

HET OUDE WESTEN

Wijkkrant van de actiegroep „Het Oude Westen” — Coolsestraat 94, telefoon 12 20 35; Gouvernestraat 133, telefoon 23 16 27 of 23 76 66.

Alleen actie levert succes op!

Meer dan anderhalve maand van buurtactie heeft ons enorm veel geleerd. Zo wel zaken die we nooit hadden kunnen vermoeden als zaken die eenvoudig voor de hand lagen. Op onze eerste twee bijeenkomsten — die door honderden van ons werden bezocht — hebben we vastgesteld wat er zoal aan onze buurt mankeert.

Moeilijk was dat niet, want een verwaarlozing van tientallen jaren — zowel door gemeente als huisbazen — heeft z'n duidelijke sporen achtergelaten.

Het opsommen van wat er aan niet deugt, heeft weinig zin. Straten en huizen spreken voor zichzelf: Toen we de klachten echter op een rijtje hadden, was het opstellen van eisen een eenvoudige zaak. En vijf vertegenwoordigers van onze actiegroep zijn daarmee naar B. en W. gestapt. In dat gesprek — en ook later in gesprekken met ambtenaren — zijn ons diverse belangrijke toezeggingen gedaan. Er is zelfs al wat gebeurd: laten we alleen het „bibberpoortje” tussen de Gaffel- en de Josephstraat maar noemen.

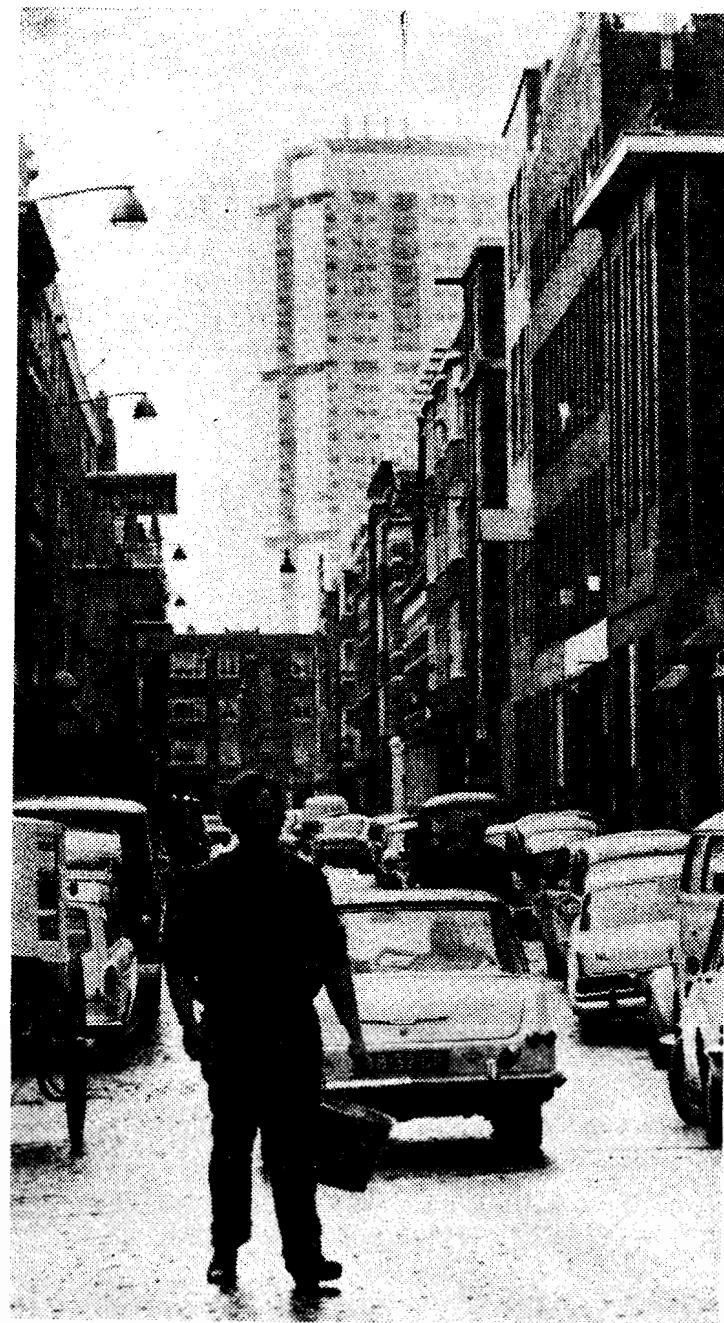
Maar ook van de andere kant heeft de actie resultaten opgeleverd. Enkele huisbazen zijn na een simpele brief van de juridische afdeling van de groep reeds overstag gegaan. Er was er een bij die na vier bezoeken van de bouwpolitie niets deed, maar nu toch zwichtte: dankzij de gerechtelijke stappen waarmee we dreigden.

Het kan dan ook niet genoeg gezegd worden: kom met uw klachten donderdagsavonds naar „Ons Huis”.

Al deze zaken hebben ons veel geleerd. Op enkele ervan zullen we wat dieper ingaan. Zo hebben we reeds vastgesteld dat B. en W. bewust het Oude Westen hebben later verkrotten, waarschijnlijk omdat men plannen tot afbraak heeft en men er later hoge kantoorgebouwen wil neerzetten. Daarom is er niets aan onderhoud gedaan, een verschijnsel dat men meer in ons land tegenkomt. Een rol daarbij heeft zeker ook het feit gespeeld dat hoge gebouwen op dure grond in de binnenstad het meest winstgevend zijn. Wij zijn er echter het slachtoffer van. De woningnood dwingt ons er bij afbraak toe of naar iets minder slechte buurten te worden getransporteerd of naar huizen te trekken waarvan wij de hoge huur niet kunnen betalen.

Vandaar onze eisen voor de toekomst: geen afbraak, maar opbouw van de buurt (desnoods deel voor deel) en goede, betaalbare woningen.

Geen enkele politieke partij in de gemeenteraad heeft het — vóórdat er sprake van actie was — voor ons opgenomen. Het bewijs dat de raad alleen maar fungeert als een soort kletscollege. En dat hebben we laten merken: men heeft de wind van voren gekregen.



De heren zijn ervan geschrokken en hun houding t.o.v. de bevolking is er wel door veranderd. Ze hebben ervan opgekeken, dat een bevolking waarvan de helft bij de verkiezingen wegblijft, nog iets te eisen heeft. Ze hebben zich vergist. Dat is de kern van de zaak.

Het wegblijven bij de verkiezingen was het teken dat we geen vertrouwen in hen hebben. Dat we in de hoek blijven zitten waar de klappen vallen als zij het voor het zeggen blijven hebben. Wij brengen onze eisen via actie wel naar voren. Met actie alleen kunnen we opkomen voor de belangen van onze wijk!

Daarom is het verheugend dat hoe langer hoe meer mensen zich bij onze actie aansluiten. Voortzetten verder uitbouwen dus. Iedereen kan daaraan meewerken, op vele manieren. Zoals aan de activiteiten van de straatcomités die onlangs gevormd

● Het Oude Westen, de Gouvernestraat. Nauw, slecht wegdek, auto's op beide trottoirs. Is er nog iemand, die niet begrijpt waarom er „Kunnen wij hier leven” op muren wordt gekalkt?

zijn of door te komen met uw klachten.

En natuurlijk door te verschijnen op de grote buurtbijeenkomst: 28 april in „De Lanteren”. Dankzij de grote publiciteit in pers, radio en t.v. hebben vele anderen in Nederland reeds van onze actie kunnen leren. Daarom moeten we dóórgaan. Onze actie moet als voorbeeld dienen voor alle andere oude buurten in ons land.

We moeten laten zien dat er alleen wat gebeurt wanneer de buurtbevolking zich aansluit en actie voert. Alleen dan wordt er rekening met haar belangen gehouden.

RECONSTRUCTIE
PLAN
OULDE
WESTEN



DE RODE
GERANIUM
IS HET PLAN
VAN DE
BEVOLKING

● Hiertegen zijn dringend maatregelen nodig: auto's op de brandkraan geparkeerd. Onbereikbaar voor de brandweer.

MEER aandacht voor brandveiligheid!

Artikel 209 van de Gemeentewet draagt aan burgemeester en wethouders de zorg voor de brandweer op. Dit houdt in: het voorkomen, beperken en bestrijden van brand; het beperken van brand gevaar, het voorkomen en beperken van ongevallen en voorts alles wat daarmee verband houdt.

Het actiecomité is van mening dat aan de brandweezorg in het Oude Westen meer aandacht kan en moet worden besteed.

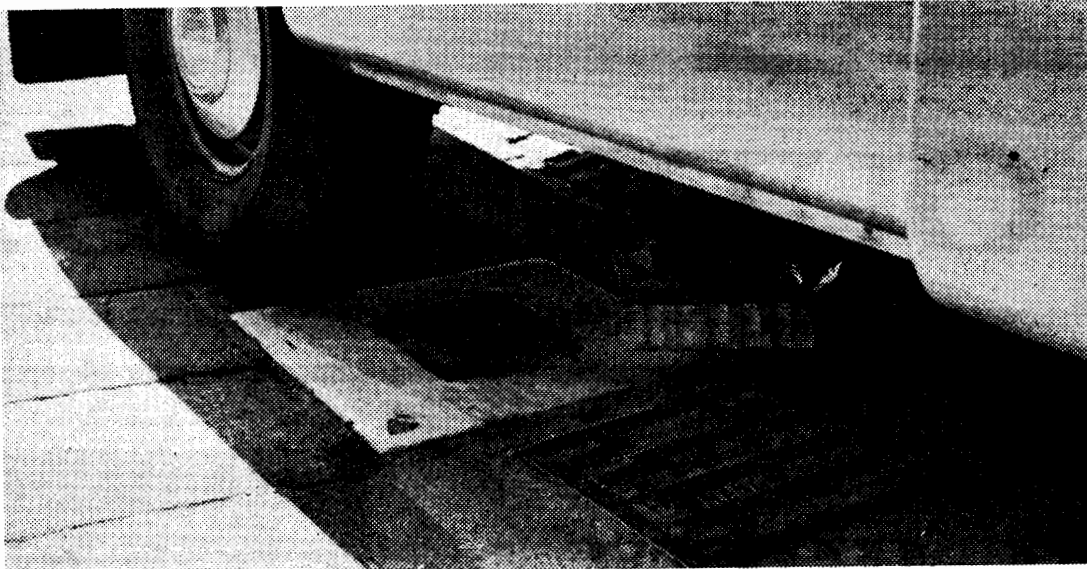
● De ondergrondse brandkranen dienen beter zichtbaar te zijn. Op de brandkranen staan dikwijls auto's geparkeerd. Dit kan worden voorkomen door, in afwachting van het gereedkomen van de nieuwe bestrating, naast de brandkranen paaltjes te plaatsen. Een oplossing zou voorts zijn bij de paaltjes een parkeerverbod in te stellen, waardoor de brandkranen ook voor de brandweer beter zichtbaar worden, bijvoorbeeld als er sneeuw ligt.

● De brandkranen dienen vaker te worden gecontroleerd. Meer dan eens komt het voor, dat zij niet of moeilijk te openen zijn.

„PRAATPALEN”

● Brandt moet snel kunnen worden gemeld, vooral 's nachts en tijdens zon- en feestdagen. De winkels zijn dan gesloten en in de omgeving hebben slechts weinig bewoners een telefoon. Daarom moeten brandmeldplaatsen worden gecreëerd. Dat kan in de vorm van publieke telefoons of „praatpalen”. Eventueel zouden deze palen tegen misbruik kunnen worden beveiligd door er een automatisch zwaailicht en een claxon, een bel of een sirene op aan te brengen.

● Het brandgevaar in het Oude Westen is groot. De brandweer dient daaraan te worden aangepast. De nauwe straten zijn nauwelijks toegankelijk voor de grote brandweervoertuigen. Snel rijden is er onmogelijk, laat staan manoeuvreren. Er moeten derhalve kleinere wagens komen. Het argument dat deze slechts weinig manschappen kunnen vervoeren, is niet doorslaggevend. Dit probleem kan worden ondervangen door twee voertuigen te laten uitrukken. De zekerheid, dat er althans één voertuig op tijd arriveert, wordt daardoor ook groter. Bovendien is het beter één voertuig met vier man op tijd bij een brand te hebben dan te moeten wachten op een in het verkeer



vastgeraakt groot voertuig, dat acht man vervoert.

MOTOREN

● Om ongelukken zoals in de Bloemstraat te kunnen voorkomen dient de brandweer over motoren te beschikken. In tijd van nood kunnen deze zich zelfs over de trottoirs verplaatsen. Ze zouden vooral moeten worden gezien als een soort eerste-hulp-bij-brand-voertuigen. In de gemeenteraad is een dergelijk voorstel al gedaan, maar de betrokken wethouder heeft niets meer van zich laten horen en ook de raadsleden, die het onderwerp ter sprake hebben gebracht, zijn er niet meer op teruggekomen.

Naast deze verbeteringen kunnen nog tal van preventieve maatregelen worden genomen:

— Het aanbrengen en verbeteren van de vluchtwegen in de woningen.

— Het plaatsen van reddingsmateriaal (b.v. ladders!) in de buurt.

— Het verkleinen van het brandrisico door het verwijderen van brandgevaarlijke bedrijven, opslagplaatsen, benzinepompen enz.

— Na voltooiing van de nieuwe bestrating: op de plaatsen waar bordjes aan de muur de plaats van de brandkra-

● Smalle straten en aan weerszijden auto's op het trottoir geparkeerd. Een onhoudbare situatie!

nen aangeven ook reflecterende, haaks op de muur geplaatste aanduidingen aanbrengen, die bij avond en 's nachts goed opvallen in het schijnwerperlicht van een brandwacht.

— Het vergroten van de capaciteit van de ringleiding, die in geval van brand water moet leveren. Deze is thans 100 mm., maar bij branden zoals in de Gaffeldwaarsstraat en de Schietbaanstraat is dit vermogen te gering gebleken, zodat het bluswater van grote afstand moest worden aangevoerd. Suggestie: leg een nieuwe leiding van bijvoorbeeld 150 mm., in elk geval van een grotere capaciteit.

CONTROLEER ZELF!

De bewoners zelf hoeven bij dat alles niet achter te blijven. Ga eens na of alles bij u in huis wel zo veilig is. Controleer opslagplaatsen van olie, gas enz. Voorkom de opslag van oude meubelen op zolder. Overtuig u er van, dat het dakraam goed bereikbaar is.

Tenslotte een paar nuttige

wenken voor het geval u met brand wordt geconfronteerd:

- Blijf kalm.
- Waarschuw inwonenden en
- Waarschuw direct de brandweer: tel. 99.
- Bent u aangewezen op een publieke telefoon, redt dan in elk geval een dubbeltje voor de gleuf.
- Roep voor alle zekerheid om hulp, misschien belt dan ook iemand anders de brandweer.

De ROTEB helpt u, helpt u de ROTEB

Wat veel inwoners van het Oude Westen in het vuur van de actie misschien vergeten zijn is dat zij zelf ook veel aan het gezicht van de wijk kunnen doen. Deze opmerking is niet bedoeld, als verwijt of terechtwijzing, maar waarom zouden we de handen niet uit de mouwen steken als dat de wijk een nettere aanblik kan geven? Wat wij hiermee bedoelen is dit: hebt u wel eens in uw eigen straat gekeken op de dagen wanneer het huisvuil wordt opgehaald? U kunt het volgende constateren:

- 1: De vuilnisvaten staan met de „bek” open.
 - 2: Plastic zakken zijn niet dichtgebonden met de sluitingen, die daarvoor bestemd zijn.
 - 3: Losse kranten worden op de vuilnisvaten gelegd. Of zij waaien weg, of kinderen gaan er mee slepen.
 - 4: Kartonnen dozen met afvalstoffen staan uren open op straat. Niet bepaald bevorderlijk voor de hygiëne.
 - 5: Oude tapijten behangspapier en ander afval wordt los op straat gezet.
 - 6: Vaak worden de avond voor de dag dat het vuil wordt opgehaald de vuilnisvaten, plastic zakken en ander huisvuil al voor de deur gezet.
 - 7: Wijkbladen, folders en andere reclamegeschriften worden meestal ongelezen via het portaal op straat gedeponeerd.
- Een en ander is samen te vatten in de volgende opmerking: het huisvuil wordt meestal veel te vroeg en oververzorgd „ter vernietiging aangeboden”. Dit alles geeft uw straat en de wijk een rommelige, onverzorgde en slordige aanblik.

Het is wellicht een suggestie voor het wijkcomité om een commissie in het leven te roepen die dit aspect van het aanzien van het Oude Westen eens onder handen gaat nemen.

Aan de medewerking van de

Snelheidsbeperking: hard nodig

Automobilisten rijden in de (smalle) straten van onze buurt te hard, veel te hard. Ook dat is een punt dat de aandacht van ons allen vraagt.

Het komt regelmatig voor dat kinderen maar op het nippertje ontsnappen aan met te hoge snelheid rijdende auto's. Af en toe wordt er zelfs een aangereden.

Jantje Langstraat is daar een voorbeeld van. In de Gaffelstraat werd hij gegrepen door een auto die veel te hard uit een dwarsstraat kwam gereden. Met verwondingen aan z'n hoofd en een van z'n beentjes moest hij naar het ziekenhuis. Laten we hopen dat hij het laatste slachtoffer is geweest. Eén ding is daarvoor echter nodig: snelheidsbeperking in al onze straten.

ROTEB hoeft niet te worden getwijfeld. Behalve dat het huisvuil twee keer per week, op dagen die bij iedereen bekend zijn, wordt opgehaald, bestaat er ook nog de ophaaldienst voor grote stukken afval: oud meubilair, hout, spiralen, oude fietsen, dito wasmachines en noemt u verder zelf maar op. Dit grote huisvuil wordt geheel gratis bij u thuis weggehaald. Eén telefoontje naar de ROTEB (nummer 231704, het „nummer van het Oude Westen”) en het komt voor elkaar. (Bijdrage van een werknemer bij de ROTEB).

In iedere straat zijn straatcomité's gevormd. Huis voor huis vragen de leden van het comité naar klachten over: Hinderlijke bedrijven, ratten, badgelegenheid, telefooncellen enz. Met die klachten in de hand gaat het actië-comité aan het werk om verbetering van de gemeente af te dwingen. Bovendien noteren de straatcomité's de klachten tegen de huisbaas van ouden van dagen, invaliden en anderen, die niet op donderdagavond kunnen komen of durven komen.

Voor de straatcomité's hebben we hard hulp nodig. Wilt u in uw straat het leven helpen veraangenamen, dan kunt u daaraan daadwerkelijk bijdragen door het opgeven van uw naam en adres op de grote buurtvergadering van 28 april in gebouw Ons Huis Gouvernestraat 133 of per brief aan aktiegroep Het Oude Westen”, Gouvernestraat 133.

U ontvangt dan een uitnodiging voor een vergadering van de straatcomité's, waarop u alles over het werk van de comité's te horen krijgt. Bovendien heeft u op zo'n vergadering weer een gelegenheid mee te denken en werken aan de verwezelijking van alles wat de bevolking zelf wil!

Maak gebruik van uw rechten

De Nederlandse wet geeft iedereen rechten en plichten. Iedereen rijk of arm, hoog of laag, bewoners in Hillegersberg en bewoners van het Oude Westen. Er zijn echter nog vele Nederlanders, die van hun rechten geen gebruik kunnen of durven maken. Zo is het ook in het Oude Westen. Huisbazen en de gemeente innen wel huur en belasting, maar onderhouden de huizen en de straten niet.

Zij gebruiken wél hun rechten, maar vergeten hun plichten na te komen. De actiegroep biedt de mogelijkheid om die groep bewoners van de wijk, die tot nu toe slechts aan hun plichten hebben voldaan, de achterstallige rekeningen aan hun huisbazen en de gemeente te presenteren.

Voor de bestrating is dat al aardig gelukt. Nu nog de huisbazen.

Gratis hulp

Iedere donderdagavond om half acht kunt u gratis hulp en advies krijgen van de rechtskundige afdeling van het actiecomité.

Adres: Gebouw Ons Huis, tel. 231627

Gouvernestraat 133, tel. 237666.

De huisbaas moet op grond van de huurwet, artikel achttien, daken, goten, vloeren, trappen, ramen, deuren, toilet, riool, schoorsteen, buiten verfwerk, gootsteen enzovoorts, enzovoorts in goede staat houden of herstellen. Als hij dit niet doet, voldoet hij niet aan zijn plichten, die hem bij de wet zijn opgelegd.

Onze rechtskundige afdeling noteert op donderdagavond in gebouw Ons Huis alle gebreken aan uw huis. Daarna wordt

een brief aan de huisbaas gestuurd, waarin hij op zijn wettelijke plichten wordt gewezen. Als hij niet binnen veertien dagen de nodige reparaties verricht, stuurt onze rechtskundige afdeling een tweede brief. Hij heeft dan nog één week de tijd om te reageren. Doet hij dat niet dan stappen we onmiddellijk naar de rechter. Omdat alle klachten rechtvaardig zijn zullen we alle processen winnen, ook het uwe!

Rechtvaardig

Punten die u beslist moet weten.

1. Al het werk, dat onze rechtskundige afdeling doet is gratis en wordt verricht door deskundigen, die in hun vrije tijd de bewoners van het Oude Westen steunen in hun rechtvaardige strijd. Het enige wat wij vragen is 50 ct postzegelkosten.
2. De huisbaas kan nooit uit woede over uw rechtvaardige eisen de huur verhogen of u uit uw woning zetten.
3. Wanneer hij dat toch probeert kunt u onmiddellijk komen naar gebouw Ons Huis, Gouvernestraat 133 op hulp te halen. Wij roepen dan de politie, die de huisbaas zal wegjagen.

Reeds 150 huurders uit het

Wij nodigen U uit te komen naar de derde openbare vergadering, die de actiegroep Het Oude Westen houdt op

dinsdag 28 april om acht uur
in De Lantaren

Uw aanwezigheid is nodig. In het korte tijd is er al veel bereikt, maar als we meer willen is Uw steun onontbeerlijk. Want de verbetering van onze wijk moet niet het werk zijn van enkele groepen bewoners. We moeten er allen achter staan en dat kunt U alleen tonen door de actiegroep een zo groot mogelijke steun in de rug te geven. We moeten er zelf voor knokken. Onze wijk is het waard en de snelle medewerking, die nu ook van de zijde van de gemeente wordt gegeven, bewijst dat we de mouten opstropen voor een goede zaak.

Uw zaak. Dus U komt óók.

Voorbeelden

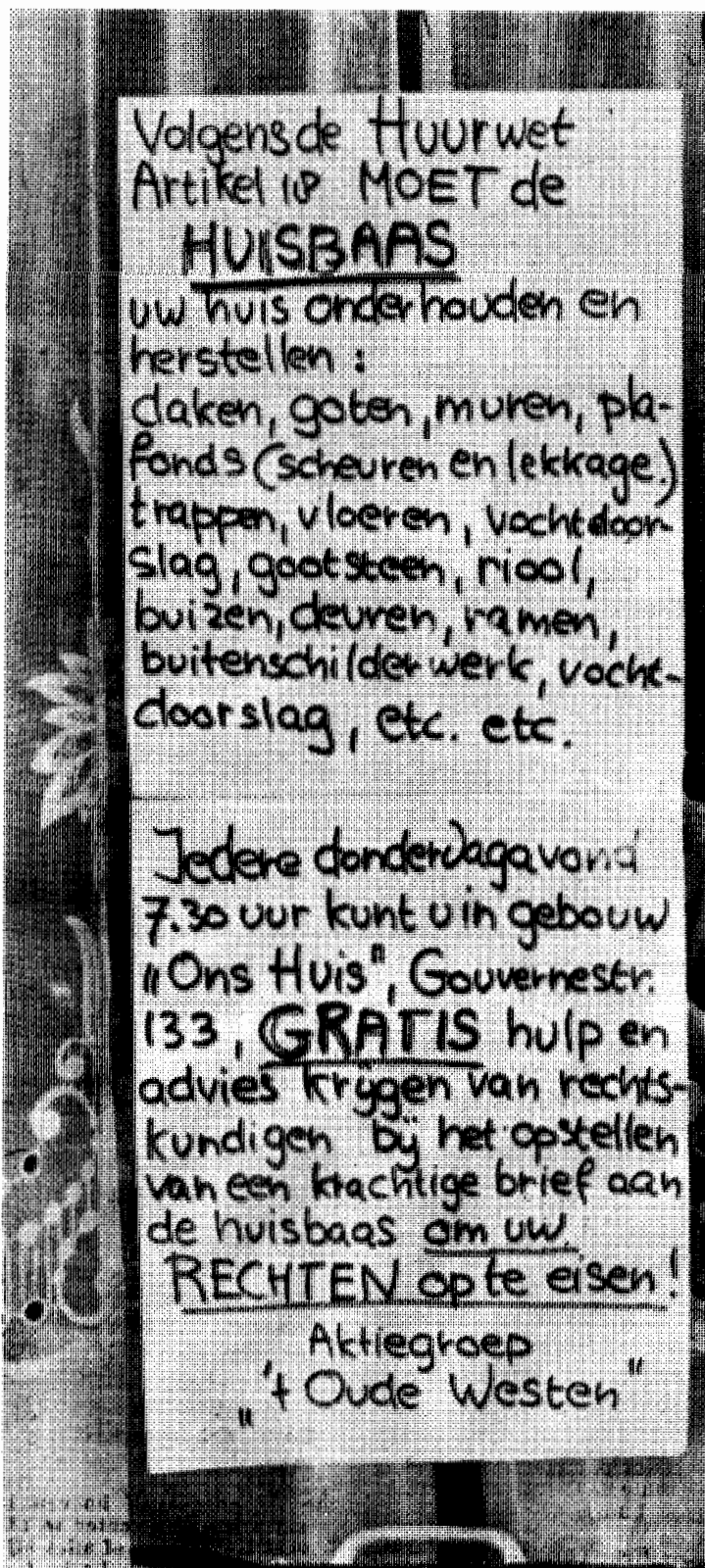
Voorbeelden, van geslaagde rechtskundige stappen.

De heer A. C., Gouvernestraat, had al 40 keer aan de huisbaas gevraagd of de elektrische leidingen, die geheel verrot waren, vernieuwd konden worden. De huisbaas deed of zijn neus bloedde. Totdat hij een telefoontje kreeg van onze rechtskundige afdeling. Dit was op dinsdag 7 april. De reparatie werd op donderdag 9 april voltooid. En gronddig!

Mevrouw B. v. d. B., Gaffelstraat, waarschuwde vier keer de bouwpolitie. Haar plafond was naar beneden gekomen, de trapleuning was kapot. De bouwpolitie deed negen maanden niets. Op 19 maart schreef onze rechtskundige afdeling een brief en tot haar verbazing kwam op 24 maart plotseling een timmerman, die opdracht had van de huisbaas om trapleuning en plafond geheel te vernieuwen.

HENEGOUWER- PLEIN VOOR DE KINDEREN

Op het Henegouwerplein bestaat een omrasterde speelruimte voor de kinderen uit deze omgeving. Het plein is daarvoor door de gemeente aangewezen. Er is derhalve niemand, die uw kinderen kan verbieden er hun vertier te zoeken.



Oude Westen hebben hun rechtvaardige eisen al duidelijk gemaakt aan hun huisbazen. In vele gevallen was één brief van

de rechtskundige afdeling voldoende, in andere gevallen hebben wij een kort geding bij de rechter ahangig gemaakt.

Goed plan van architecten

Oude Westen kán fijne wijk blijven

De bulldozer is een gevaarlijk ding. Hij is het belangrijkste gereedschap van de sanerder. Saneren betekent in Rotterdam tot nog toe: afbreken, schoon schip maken, iets nieuws bouwen. Maar moet dat zo verder gaan? Moet dat ook het lot zijn van ons Oude Westen?

Natuurlijk mag dat niet. Het moet anders. Maar sterk staat men alleen als men erbij zegt hoe het anders kan. Hoe kunnen we het Oude Westen verbeteren, opknappen, vernieuwen zonder het tot de grond toe af te breken?

Een groep Rotterdamse architecten heeft zo'n alternatief plan gemaakt. Het zit goed in elkaar. Logisch, sterk, reëel. Het is gemaakt voor ons, bewoners. Als de gemeente het zó zou willen uitvoeren; sterker: als de gemeente het maar voor een deel zó doet, dan kan onze wijk — toch de woonstee van twintigduizend Rotterdammers — een fijne wijk blijven.

Waarop komt dat plan neer? Er moet ruimte in de wijk komen. Natuurlijk kan dat alleen door enkele woningen af te breken. De slechtste huizen, onbewoonbaar verklaarde woningen, die onverklaarbaar bewoond zijn. Zulke blokken staan er in de wijk.

Moeten de huidige bewoners in die slechte huizen dan maar weg, het Oude Westen uit; naar huizen die veel duurder zijn en nauwelijks betaalbaar? Natuurlijk moet dat worden voorkomen, en dat kán. Elke wijk heeft zijn „natuurlijke verloop“, woningen komen leeg doordat mensen uit eigen wil een ander huis zoeken, doordat de man werk vindt in een andere stad; ook door overlijden. Toch toe worden veel van die leegkomende woningen ingenomen door jonge Rotterdammers van buiten het Oude Westen, die hier Bajonetplein, een Gaffelplein, een Gouverneplein. En een huis vinden onder de



huurwaarde, dat zij vrij kunnen betrekken.

Maar als wij het zo kunnen regelen, dat die vrijkomende huizen worden gereserveerd voor mensen, die binnen onze wijk in een te slecht huis wonen, dan zou er niemand tegen zijn zin naar een plek buiten de wijk behoeven te verhuizen. En laten we eerlijk zijn: wij bewoners weten het snelst of er ergens een woning leegkomt en via onze actiegroep kunnen wij elkaar waarschuwen.

RUIMTE

We moeten dus ruimte maken. Want ruimte geeft meer licht, bewegingsvrijheid, speelruimte. We zouden pleinen kunnen aanleggen: een middenin die onmenselijk lange straten kunnen we doorbreken maken om van het ene pleintje naar het an-

● Toekomstbeeld van de Sint Mariastraat.

dere te kunnen lopen. Op andere plekken, waar de bulldozer wel onvermijdelijk overheen moet, kunnen we parkeerterreinen aanleggen, die gemakkelijk te bereiken zijn door een systeem van eenrichtingverkeer, opdat iedere bewoner, ondanks de daarvoor veel te smalle straten, zijn auto toch dicht bij huis kan hebben, in de meeste gevallen vóór zijn huis. Door dat eenrichtingsverkeer, ingenius zó ontworpen, dat de straten onbegaanbaar zijn voor doorgaand verkeer, wordt het ook veel rustiger op straat. Op pleinen zullen alleen voetgangers kunnen komen.

Dat betekent vernieuwing van de straten. Eindelijk ruimte voor de aanleg van groen-

stroken en het planten van bomen. Op zo'n vrijkomend terrein is plaats voor de bouw van een zwem- en/of badgelegenheid.

DUIDELIJK

Het is duidelijk, dat dergelijke projecten alleen zin hebben, als zo'n oude wijk een nieuwe tijd van leven krijgt. Een lange tijd van leven: niet voor vijftien, twintig jaar — periodes, waarover we nu nog praten. Maar het is duidelijk, dat door een geleidelijke uitvoering op den duur een geheel nieuwe wijk uit de oude ontstaat — een logische ontwikkeling, die zonder pijn verloopt.

Mits we de keuze doen. Mits het gemeentebestuur die keuze maakt. Want geleidelijk aan kunnen dan die toch steeds ouder wordende huizen de vraag van de bewoner volgen.

Door de nog wél bewoonbare, maar toch in slechte staat verkerende huizen te herstellen. De daken moeten worden gerepareerd, lekkages moeten worden verholpen, de trappenhuisen moeten worden verbeterd, achterstallig onderhoud aan vloeren, deuren, ramen, toiletten en leidingen moet worden ingehaald, de huizen moeten een verbouwing hebben, van twee kleine woningen kan er één worden gemaakt, vele woningen kunnen aantrekkelijker worden gemaakt door de aanleg van douches, het bouwen van een nieuw keukentje, verbeteringen waarvoor de overheid aan de huiseigenaren subsidies geeft.

En in die wijk moeten nieuwe, betaalbare woningen worden gebouwd: de uitdaging voor een sociaal gemeentebestuur, dat de vrijkomende grond niet moet willen verkopen tegen de peperdure prijzen, die de stad grond voor de bouw van kantoren kan opbrengen, maar bij wijze van spreken tegen sloopkosten ter beschikking moet stellen. Een uitdaging ook voor architecten en aannemers, die toch eindelijk moeten kunnen komen tot een stuk sociale woningbouw.

LUCHTKASTELEN?

Luchtkastelen? Dat hoeft niet. Als wij, bewoners, maar genoeg kracht ontwikkelen om onze ideeën te verdedigen en te bewijzen dat het kan.

Dat behoeven we gelukkig allemaal niet alleen te doen. Er zijn architecten, die ons willen helpen. Als het waar is, dat het plan dat Stadsontwikkeling voor onze wijk heeft gemaakt, in principe niet veel afwijkt van wat hierboven allemaal staat, dan kunnen we met optimisme de toekomst bekijken.

Maar nogmaals: het gaat niet vanzelf. We zullen er zelf de schouders onder moeten zetten door steun te geven aan allen, die voor U het woord wel willen doen. Meer en meer breekt het inzicht door, dat dit óók een wijze van saneren is. Zonder de bulldozer.



Nota

Er zijn in Rotterdam meer wijken als ons Oude Westen. Niet minder dan 34.000 woningen zijn slooprijp in onze stad. Ga er maar aan staan. De komende twintig jaar heeft de stad er de handen vol aan. Alleen al om deze huizen te kunnen aankopen is een bedrag van één miljard gulden nodig. Het komt er op neer dat niet minder dan honderdduizend Rotterdammers in de tijd tot 2000 zullen moeten verhuizen. Eén op zeven Rotterdammers.

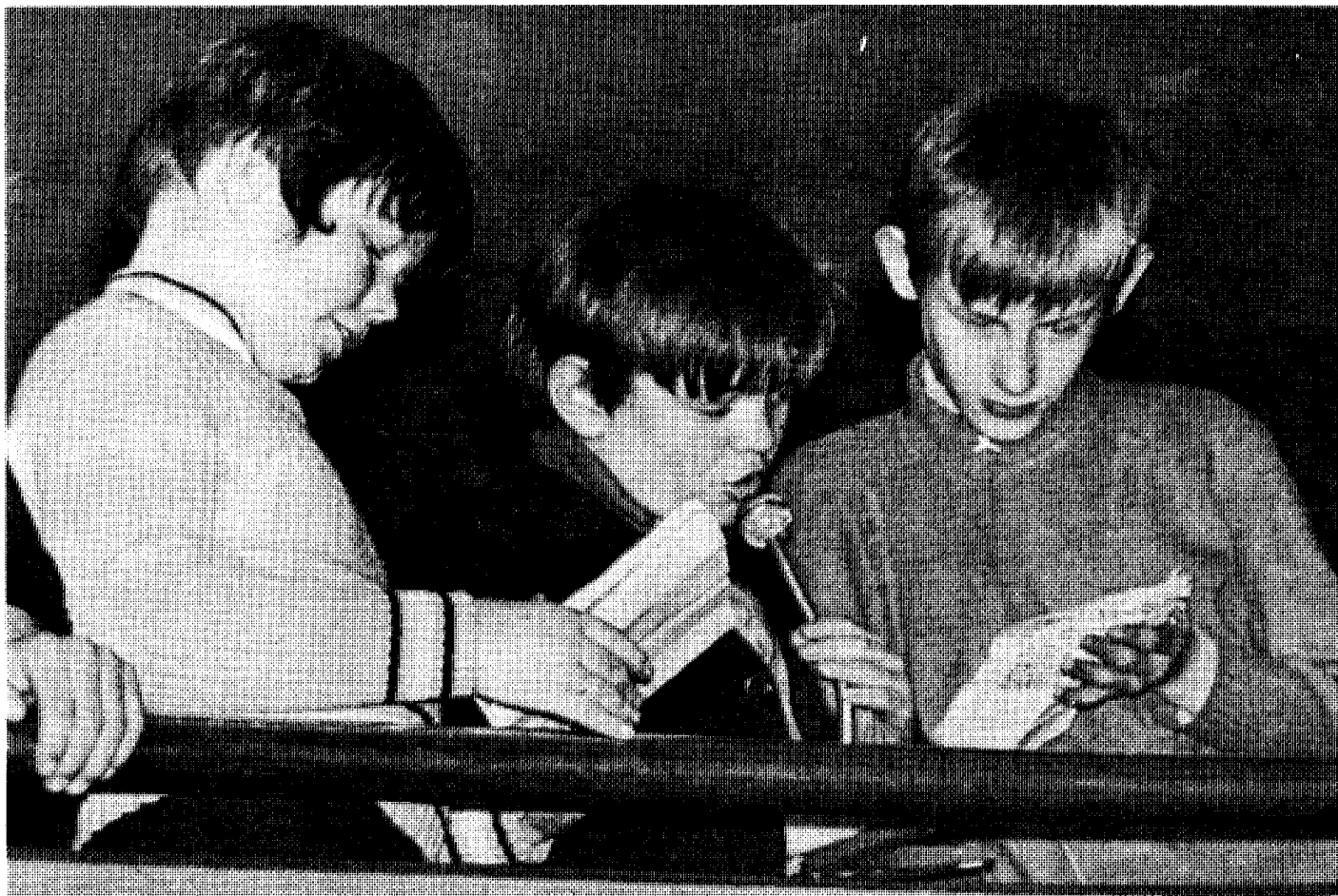
Gemeentelijke ambtenaren hebben een saneringsnota samengesteld, waarin dat allemaal staat. Er is ook aangegeven hoe de rangorde van al die te saneren wijken is vastgesteld. Alle woningen zijn bekeken op hun gebreken. Ernstige tekortkomingen, zoals het samen gebruiken van één wc door meer gezinnen, telden het zwaarst. Via dat puntensysteem heeft de computer berekend welke wijken het eerste aan bod moeten komen. Men is nu bezig in Rubroek. Urgente wijken zijn het Oude Noorden en de Cool. Onze wijk komt pas over een jaar of tien aan de orde. Want van die 34.000 kan de gemeente er jaarlijks niet meer dan 1500 aan. En dan komen daarbij nog eens 1200 woningen die voor de uitvoering van grote werken, zoals de bouw van de Willemstunnel, moeten worden gesloopt. En voor evenzoveel gezinnen moet een nieuw huis worden gevonden.

De saneringsnota is behandeld op een reeks hearings ten stadhuije, waarop architecten, professoren, woningbouwverenigingen en sociale werkers hun mening konden zeggen. Er is een reeks van tientallen vragen opgesteld, waarop een antwoord moet worden gevonden voor verdere besluiten worden genomen. Die antwoorden „zitten te komen”.

Ons antwoord is intussen duidelijk: saneren betekent voor ons reconstrueren; de wijk bewoonbaar maken én bewoonbaar houden. Een geleidelijke gedaante verwisseling, die van de oude wijk een nieuwe woongemeenschap maakt, vlak tegen de city aan.

HET GOUVERNEPLEIN NU EN ZOALS HET ZOU KUNNEN WORDEN





Jeugd vraagt ruimte

De jeugd van onze buurt vraagt om speelruimte: veldjes om te kunnen voetballen, zwembaden. Het wordt hoog tijd dat zij de ruimte krijgen om zich te kunnen uitleven. Nu nog moeten zij op straat spelen. Voetballen en zo. En dan gebeurt het wel eens dat er een ruit sneuvelt. Daarom hebben ze speelruimte nodig. Hard nodig.

Onze eisen in de gemeenteraad

Dr. J. H. Lamberts, gemeenteraadslid voor de PvdA, vertolkte tijdens de raadsvergadering van 2 april j.l. in een aantal mondelingen vragen aan het college van burgemeester en wethouders de eisen van de actiegroep Het Oude Westen.

De eisen zijn:

- | | |
|--|--|
| 1: Realisatie van het reconstructieplan Oude Westen. | de speeltuin Weena aan de Diergaardesingel. |
| 2: Verbetering van alle straten. | 9: Bestrijding van ratten en andere ongedierte. |
| 3: Invoering van een verkeersplan, vóór de aanvang van C'70. | 10: Vertaling van de saneringsnota in een voor ieder begrijpelijke taal. |
| 4: Verbeteren brandbeveiliging. | 11: Het samenstellen van een lijst met de panden die gemeente-eigendom zijn. |
| 5: Het creëren van speelplaatsen. | 12: Toekenning van een zogenaamde leefbaarheidssubsidie. |
| 6: De afsluiting van sommige tussenstraatjes voor speelruimten en het aanbrengen van beplanting. | 13: Het scheppen van zwem- en badgelegenheden. Zolang deze er nog niet zijn: mobiele douchecabines in de wijk. |
| 7: De aanleg van een speelplaats voor Ons Huis, vóór de aanvang van C'70. | 14: Bestemming van het leegstaande pand van V en D aan de Gouvernestraat voor sport, spel en recreatie. |
| 8: Betere subsidiëring van | |



● Dr. J. H. Lamberts

Naar aanleiding van de vragen van de heer Lamberts hebben leden van de actiegroep op 7 april een gesprek gehad met loco-bur-

gemeester De Vos en wethouder Polak. Dit gesprek had een positief verloop vooral wat betreft de eisen 1 en 2. Wanneer geen duidelijke argumenten kunnen worden aangevoerd voor een beter plan dan het reconstructieplan Oude Westen of wanneer er geen gelijkwaardig plan zou kunnen worden aangeboden, dan zullen in ieder geval de wensen van de wijkbewoners de doorslag geven.

Wat de bestrating en de overige punten betreft zijn besprekingen op gang gekomen, die op zeer korte termijn maatregelen tot gevolg zullen hebben die overeenstemmen met de inhoud van de gestelde eisen.

„Het Oude Westen heeft de eerste ronde gewonnen”, meldde een van de dagbladen. Dat mag dan zo zijn, maar waakzaamheid blijft geboden. We kunnen pas tevreden zijn als al onze eisen zijn gerealiseerd.

Parkeren aan één kant van de straat

Het parkeren in onze straten is een verschrikkelijk iets. Het is hard nodig dat daar wat aan gedaan wordt. Een oplossing zou kunnen zijn dat er slechts aan één kant van de straat wordt geparkeerd, totdat er een definitieve regeling is gemaakt.

Het is een eis: want kinderen hebben geen ruimte om zich te bewegen en bejaarden hebben geen ruimte om op de trottoirs te lopen. Het is een noodkreet: er moet zo snel mogelijk iets aan deze wantoestand veranderen!

Simeon en Anna voor bejaarden

Ook een actiegroep maakt fouten. Op onze buurtvergadering hebben we voorgesteld dat de tuin van Simeon en Anna speelplaats voor kinderen kon worden. We zijn tot de conclusie gekomen dat dit voorstel onredelijk is. De bejaarden hebben recht op hun eigen rustige omgeving.

We geloven dat de bejaarden die in het Oude Westen wonen net zo goed als de bewoners van Simeon en Anna in die mooie rustige tuin moeten kunnen zitten. Dus geen kinderen daar, maar wel bejaarden.

Zo kunnen de bejaarden uit Simeon en Anna en die uit de wijk meer gezelligheid en contact met elkaar hebben. 13

Herbestrating: duurste succes van actiegroep

Op de dag na Pinksteren, dinsdag 19 mei, wordt een begin gemaakt met de herbestrating van het Oude Westen. De eerste spade gaat in de grond op de hoek van de Bajonetstraat en Middellandstraat. Na de bouwvakantie wordt ook het noordelijke deel van het Oude Westen (Tiendstraat, Zijdewindestraat) in de reconstructie van het wegdek betrokken. Wanneer alles volgens plan verloopt, zijn eind 1972 alle straten van het Oude Westen grondig vernieuwd. De kosten van het hele project bedragen rond de zeven miljoen gulden. Men zou kunnen zeggen dat de herstrating het duurste succes is dat de actiegroep Het Oude Westen in de korte tijd van haar bestaan heeft geboekt.

„Dan maar ineens goed”, zei wethouder Polak, toen de actiegroep dinsdag 7 april naar aanleiding van de „eisen van dr. Lamberts” in een nader gesprek op het stadhuis over de allernoodzakelijkst te treffen voorzieningen in de wijk naar voren bracht. En dat betekent dat niet alleen het wegdek zal worden geëgaliseerd en herbestraat, maar dat ook alle leidingen (waterleiding, electriciteit, gas) en de rioleringen zullen worden vernieuwd. De tijd die deze omvangrijke werkzaamheden zullen vergen belooft in totaal 217 werkweken, ofwel vijf jaar. Door echter op diverse punten in de in blokken verdeelde wijk tegelijk te beginnen kan deze termijn worden verkort tot ongeveer tweeënehalf jaar.

Welke blokken na de eerst geplande (vanaf 's-Gravendijkwal tot en met Adrianastraat en na de bouwvakken Hene-gouwerlaan t.e.m. Bloemstraat) aan de beurt zullen komen wordt nog nader beslist. Korte tijd voor de gemeente aan het opbreken van het wegdek gaat beginnen krijgen de bewoners van de desbetreffende straten hiervan schriftelijk van gemeentewege bericht. Voor automobilisten die hierdoor hun parkeerplaats tijdelijk kwijt raken wordt de parkeerplaats achter het Groot-handelsgebouw gedeeltelijk gereserveerd. Via de actiegroep zullen alléén voor deze automobilisten speciale vignetten worden uitgereikt.

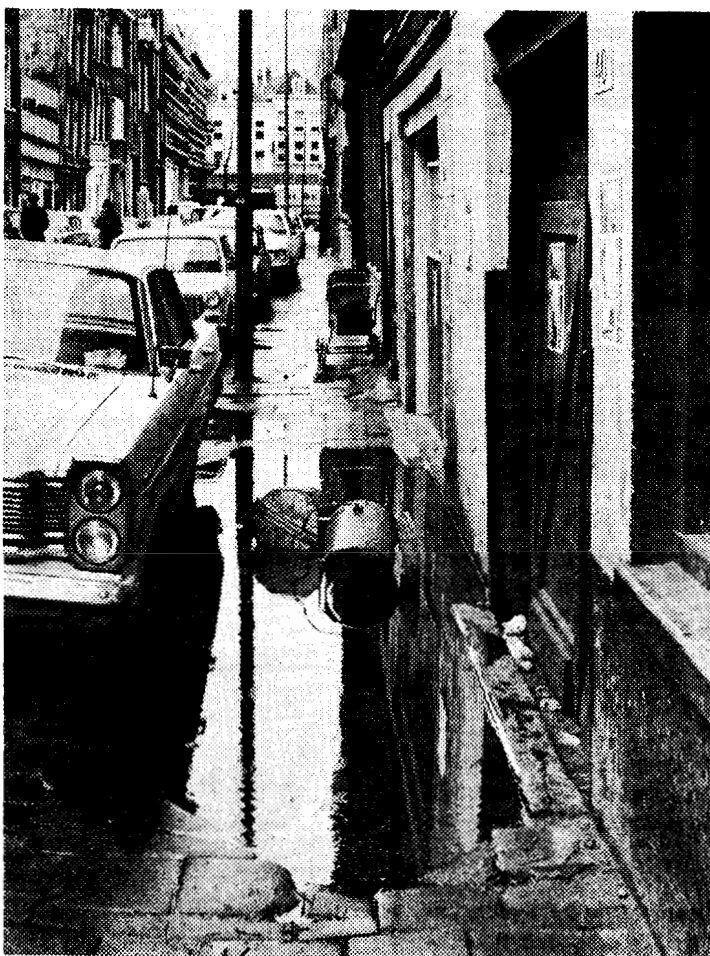
De verschillende ploegen die de diverse werkzaamheden moeten verrichten, zullen elkaar zo snel mogelijk opvolgen. Het begin is het op nieuw aarden van het elec-

Blok voor blok

Op 19 mei gaat de herbestrating van het Oude Westen definitief beginnen. De wijk wordt blok voor blok aangepakt. De straten die niet direct aan de beurt zijn worden op korte termijn nagelopen door een zg. „gaatjesploeg” van de afdeling reparatie van de gemeentelijke bestrating. De daarvoor in aanmerking komende meest gevaarlijke putten in het wegdek kunt u melden bij uw straatcomité via Ons Huis. De adressen van de straatcomité's worden bekend gemaakt tijdens de buurtbijeenkomst op dinsdag 28 april in de Lantaren in de Gouvernestraat.

tricitetsnet. Het GEB is hiermee al begonnen. Om stagnatie te voorkomen zal de gemeente in voorkomende gevallen niet wachten op structie van het stratennet is deelte van de riolering van de middenstraat tot aan de gevel voor hun rekening moeten nemen. Zonodig neemt men dit zelf ter hand en stuurt de huisbaas later de rekening.

De consequentie van de reconstructie van het stratennet is dat we in de buurt tot eind 1972 op steeds wisselende punten met een opgebroken wegdek zitten. Bijkomende „lasten” van tijdelijke af-



kunt u lezen in het artikel „Maak gebruik van uw recht”.



● Het Wilde-Westen

sluiting van gas, water, e.d. tijdens de aansluiting heeft iedereen er ongetwijfeld graag voor over. Het belangrijkste is dat de herbestrating grondig en dus ineens goed gebeurt. En dat betekent dat we eind 1972 een buurt hebben met gladde straten, rechte stoepen, bereikbare brandputten en fatsoenlijke parkeerplaatsen naast de trottoirbanden. De rechtskundige afdeling van de actiegroep zal samen met de straatcomité's er voor zorgen dat ook de huisbazen gedwongen worden hun aandeel te leveren in het leefbaar maken van de buurt.

Hoe dit in zijn werk gaat

Kruiskade niet opbreken tijdens C'70

De winkeliers van de Kruiskade zijn verontrust over de voorgenomen bestratingswerkzaamheden en vrezen, juist omdat de gemeente begin mei met dit omvangrijke werk wil beginnen, dat hun commerciële belangen zullen worden geschaad. Begin mei valt namelijk ook de start van C'70 en zoals de prognoses luiden zal dit omvangrijke karwei enkele maanden in beslag nemen.

Het actiecomité Het Oude Westen heeft helaas ervaren, dat bij een aantal winkeliers de indruk leeft, dat het comité min of meer verantwoordelijk moet worden gesteld voor de voortvarendheid, waarmee de gemeente de herbestrating van de Kruiskade wil aanpakken.

Het tegendeel is evenwel waar. Het actiecomité heeft allermest aangedrongen op spoed met het werk aan de Kruiskade, maar al verscheidene malen laten blijken de voorkeur te geven aan bestrating van de op de Kruiskade uitkomende straten, voordat met de Kruiskade, voor de winkeliers een belangrijke verkeersader, wordt begonnen.

Ook het actiecomité is van mening, dat het juist met het oog op de belangen van de winkeliers verstandiger van de gemeente was geweest indien zij had besloten de bestrating van de Kruiskade uit te stellen tot na C'70, een evenement waarvan de betrokken winkeliers zijdelings — door een grotere drukte in de binnenstad — verwachten vruchten te kunnen plukken.

NIEUW VERKEERS- PLAN

Op 16 april hield de actiegroep een vergadering met de Verkeersdienst van Rotterdam. Samen met bevriende architecten heeft de actiegroep een nieuw verkeersplan ontwikkeld. Hierin is het onmogelijk hard door de wijk te racen, met zware vrachtwagens rond te rossen en opstoppen te veroorzaken. De verkeersdienst van de gemeente was met stomheid geslagen. Zij vonden het plan zo goed, dat al op maandag 20 april een tweede vergadering volgde om verder de verwezenlijking van het plan te spreken.

Waarschijnlijk wordt het binnen zes weken uitgevoerd. Wat houdt dat plan in?

De Adrianadwarsstraat, de Palmstraat, het einde van de Coolsestraat bij het Weena en de Drievriendendwarsstraat worden speelplaatsen voor kinderen. Vooral voor de peuters. Parkeergelegenheid blijft bij de ingangen van de straten bestaan.

In alle straten wordt eenrichtingsverkeer ingevoerd. Wanneer een automobilist aan de westkant de wijk in rijdt kan hij nooit rechtdoor rijden, maar moet bochten maken en dus... afremmen.

Dit verjaagt het sluipverkeer.

Bovendien zal zo snel mogelijk (enkele maanden) door de politie een verbod voor zware vrachtwagens worden ingesteld. Eerst moet dit door de gemeenteraad worden goedgekeurd.

Daarnaast wordt de straatverlichting in de hele wijk beter. Zo kunt u ook 's avonds veilig een stuk gezelliger door de wijk wandelen.

De definitieve tekeningen van het nieuwe verkeersplan worden vanaf maandag 27 april in gebouw Ons Huis, Gouvernestraat 133, en buurthuis Kruiskade, Coolsestraat 94, tentoongesteld.

Belangrijke adressen en telefoonnummers

Politie: 143144. Verkeerspolitie, geluidshinder en wrakkendienst. Wat betreft de wrakkendienst: vragen naar het hoofd van de geüniformeerde dienst, de heer Dijkstra.

Ziekenvervoer GG en GD: 135000

Sociale Dienst: 114160 (Gostzeedijk 200).

Brandweer (alarm): 94.

Stadstimmerhuis: 372977 (Veemarkt 2).

Gemeentewerken: 139140.

Bouw- en Woningtoezicht: 139140.

ROTEB: 372977.

Stichting Wonen: 123827. (voor advies bij inrichten van uw woning).

Wethouder Polak: 129485.

Taxi: 147700.

Dr. J. H. Lamberts: 207177 (Noorwitsstraat 18).

Stadhuis: 147744.

Advies bij woonklachten: 231627, 233917 (meij. C. W. Barendregt).

Invaliden en bejaarden krijgen bezoek aan huis als zij op donderdagavond bellen naar Ons Huis en hun namen en adressen doorgeven aan de mensen van de straatcomité's.

Ons Huis, Gouvernestraat 133, tel. 231627 en 233917.

Buurthuis Kruiskade, Coolsestraat: 122035.

als dank voor de moeite



dit fraaie asbakje met het grote frontpagina-nieuws van 1969: de maanlanding. Is uw buurman, vriend of zoon nog geen abonnee? Voor u een mooie gelegenheid ook in het bezit te komen van zo'n asbakje. Voor ieder nieuw abonnement krijgt u er een thuisgestuurd.

BON

Deze bon, ongefrankeerd in open enveloppe sturen naar: Rotterdamsch Nieuwsblad, antwoordnr. 834 - Rotterdam.

Stuur met ingang van het Rotterdamsch Nieuwsblad naar:

Naam:

Adres:

Woonplaats:

Het abonnementsgeld zal per week/per kwartaal worden voldaan. Het asbakje moet gestuurd worden naar:

Naam:

Adres:

Woonplaats:

ROTTERDAMSCH NIEUWSBLAD

U moet 't nú eens zien!

Actiegroep zoekt speelplaatsen

In overleg met de heren Diepenhorst en De Looy van de afdeling Onderwijs van de gemeente wordt op het ogenblik een inventarisatie gemaakt van eventueel als speelplaats in aanmerking komende plaatsen in de buurt. In principe heeft men zich reeds bereid verklaard de speelplaatsen van de openbare scholen (kleuterschool Tiendstraat, lagere school Schietbaanstraat en kleuterschool Van Speykstraat) voor de kinderen uit de buurt open te stellen.

Overleg is gaande over de niet onder het gezag van de gemeente vallende speelplein bij de huishoudschool aan de Drievriendenstraat en de Schietbaanstraat en het plein van de lagere Asch van Wijschool. De toezegging van laatstgenoemde scholen wacht op een beslissing van de betreffende schoolbesturen.

Op maandag 27 april zijn de zes hoofden van scholen op uitnodiging van de gemeente bijeen geweest. In hoeverre de voor de buurtjeugd beschikbaar gestelde speelpleinen verder zullen worden ingericht met zandbakken, speelwerktuigen e.d. is afhankelijk van de totaal beschikbare speelruimte die de kinderen uit het Oude Westen kan worden geboden. Zo is het (heel mooie) plein van de huishoudschool aan de

Drievriendenstraat, waar al geschikt voor kinderen van een zandbak staat, heel goed zo'n jaar of vier tot acht, terwijl speciaal voor voor de hele kleintjes en voor moeders met kindervagens het mogelijk ook beschikbare pleintje met gras en bankjes van de huishoudschool aan de Schietbaanstraat een fijn rustig plekje zou kunnen bieden.

Als speelplaatsen zouden bovendien de Adrianadwarsstraat, de Palmstraat tussen Palmadwarsstraat en Coolsestraat, de Coolsestraat vanaf Coolsedwarsstraat tot aan Weena en de Drievriendenstraat in zijn geheel in aanmerking kunnen komen.

Hiervoor zal de actiegroep echter eerst contact opnemen met de bewoners van genoemde straten.