulpverlening:</u>	tel. 671122	en van 14-16 uur
<u>langdurige hulpverlening:</u>	Gaffelstraat 1	di t/m vr.
	tel. 365865	10.30-11 uur

3) Stichting Huizorg

<u>langdurige hulpverlening:</u>	Heemraadssingel 134	ma t/m vr.
<u>tijdelijke hulpverlening:</u>	tel. 774055	3-12 uur

4) Stichting Kerkelijke Sociale Arbeid (K.S.A.)

<u>langdurige hulpverlening:</u>	Heemraadssingel 307	di t/m vr.
	tel. 775232	9-10 uur
<u>tijdelijke hulpverlening:</u>	William Boothlaan 14	ma t/m vr.
	tel. 131300	9-10 uur

5) Vereniging Humanitas

<u>langdurige hulpverlening:</u>	Heemraadssingel 170	ma t/m vr.
	tel. 764811	1-2 uur
<u>tijdelijke hulpverlening:</u>	Heemraadssingel 170	ma t/m vr.
	tel. 764811	9-10 uur

6) Stichting Gereformeerd Maatschappelijk Werk (G.M.W.)

<u>langdurige hulpverlening:</u>	Heemraadssingel 110	ma t/m vr.
<u>tijdelijke hulpverlening:</u>	tel. 775485	9-10 uur
		1-2 uur

BUURTKRANT № 8 - OKT. 1975.
DERDE JAARGANG.
UITGAVE „AKTIEGROEP OUDE WESTEN“
OPLAGE 6.000 STUKS, WORDT GRATIS
VERSPREID IN HET OUDE WESTEN.
ABONNEMENTEN (BUITEN DE WUK):
f 10,- PER JAAR, TE STORTEN OP
GIRONR. 3018406 I.N.V.
"STEUNFONDS OUDE WESTEN"

REDAKTIE EN ADVERTENTIES:
BUURTWINKEL GAFFELDWARSTR 26B
ROTTERDAM. TEL: 361700.

- de bouwpolitie -

U heeft de bouwpolitie nodig als uw woning gebreken vertoont. Als de huisbaas de gebreken niet verhelpt, dan belt u de bouwpolitie op. Die komt bij u de klachten opnemen en hij deelt aan de huisbaas mee, dat hij moet repareren. Doet de huisbaas dat niet, dan kan de bouwpolitie zelf een aannemer inschakelen. Die repareert dan de zaak op kosten van de huisbaas. Dit alles duurt op z'n minst $2\frac{1}{2}$ maand.

Maar als u zit met ernstige lekkage, bouwvalligheid, kapotte riolering of schoorsteen, gevaarlijke gas-, water- of elektriciteitsleiding, dan wordt het een spoedgeval. De bouwpolitie doet een spoedaanschrijving aan de huisbaas en zorgt ervoor dat de zaak onmiddellijk gerepareerd wordt.

De bouwpolitie is vaak nodig. Want veel huisbazen hebben de woningen laten verkrotten; ze hebben hun plicht niet gedaan om de woningen goed te onderhouden.

Maar ook op de bouwpolitie valt wel wat aan te merken.

1) Want van ernstige klachten maakt de bouwpolitie bijna een spoedgeval. En dan gaat de zaak maandenlang duren, terwijl het toch gevaarlijk is voor de bewoners. Bijvoorbeeld een kapotte trap bij een bejaarde is levensgevaarlijk. Die dient onmiddellijk gerepareerd te worden.

2) De bouwpolitie moet niet alleen maar de klachten opschrijven, maar moet ook terugkomen om te zien of de reparaties zijn uitgevoerd. Het is zijn taak om te controleren of het ook goed gedaan is.

3) Het duurt minstens $2\frac{1}{2}$ maand, voordat de huisbaas of de aannemer gaat repareren. En vaak is het $1\frac{1}{2}$ jaar! Dat moet allemaal veel korter duren, want je kan de bewoners toch niet de hele tijd in de eilende laten zitten? Eigenlijk kan je de wachttijd tot 4 weken terugbrengen. Maar daar is de medewerking van de wethouder en de bouwpolitie voor nodig.

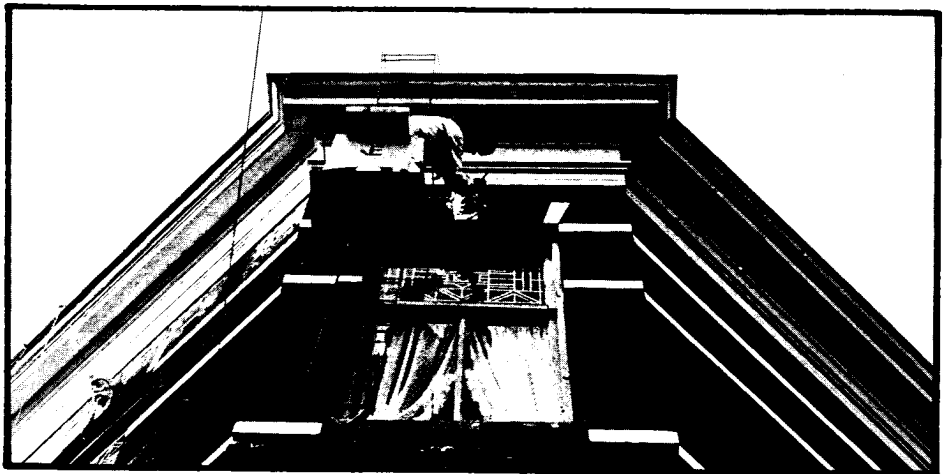
4) Als de huisbaas aan de reparaties begint, dan moet hij ze meteen afmaken. De bouwpolitie dient erop toe te zien, dat de huisbaas de reparaties zonder onderbreking uitvoert.

5) Tot nu toe weten de bewoners niet, wat de bouwpolitie met hun klachten doet. Daarom dient de bouwpolitie de bewoner op de hoogte te houden, telkens als hij de zaak weer een stapje verder brengt.

De bewoner moet ten allen tijde weten, hoe de stand van zaken is.

Deze eisen hebben wij in het voorjaar al aan de wethouder Van der Ploeg voorgelegd. In augustus heeft hij een brief teruggestuurd. Maar dat was geen antwoord op onze eisen. Wij blijven bij Van der Ploeg aandringen, dat de bouwpolitie beter gaat werken. U kunt daar zelf aan meewerken.

Daarom raden wij u aan: Hebt u klachten over uw woning, bel dan de bouwpolitie (tel. 172819 of 172820). Houd vervolgens in de gaten, of de bouwpolitie uw zaak volgens de bovenstaande eisen behandelt. Als dat niet zo is, bel of kom dan naar de buurtwinkel op donderdagmiddag (tel. 361700).



VOOR EEN LEEFBARE WIJK een bewoner spreekt

Willen wij een leefbare wijk? Ja en nog eens ja, maar hoe. Een leefbare wijk daarover gaat niet. Wij moeten met elkaar om de tafel gaan zitten en praten. Lieft in kleine groepen, want bij grotere groepen komen alleen zij aan de beurt die de grootste bek hebben en het hardste schreeuwen. Er is een grote moedeloosheid onder de mensen (vooral onder de ouderen), zij willen net liefst in de wijk blijven, maar hun stemmen worden niet gehoord. Het is niet alles zo slecht wat de mensen aangeprikt krijgen, maar net kan nog beter. We doen allemaal dingen die soms ergenis wekken bij ande-

ren (soms onbewust). Laat jong en oud aan tafel gaan zitten en met elkaar praten, dan kunnen we misschien toch iets bereiken. Het thema is "leefbaarheid in de wijk". Dat is liefst niet op de realisering, maar wij moeten het proberen. Laat onze eigen problemen en gekwest zijn niet op de voorgrond staan, maar ook aan diegene denken, die door ons dikwijls veroorzaakt worden, al zouden zij alleen de ellende veroorzaken. Zij zitten nog meer in de ellende dan wij. De ware schulden zitten ergens anders en zij vinden het fijn dat wij ons laten afleiden voor netgeen ze ons aandoen.

Discriminatie.

We spelen nu in de kaart, het ligt op ieders lippen. Wij verfoeien dit woord. Wil deze wijk nog eens leefbaar worden, dan moet dit woord verdwijnen. Geef diegene die onze wijk kapot maken en onleefbaar maken het antwoord. Wij zullen blijven, de wijk moet en kan leefbaar worden. Laat ons de goede mensen vinden, die voor ons, en met onze steun het woord kunnen doen om dit waar te maken. Het is nog niet te laat.

(Deze woorden zijn gesproken door een lid van de Jeugdhaven in een vergadering die was georganiseerd door de Aktiegroep en de Wijkraad van de Jeugdhaven. De vergadering ging over de toekomst van de wijk)

HOUD 'HET OUDE WESTEN' SCHOON

Iedereen moet eraan meewerken, dat de straten van het Oude Westen niet vervuilen. Dat valt niet mee, want het Oude Westen is een zeer dicht bevolkt stuk grond. Op een betrekkelijk klein grondgebied moeten veel mensen wonen, die allemaal hun huisvuil kwijt moeten. Maar hoewel andere wijken veel minder dicht bevolkt zijn, komen daar de vuilnismannen even vaak als in het Oude Westen. Eigenlijk zou in het Oude Westen de vuilnisman vaker moeten komen en zouden de straten ook vaker geveegd moeten worden.

Dat is temeer nodig, omdat sommige buurtbewoners hun vuilniszakken weleens te vroeg op straat zetten. Dat is wel te begrijpen: de huizen zijn klein en het huisvuil staat dan in de weg. Maar het huisvuil dat over straat slingert is toch ook erg vervelend. Het huisvuil dat te vroeg op straat gezet wordt, staat in de weg. Er is geen ruimte voor.

Van veel kanten wordt de Buurtkrant gevraagd om te schrijven over het schoonhouden van de wijk. Daarom nogmaals:

Zet het huisvuil niet te vroeg op straat.
Veeg de stoep regelmatig.
Voorkom hondepoep op de stoep.

Aan de bedrijven en bedrijfjes vragen we: wees een goede buur, houdt de straat schoon.

Hieronder volgen nog eens de tijden waarop de vuilnismannen in de straten komen. Informeer je bureu die hier nog niet lang wonen. Help hen zich aan te passen. Niemand houdt van een vervuilde wijk.

MAANDAGMIDDAG EN DONDERDAGMORGEN:

Bloemkwekersstr.
Gaffeldwarstr.
Sint-Mariastr.
Gouvernestr.
Gouvernedwarstr.

DINSDAGMORGEN EN DONDERDAGMIDDAG:

Gaffelstr.
Nw. Binnenweg (van Westersingel tot Mathernesserlaan.)
Josephstr.

DINSDAGMIDDAG EN VRIJDAGMORGEN:

Adrianastr.
Van Speijkstr.
Josephlaan.
Van Speijkdwarstr.
Henegouwerlaan (van 1e Middellandstr. tot Weena).
Diergaardesingel (van Weena tot Drievriendenstr.)
Singelstr.
Coolsedwarstr.
Bloemstr.
Palmstr.
Palmdwarstr.
Coolsestr.
Zijdewindestr.
Akeleistr.
Tiendstr.

WOENSDAGMORGEN EN VRIJDAGMIDDAG:

Diergaardesingel (van West-Kruiskade tot Drievriendestr.)
Drievriendedwarstr. **DRIEVRIENDENSTR.**
Anna Paulownastr. **WEST-KRUISKADE**
Batavierenstr. **(BEIDE KANTEN)**
1e Middellandstr. (beide kanten)
Schietbaanstr. **WEST-KRUISKADE**
Bajonetstr. **(BEIDE KANTEN)**
Adrianadwarstr.
Kogelvangerstr.
Korte Bajonetstr.

ROTEB, Westzeedijk

voor groot vuil en klachten: tel. 761801 (wordt binnen twee dagen opgehaald);
voor rattenbestrijding en ontsmetting van woningen: tel. 241323.



VRAAG MAAR RAAK



MOEDER MOS

Beste mensen,

Deze Buurtkrant gaan we van start met onze vragenrubriek "Vraag maar raak". Dus hebt u vragen, zo stelt ze ons dan. Hebt u problemen, wij proberen ze voor u op te lossen. Zijn er dingen waar u geen raad mee weet of er niet uit kan komen, wij proberen u zoo goed mogelijk te helpen. Ook critieken en commentaren zijn welkom, dan weten wij hoe u erover denkt en zullen we u op een goede manier voorlichten. Dus vraag en zeg eerlijk wat u denkt, wat goed is of niet, zoo weten wij ook wat er alzo in de buurt leeft en hoe ze erover denken. Met meer komen wij er beter uit als alleen. Dus schrijf naar:

"Vraag maar raak"
Moeder Mos,
Buurtwinkel
Gaffeldwarstraat 26b
Rotterdam

P.S. Alleen sexbrieven en anonieme brieven worden niet beantwoordt, graag uw naam en adres. In het antwoord worden uw voorletters en straat zonder huisnummer genoemd, als mogelijk ook persoonlijk.

De verkeersnobbels

De eerste vraag hadden we reeds binnen van de heer J.R., Adrianastraat. Deze meneer vroeg naar de situatie van de verkeersnobbels:

"O.a., is het waar dat indien daar met een snelheid van maximaal 50 km per uur overheen gereden wordt,

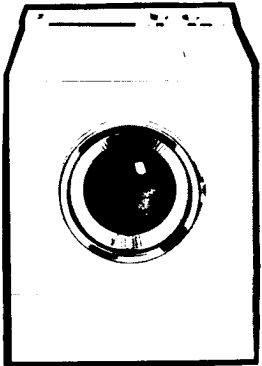
en de auto loopt schade op, bijvoorbeeld een kapotte uitlaat, is die schade dan te verhalen bij de gemeente?"

Volgens ons niet, omdat een maximum snelheid wel gereden mag worden in iedere straat in Rotterdam, maar een ander punt in de wet is dat je je snelheid moet aanpassen aan de omstandigheden. Dit artikel zegt eigenlijk dat een snelheid van 50 km per uur gereden mag worden indien de omstandigheden dat toelaten. Dus: te hard rijden over de hobbels is eigen risico. Dus wees heer in het verkeer.

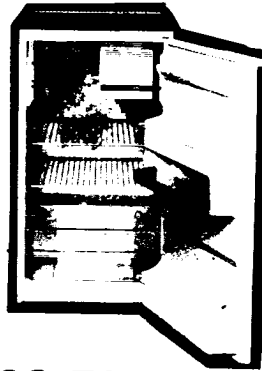
Moeder Mos

LAAGSTE PRIJZEN IN EUROPA!

**GERARD
DE
LANGE** b.v.



WASAUTOMATEN
AFWASAUTOMATEN
DROOGTROMMELS
DIEPVRIEZERS
KOELKASTEN
FORNUIZEN
KEUKENS



**1e MIDDELLANDSTRAAT 68-72
GROENE HILLEDIJK 247**

**ROTTERDAMS
MUZIEKHUIS**



West Kruiskade 50,
tel. 365107

voor uw grammofoonplaten
cassettes, batterijen, saffieren
gitaren, mondharmonica's

specialist in Soul Music

vooral uw hout-triplex en doe het zelf
artikelen naar:

HET WESTEN

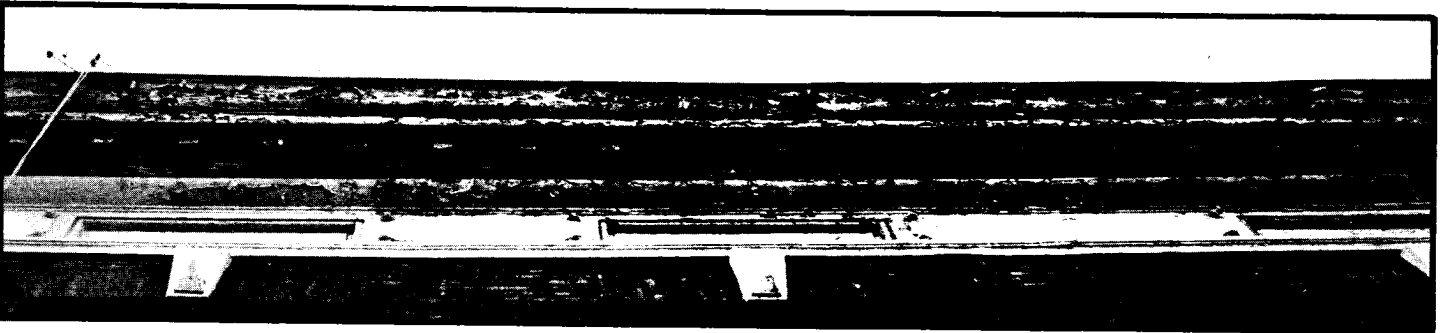
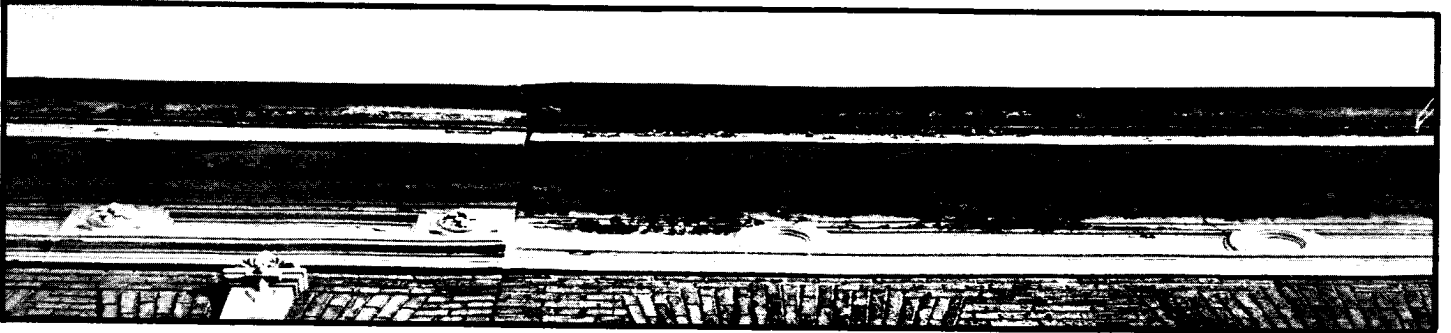
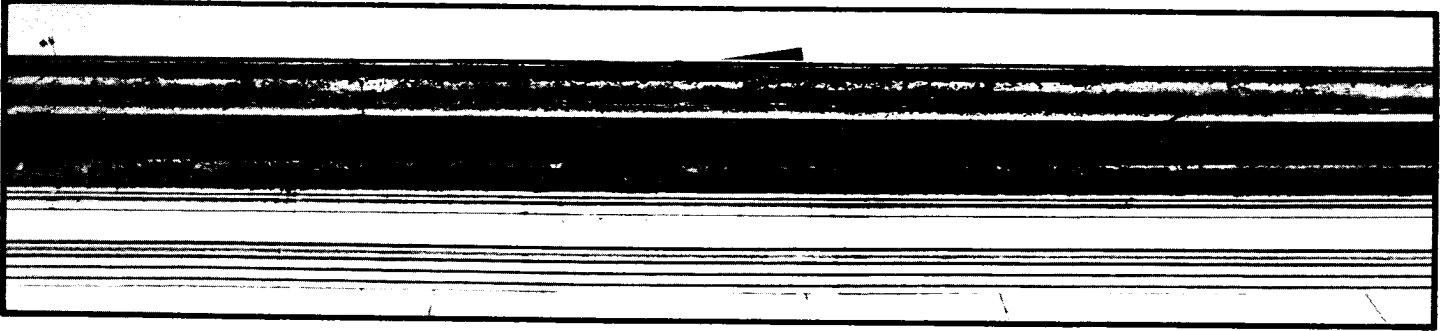
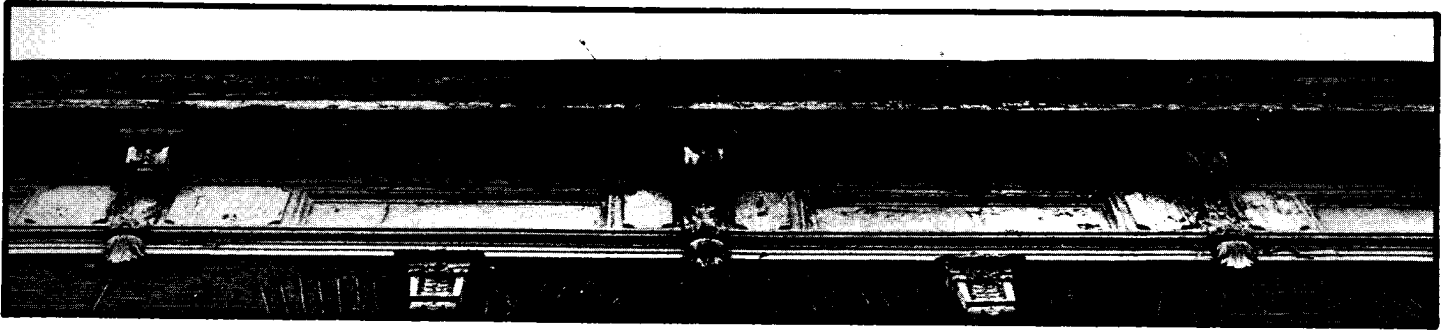
Vh willemsstein, adrianastraat 22-24, tel. 363086

wassalon en drycleaning
van der sandt



wij stomen al uw kleding,
dekens en gordijnen
voor 12 uur gebracht,
zelfde dag klaar!
van der sandt
van speijkstraat 58
tel. 363475

**DE DRIE
BALLONS
TIENDSTR 17B
ALTIJD
GEZELLIGE
DRUKTE**



dakgoten in de wijk