

BERICHTEN UIT DE STRATEN



buurtkrant

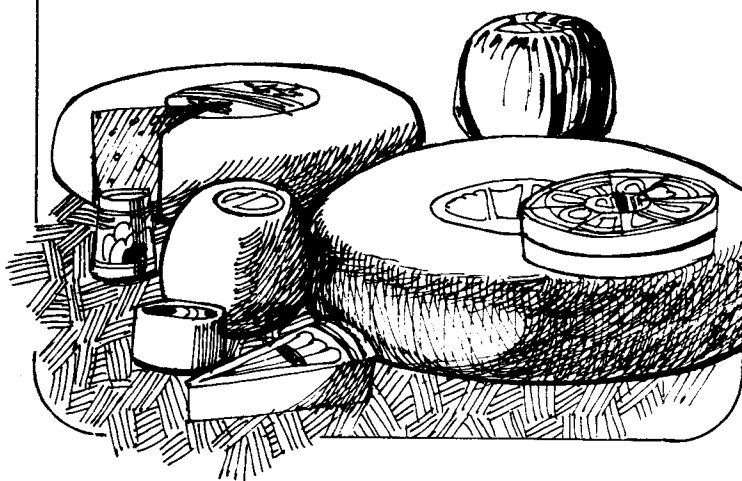
OKTOBER 1973 NUMMER 9

SPECIALIST IN BINNEN EN BUITENLANDSE KAZEN

zuivelprodukten/levensmiddelen

P. van PELT

Nieuwe Binnenweg 113
HOEK GAFFELSTRAAT



deze wijk wordt
langzamerhand goed
"aangekleed"

hoe is het met uw kleding?

bij de tijd ? te krap ?
bekijk onze (betaalbare)
kollektie en stap binnen.



Buijs

herenkleding
nwe binnenweg
104 - 106
rotterdam
tel 36 50 76

heropend CAFÉ "DE DRIE BALLONS"

Tiendstraat 17b
Tel. 14 69 44

AAD & JAN



BERICHTEN UIT DE STRATEN

Als het goed is, staat de buurtkrant vol met straatnieuws. Berichtjes over wat er bij u in het buurtje aan de hand is. Natuurlijk horen we al veel.

Van mensen die langs komen in de buurtwinkel. En van mensen die we bij de groenteboer tegen komen.

Kijk maar naar de voorpagina van deze buurtkrant: De Oude-Westen-Leeuw zit braaf alles op te schrijven wat hij hoort.

En zo moet het ook!!!

Heeft u een idee of een berichtje? Wilt u de buurtkrant eens per maand in uw straat uitdelen? Vindt u dat er fouten in de krant staan?

U weet het adres: Buurtwinkel, Gaffeldwarsstraat 26 B.

We hebben ook telefoon: 361229.

Tot ziens!

GAFFEL- STRAAT

In het voorjaar hebben we actie gevoerd tegen de krotten in de Gaffelstraat.

De dichtgetimmerde huizen stonden op instorten en waren een gevaar voor de kinderen. De gemeente had er namelijk een hek omheen gezet, om voorbijgangers te beschermen tegen vallend gesteente. Maar de ruimte binnen het hek werd als kinderspeelplaats gebruikt!!

Slopen!

Samen met de buurtbewoners zijn we toen begonnen met de sloop. De actie heeft succes gehad. De gevaarlijke bovenverdieping is er door de gemeente afgehaald. MAAR DE GEMEENTESLOPER HEEFT WEL EEN PUINHOOP ACHTERGELATEN!!

Het is geen gezicht. Het hek, dat nu geen enkele zin meer heeft, staat er nog steeds. De straat binnen het hek ziet er smerig uit. In de eerste verdieping zijn houten schotten neergezet, die de vallende stenen op moeten vangen, die er nu niet meer zijn!

De gemeente probeert de aktiegroep voor schut te zetten.

Door in de Gaffelstraat een rommeltje achter te laten, probeert de gemeente verdeeldheid te zaaien in de buurt.

Want wat zeggen de mensen?

"Dankzij de aktiegroep zitten we nou met de troep".

Maar: Niet de aktiegroep, maar de gemeente is verantwoordelijk voor de rommel!!

Aktiegroep "het oude westen" is nergens verantwoordelijk voor. We hebben de gemeente gedwongen de gevaarlijke verdieping af te breken.

DE GEMEENTE MOET HET NU NETJES AFMAKEN!

Onze eisen zijn dan ook:

- * de ramen en deuren moeten weer dichtgespijkerd worden.
- * De houten schotten op de eerste verdieping moeten weg.
- * Het HEK rond de panden moet afgebroken worden.

En dan?

Ook moeten we weten wat er voor in de plaats komt.

Blijft het zo nog jaren staan, totdat de rest van de straat afgebroken is?

Of gaan we bouwen?

Of doen we net alsdf we gaan bouwen?

Het wachten is weer op de gemeente.

Totdat het geduld op is.

En dan?.....

TIEND- STRAAT

Café "de Drie Ballons" in de Tiendstraat heeft een nieuwe eigenaar gekregen. Dat is op zich niets bijzonders. Vele café's verwisselen regelmatig van eigenaar.

Maar gaat u eens op de slijters-étalage van "de Drie Ballons" letten. De nieuwe eigenaar geeft de gelegenheid aan kunstenaars, hun werk aan iedereen te laten zien. Een goed idee, de Tiendstraat krijgt er zo weer een fleurige étalage bij!

mededeling:

**JURIDISCHE
WERKGROEP**

verhuisd naar de

**BUURT
WINKEL**

WESTKRUIS KADE

Postduiven die in dakgoten nestelen, kunnen veel last veroorzaken. De duivenpoep verstoort de goten en veroorzaakt zo lekkages. Ook de was wordt er vaak niet schoner van!

Eén of twee duiven-zonder-hok op het dak zijn niet erg. Maar het moet moeten er geen tweehondert worden!

Vooral in de buurt van de Josephkerk en het begin van de West-Kruiskade hebben de buurtbewoners nogal veel last van de duiven. Het werd zelfs zo erg, dat sommige buurtbewoners giftig voer wilden gaan strooien, om het duivenbestand uit te dunnen. Niet doen!!!

De dode dieren komen dan in de dakgoten en de Josephkerk te liggen, en vormen zo een gevaar voor de volksgezondheid!

Zelf ingrijpen is dus in dit geval erg onverstandig.

Beter is het in dit geval om contact op te nemen met de gemeente, zij hebben duivenvangers in dienst met klapnetten.

Bel, als u last heeft 124493

Buurtkrant No 9

Uitgave: Aktiegroep het oude westen

Wordt gratis in het oude westen verspreid.

Redaktie en advertenties: Buurtwinkel, Gaffeldwarsstraat 26b, Rotterdam. Telefoon 361229

Oplage: 6000 stuks.

5 oktober 1973

JOSEPH- STRAAT

Half januari is er een straatvergadering van de Josephstraat geweest naar aanleiding van het brandje bij van Vliet, nr. 125 (de opslagruimte)

We hebben toen besproken, dat er nog veel meer brandgevaarlijke bedrijfjes in de straat zitten en dat er meestal gezinnen boven wonen. Daar moest wat aan gedaan worden!

Verder waren er klachten over de autowrakken waar de hele Josephstraat mee volstond.

Ook werd er geklaagd over het zg. stoepparkeren. De buurtbewoners kunnen hun deur soms niet meer uit. Vooral bezoekers van café De Pijp schrikken er niet voor terug hun auto de hele avond op de stoep te zetten.

Wat is eraan gedaan?

Er zijn twee gesprekken geweest van Josephstraatbewoners met de hinderwet.

Na het eerste gesprek hebben we de klachten verzameld in de Josephstraat.

Tijdens het tweede gesprek is de klachtenlijst op tafel gelegd.

Er is toen beloofd, dat alle klachten bekeken zouden worden.

Duidelijk werd, dat we met behulp van de hinderwet alleen niet zo veel bereiken.

Daarom is toen de brandweer erbij gehaald. Deze heeft alle bedrijfjes in de straat gecontroleerd op brandveiligheid.

Aan alle bedrijven zijn door de brandweer eisen gesteld voor verbeteringen. En hier volgt dan weer controle op.

Stoepparkeren en autowrakken.

Er is een gesprek geweest met de politie over stoepparkeren en autowrakken. Resultaat van het gesprek: Er zal strengere controle komen op het stoepparkeren.

De autowrakken zijn inmiddels weggehaald.

Met de verkeersdienst is gepraat over een verkeersplan, dat was opgesteld door de Josephstraatbewoners. Het plan hield in, dat er bijvoorbeeld van 's morgens 8 uur tot 's middags 5 uur alleen aan één kant van de weg geparkeerd mag worden.

Om de 14 dagen moet er dan gewisseld worden. De voordelen zijn:

- * geen opstoppen meer door laden en lossen van vrachtwagens,
- * meer speelruimte voor kinderen,
- * de straat kan zo beter worden schoongemaakt.

Uiteindelijk hebben de gesprekken met de verkeersdienst succes gehad.

Er wordt een proef genomen met de

Josephstraat en de Zijdewindestraat. Deze proef houdt in, dat er een laad en losverbod komt. Dat zorgt ervoor, dat het veel rustiger in de straten zal zijn.

(ook worden er bomen geplant in de Josephstraat en de Zijdewindestraat)

Heeft dit succes, dan wordt dit mischien met meer straten gedaan.

éénrichtingsverkeer?

Er bestaat ook een idee, maar dat kan nog wel even duren, om de

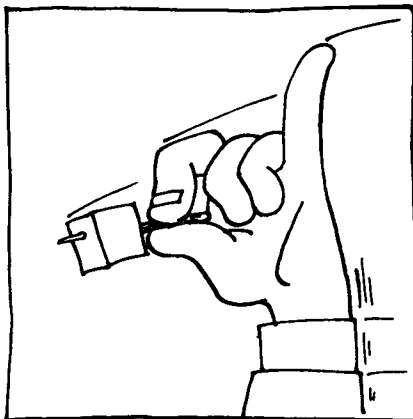
VANSPEYK STRAAT

Aktiegroep eist: Onmiddellijk beginnen met de proefwoning!

Vorige week heeft de gemeente haar plannen voor "proefwoningen" in de van Speykstraat in de aktiegroep gebracht. De aktiegroep heeft geëist, dat er onmiddellijk met de proefwoningen begonnen moet worden.

Na anderhalf jaar gezeur, wordt dat nu wel eens tijd. Al in maart 1972 is door de gemeenteraad besloten tot woon- en wijkverbetering in het Oude Westen.

Het is nu eind 1973



PROEFBLOK-JE

Aktiegroep eist: Onmiddellijk beginnen met de proefwoningen!

Vorige week heeft de gemeente haar plannen voor "proefwoningen" in de Van Speykstraat in de aktiegroep gebracht. De aktiegroep heeft geëist dat er onmiddellijk met de realisering van de proefwoningen zou worden begonnen.

Na anderhalf jaar gezeur wordt dat nu wel eens tijd. Al in maart 1972 is door de gemeenteraad besloten tot woon- en wijkverbetering in het oude westen.

Het is nu eind 1973!!!

Thomassen belooft veel.

Het is ook al een hele tijd geleden, dat burgemeester Thomassen heeft gezegd dat hij er persoonlijk voor zou zorgen dat er vaart achter gezet zou worden.

Maar waar blijven de daden?

Wanneer wordt er nu eens begonnen met de proefwoningen?

En wanneer wordt het hele proefblok aangepakt?

En wanneer het volgende blok?

Kruiskade éénrichtingsverkeer te maken. Je zou er dan niet meer in kunnen vanaf het Kruisplein. Als dat er door komt, dan zullen we dat overal in de wijk merken. Het wordt dan een stuk minder druk.

Ook de komende winter gaan we weer verder met de straatvergaderingen.

Geeft u het door aan de buurtwinkels als er wat aan de hand is in uw straat.

Dan kunnen we gezamenlijk iets doen!

De gemeente zei ons: "Iedereen heeft recht op een goede, betaalbare woning".

"Ja", zeiden wij, "dat eisen we al jaren. Wanneer gebeurt er nou eens iets?"

Thomassen doet weinig.

En dan krijg je weer het hele verhaal, dat de voorbereidingen zo tegen zijn gevallen. En dat het rijk niet voldoende meewerkt.

Wat een kletspraat!

Juist door inschakeling van het rijk heeft de aktiegroep de gemeente gedwongen eindelijk eens iets te doen voor de oude wijken. Het geld ligt in Den Haag al jaren op ons te wachten. Minister Udink heeft er mee zitten zwaaien in Odeon. Ook die "moeizame" voorbereidingen vallen wel mee. De gemeente zei, dat ze bezig was met moeizame, tijdrovende besprekingen met een huiseigenaar. Toen wij het kontroleerden, bleek, dat deze huiseigenaar van niets wist!

De gemeente saboteert!

Hoewel de gemeente haar plannen voor proefwoningen aan de aktiegroep heeft laten zien, is ze kennelijk nog steeds niet van plan de verbetering van de wijk grootscheeps aan te pakken.

Nog steeds saboteert de gemeente de woon- en wijkverbetering.

De gemeente noemt fabelachtig hoge huren die voor verbeterde woningen moeten worden betaald.

De bewoners wordt daardoor de hoop op een verbeterde woning ontnomen. Dat noemt de gemeente voorlichting!

Alsof de bewoners van het oude westen geen recht hebben op goede, be-



Wanneer wordt de Joseph kerk afgebroken? Jaren lang is dat een open vraag geweest. Nu weten we al wat meer. Wethouder Jettinghof heeft in een brief gezegd, dat met de sloop begonnen wordt, zodra jongerencentrum "de pastorie" eruit is. Het jongerencentrum zoekt ijverig naar een nieuwe ruimte. Dus misschien zijn we nog eerder verlost van het smerige bouwval dan we dachten. Het kerkbestuur heeft indertijd bepaald, dat er op de plaats van de kerk een Wijkvoorziening gebouwd moet worden. Dat wordt een bejaarden tehuis! De aktiegroep zag al aan komen dat het een luxe-tehuis voor gepensioneerd huibazen zou worden. Daarom zijn we nu al met besprekingen bezig om er een bejaarden-tehuis voor de oudjes van het oude westen van te maken. We houden U op de hoogte!

VERVOLG V. SPEYKSTRAAT

taalbare woningen.

De gemeente probeert met haar verhaaltjes in de krant, die onjuist en onvolledig zijn, de verbetering van de wijk tegen te houden.

Besloten is, om te proberen het Oude Westen in zijn geheel te verbeteren. Daartoe is het proefblok aangewezen. (gemeenteraadsbesluit) De eerste woningen van het proefblok, de zog. kijkdozen of proefwoningen, zouden ook volgens Thomassen zo snel mogelijk neergezet worden.

Het zou niet van de proefwoningen afhangen hoe hoog de huur wordt. De huurhoogte zou achteraf met alle betrokkenen worden vastgesteld. Thomassen: "Geld is geen probleem, de proefwoningen moeten er zo snel mogelijk komen".

allemaal woorden, geen daden?

Inmiddels gaat de verkrotting gewoon door. De aktiegroep zal haar krachten inzetten om de gemeente te dwingen de wijk te verbeteren. In de komende weken zullen we de bewoners van het proefblok (van Speykstraat, Westkruiskade, Josephlaan, van Speykdwaarsstraat) inlichten over de plannen.

Ook zullen er dan twee bewoners gekozen moeten worden om in een projectgroep te zitten om aan de woon en wijkverbetering mee te werken.

De aktiegroep gaat proberen een huurdersvereniging op te richten. Dan kunnen de belangen van de huurders beschermd worden.

HOU VOL!

Vele bewoners van het Oude Westen weigeren de miljeubelasting te betalen. Terecht, want deze aanslag op de portemonnee van ongeveer 50 gulden per jaar slaat echt nergens op. De overheid doet net alsof WIJ in het Oude Westen het milieu vervuilen. Terwijl iedereen weet, dat de grote bedrijven in en om Rotterdam de ware schuldigen zijn. De aktie in heel Rotterdam loopt volgens berichten van het Centraal Aktiekomitee Rijnmond uitstekend. Er zijn al duizenden weigeraars. Het CAR meldt, dat er in Nederland al 150.000 weigeraars zijn. Dit aantal groeit nog steeds. Met z'n allen kunnen we de overheid dwingen tot een rechtvaardiger miljeubelasting.

Blijf daarom weigeren!

De overheid probeert ook door intimidatie de belastinggelden te innen; in de wijk wordt door ambtenaren gedreigd met het afsluiten van gas en licht. Hier hebben ze het recht niet toe, als u alleen de miljeubelasting weigert. Als dit toch gebeurt, neem dan

direct contact op met de aktiegroep het Oude Westen, buurtwinkel, Gaffeldwaarsstraat 26 B, 361229.

Nog één keer voor de duidelijkheid de bedragen waar het om gaat:

De heffing ineens van 25 gulden (soms meer) heeft u al gehad bij de jaarlijkse eindafrekening. Per tweemaandelijks GEB-afrekening, zit er f 5,46 miljeubelasting "verstoep".

Aftrekken!

Het bedrag dat u overhoudt, maakt u gewoon over.

Zet wel op uw stortingskaart:

"Ik weiger de miljeubelasting!"

Hou vol!

ODEON

De koffiehoeck is elke dag geopend. Op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 10-4 uur, op woensdag van 10-12 uur.

U kunt er koffie drinken en een praatje maken, kaarten, dammen, etc. etc..

Verder is er iedere dinsdag-en donderdagmorgen gelegenheid tot Bingo spelen, met leuke prijzen. Komt u ook eens kijken?.

Kaartklub Odeon

De kaartklub is woensdag 19 sept. j.l. gestart. U kunt er terecht om te kaarten of te klaverjassen iedere woensdagavond vanaf half 8. Het bestuur bestaat uit de dames

VERVOLG ODEON-

CHILI

Koster en Peters en de heren Bruins en Vleeming. Wilt u er meer van weten? Kom dan langs op woensdagavond.

Reisvereniging Odeon

De reisvereniging heeft een nieuw bestuur gekozen. Het zijn de dames Langer, Duyts, Wagenaar, Donker en de heer Sterkman. Zij willen graag op dinsdagavond 9 oktober om 8 uur een vergadering houden met iedereen die wel eens met één van de vorige bus-tochten is meegeweest. Om samen nieuwe plannen te maken, u bent welkom.

WAT ER ZO AL TE DOEN IS

Agenda van de mogelijkheden in Odeon:

Koffiehoek:

Dagelijks open van 10-4 uur, behalve woensdag, dan van 10-12, gelegenheid tot koffie drinken, kaarten dammen sjoelen, praten enz. Elke dinsdag- en donderdagmorgen BINGO

Toneelvereniging, o.d.g.

Dinsdagavond vanaf 7.30 uur kunt u bij bovengenoemde toneelvereniging uw toneeltalenten ten toon spreiden.

Kaartklub Odeon

Woensdagavond vanaf 7.30 uur tot ongeveer 11 uur klaverjassen of kaarten. Klaverjassers trek uw jasje aan en kom meedoen.

Dam- en schaakvereniging. De Juiste Zet

Donderdagavond vanaf 7.30 uur tot 11 uur.

Inlichtingen over bovengenoemde zaken in het wijkgebouw Odeon. Heeft u andere voorstellen of hobby's, die u met meerdere personen zou willen doen, kom dan eens langs.

Odeon heeft ook een donkere kamer waar u gebruik van kunt maken.

Vorige maand is er in onze wijk een Chili-avond gehouden. Ongeveer honderd buurtbewoners kwamen in Odeon bijeen om te protesteren tegen de rechtse staatsgreep in Chili. Op die avond werd een solidariteits-komitee opgericht, waar we inmiddels al meer van gehoord hebben.

Wat hebben wij met Chili te maken?

U zult misschien zeggen, "wat hebben wij met Chili te maken, laten wij eerst onze eigen problemen oplossen!"

Maar wat zijn onze problemen; wie zijn onze vijanden? De grote huisbazen en de gemeente houden ons onder de duim. Die laten ons nu al tientallen jaren in krotten wonen. De prijsverhogingen in de winkels rijzen de pan uit. Alle tarieven gaan omhoog, de miljeubelasting, de R.E.T. tarieven, gas en licht, en ga-zo-maar-door.

Loonsverhogingen staan daar niet tegenover. Er moet gematigd worden, vanwege de inflatie. Terwijl de winsten stijgen!

We gaan erop achteruit, de kwaliteit van het leven wordt steeds slechter, onze omgeving wordt verziekt.

Als er wat bereikt wordt, is dat altijd door strijd, door actie. Want samen staan we sterk.

Hoe je het ook bekijkt: de mensen in onze wijk vechten voor een beter leven, tegen de kapitalisten en de overheid.

En wat gebeurt er in Chili?

Chili is een armoedig land, waar de mensen het sowieso al veel slechter hebben dan hier. Vroeger was het daar helemaal erg: Een gepensioneerd zeeman uit de van Speykstraat vertelde: Op de kade in Chili zaten de vrouwen en kinderen met etensbakkies aan een touwtje en die konden we dan ophijzen om d'r een paar aardappels in te doen. Totdat de kok zei: Ho, nou anders hebben we zelf niks meer te kijken op de reis. Na jarenlange strijd met de machthebbers daar, hebben de mensen het nu wat beter. De laatste jaren was de sociaal-demokraat Allende aan het bewind. Deze man heeft veel voor Chili gedaan. Amerikaanse bedrijven die het land leegplunderden, zijn genationaliseerd. Het grootgrondbezit is actief bestreden.

Maar hij vergat één ding: de kapitalisten laten zich niets "zomaar" afpakken. Ze kijken het misschien een paar jaar aan, organiseren zich ondergronds en plegen dan een staatsgreep. Als de winsten in gevaar komen, doordat het volk de macht overneemt, zetten de



grote ondernemingen de fascisten in het zadel.!

Chili en het oude westen.

Overal op de wereld zijn de omstandigheden anders. De mensen hebben het beter of slechter. De arbeidersorganisaties zijn groter of kleiner.

Maar één ding is overal hetzelfde: De werkende mensen staan tegenover het kapitaal. En overal waar dat zo is, is er strijd.

Bij ons in het oude westen gaat het er nog vriendelijk aan toe. In Chili wordt nu een strijd beslist. Twee dingen staan ons te doen:

-Harder dan ooit doorgaan met de acties in onze wijk; De samenwerking met de andere oude wijken verbeteren.!

-Solidair zijn met de arbeiders, die strijd leveren in andere landen, zoals in Chili.!

PRIVEE- ZWEMBAD

Om sjacherijng van te worden.
Al 3 jaar zeuren we in het oude westen om een zwembad. We zijn bescheiden.

Maar één zwembad voor 15000 mensen. En mensen uit andere wijken mogen- als ze dat willen- best een duik in ons bad nemen.
Zo zijn we dan ook wel weer!

Wat is er meer waard dan het leven zelf???

En dan sla je de krant open en dan probeert de een of andere slimme

fabrikant je een privé-zwembad aan te smeren.

Wat is er meer waard dan het leven zelf?

Met zo'n onnozele vraag begint de advertentie. Terwijl wij werken, zitten de dure heren zich af te vragen, wat er meer waard is dan het leven zelf.

Wat ons leven waard is interesseert ze geen moer!

Als ze maar kunnen spetteren in hun eigen sprankelend en verwarmd privé-zwembad.

Als het aan ons lag, kwamen ze nooit meer boven water.

A. HAVELAAR

Soestdijkseweg 160, Bilthoven, telef. 030-787405

Wat is er meer waard dan het leven zelf?
Geniet er daarom van! In uw huiselijke omgeving.
Met uw eigen sprankelend en verwarmd

privé-zwembad

In P.V.C. liner, polyester of beton in diverse vormen en maten.

Vraag uitvoerige Ludon b.v. o. Henegouwen 22, Leusden
dokumentatie. Telefoon 03496-2600. Directeur Lucas Pesie

JOSEPH- STRAAT

VROEGER EN NU!

Sombere buurtbewoners zeggen: "Vroeger was het oude westen een fijne wijk,

Vandaag de dag wordt het steeds minder en als we zo nog twintig jaar doorgaan, is de wijk een kale vlakte.

De aktiegroep zegt altijd, dat het best de moeite waard is te knokken met de gemeente en de huisbazen, om ervoor te zorgen, dat het weer een beetje zoals vroeger wordt."

Maar hoe zag het er vroeger uit?

Wie heeft er foto's, Ansichtkaarten of tekeningen van de wijk zoals hij vroeger was?

Samen met wat oudere buurtbewoners gaan we dan de geschiedenis van de straten schrijven. Om het geheugen wat op te frissen!

Kom met uw informatie, of stuur het op naar Gaffeldwarsstraat 26b

WAT IS HET ,STEUN- FONDS, ?

De aktiegroep heeft subsidie. Maar met die subsidie mogen we niet alles doen.

Typmachines, stencilmachines vallen daarbuiten.

Als de aktiegroep een huis bezet kan ze b.v. de kosten voor een slot op de deur niet op de aktiegroeprekening zetten.

Als de aktiegroep een proces verliest, dan kost dat een heleboel geld. Voor al dit soort dingen krijgen we geen subsidie.

Vandaar dat wij nu een steunfonds opgericht hebben.

Wilt u een bijdrage leveren, dan kan dat.

U kunt een gift storten op giro 3018406 t.n.v. Penningmeester Steunfonds Oude Westen, Postbus 25130, Rotterdam.

Totaalstand nu: fl. 598,--

Verantwoording:

Dhr. K. Gaffelstraat	fl. 5,--
Dhr. L. West-Kruiskade	fl. 1,50,-
Dhr. V. v. Speykstraat	fl. 10,--
anoniem	fl. 36,50
Mevr. P. Gouvernestraat	fl. 100,--
anoniem	fl. 150,--
Dhr. W. Breda	fl. 80,--
anoniem	fl. 50,--

JOSEPH- STRAAT

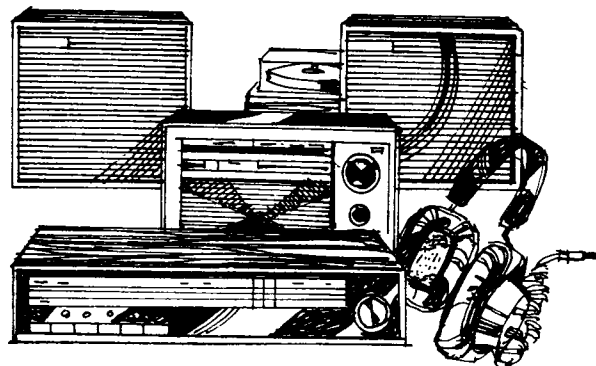
In de Josephstraat, de panden 88, 90 en 92, hebben de bewoners met z'n allen de huurverhoging van april geweigerd. Dit omdat de huizen al jaren niet onderhouden werden.

De bewoners hebben een lange brief naar de huisbazin: mevr. P.J. van der Ploeg- Groenendaal, gestuurd. Bij die brief zat een klachtenlijst, waar alle ernstige klachten op genoteerd waren.

Daarna zijn de bewoners nog een keer naar mevr. van der Ploeg- Groenendaal toegeweest, om te vertellen dat het menens was en dat er nu maar eens wat moest gebeuren.

Er is toen ook over de huren gesproken. Het slechtste huis (nr 92) moest de meeste huur opbrengen! De huisbazin beloofde de huren gelijk te trekken met de laagste huur.

U weet toch dat
RADIO MONECO
het best gesorteerde
en goedkoopste
adres in
Het Oude Westen is!



ALLE BEKENDE MERKEN, O.A. BLAUPUNKT, GRUNDIG, NORDMENDE, PHILIPS,
TELEFUNKEN, SONI, TOSHIBA, CNKYO, TAYA, ARENA, DUAL, ENZ.

WEES PRIJSBEWUST, KOM EERST BIJ ONS KIJKEN!

RADIOMONECO

WIJ WENSEN U
VEEL SUKSES MET UW AKTIES

NIEUWE BINNENWEG 13 tel 36 01 10 - 36 01 20

GEMAKKELIJKE BETALING - EIGEN SERVICE DIENST - VOLLEDIGE GARANTIE

deze wijk wordt
langzamerhand goed
"aangekleed"

**hoe
is het met uw
kleding?**

bij de tijd ? te krap ?
bekijk onze (betaalbare)
kollektie en stap binnen.



Buijs

herenkleding
nwe binnenweg
104 - 106
rotterdam
tel 36 50 76

**DE
SPIJKERMAND**
voor al uw ijzerwaren en
gereedschappen
cilinder- en autosleutels klaar
terwijl u wacht
west kruiskade 52



Stelt u zich eens voor:

U woont op de eerste verdieping.
Op de tweede verdieping woont
een Spaans gezin. Ze hebben last
van lekkage. (U trouwens ook)
Ze weten niet, dat hun (en uw)
huisbaas verplicht is het dak te re-
pareren.

Om de buitenlandse buurtbewoners
te helpen, is er sinds kort een
spreekuur voor buitenlandse huur-
ders. Hieronder staat de aankon-
diging in het Spaans en het Frans.
In de volgende buurtkrant volgt:
Turks, Portugees en Marrokaans.
Laat uw buitenlandse buurman het
stukje lezen, u helpt hem ermee
en uzelf.

Als Nederlanders en gastarbeiders
samen de huisbazen aanpakken,
zijn we weer een stapje verder
in de eenheid van alle buurtbewo-
ners!

Pour les habitants étrangers de
notre quartier.

Avez-vous des problèmes avec:

- le propriétaire de votre maison
- votre permis de travail
- le permis de votre logement
- la police pour les étrangers
- le bureau du logement du peuple
- les impôts
- la caisse d'assistance (en cas de
maladie)
- le toubib de votre entreprise
- votre patron
- votre travail

-ou des autres problèmes,
Venez à Josephstraat 64 (tel.
366515) Il y a là quelqu'un qui peut
vous aider, chaque lundi et mer-
credi entre 10 h. et 12 h. et cha-
que samedi entre 11 h. et 1 h.
Ça comme le premier octobre.



Aan onze buitenlandse buurtbe-
woners.

Heeft u problemen met:

- uw huisbaas
- uw werkvergunning
- uw woonvergunning
- de vreemdelingen politie
- volkshuisvesting
- de belasting
- het ziekenfonds
- de bedrijfsarts
- de baas
- het werk

-of andere problemen,
Kom er mee naar Josephstraat 64
(tel. 366515), daar is iedere
maandag en woensdag tussen 10
en 12 uur en iedere zaterdag
tussen 11 en 1 uur iemand aan-
wezig, die u kan helpen. Dit gaat
in op 1 oktober a.s.

A nuestros vecinos extranjeros

Tiene usted problemas con:

- el jefe de la casa
- con su permiso de trabajo
- consu permiso de vivienda
- con la policia de extranjeros
- en el alojamiento
- con el belasting
- con el seguro de enfermedad
- con el medico de la fabrica
- con su jefe
- con su trabajo

ó otros problemas.....
Venga con ellos a Josephstraat 64
(telf. 366515) allí hay todos los
lunes y miercoles entre las 10 y
12 y todos los sabados entre las
11 y la 1 hay algien que le puede
ayudar a usted.

Esto sera descle el dia 1 de octu-
bre presente.

VERVOLG JOSEPHSTRAAT

De aktie scheen sukses te hebben.
De panden werden van buiten ge-
verfd. Er kwam nieuw zink op het
dak en zelfs een paar nieuwe dak-
pannen!

Maar daar bleef het bij.

Aan de andere klachten werd niets
gedaan. De elektriciteitsleidingen
zijn uit het jaar nul. Ook de gas-
buizen deugen niet meer.

De vloer in de WC is zo rot, dat
de WC-pot er bijna doorzakt.

De kinderen van het gezin op nr.
92 zijn al eens met bed en al door
de zoldervloer gezakt!

Veertig jaar lang is er niets aan
het huis gedaan.

Nu krijgt de huisbaas grote onkos-
ten. Wat gebeurt er? De panden
worden snel verkocht.

Mevr. van der Ploeg -Groenendaal
heeft dus veertig jaar lang huur
gevangen en nauwelijks onkosten
gemaakt.

De nieuwe huisbaas.

De nieuwe huisbaas, firma M. de
Ruyter, zegt nog van niets te we-
ten. Het ziet er naar uit, dat de
huurders weer helemaal opnieuw
moeten beginnen.
Zo zien we weer, dat huizen in
Nederland niet zijn om in te wonen,
maar om geld aan te verdienen.

VUILE TRUUK

De vuilste truuk van de maand is
dit keer uitgehaald door huisbaas
Tonnen uit Hendrik-Ido-Ambacht.
Huisbaas Tonnen stuurde een aan-
getekende brief naar zijn huurder
in de Ochterveldstraat.

Daar stond in:

"Bij controle naar de huurprijzen
van de woningen in de Ochterveld-
straat te Rotterdam hebben wij tot
onze verbazing vernomen, dat de
huurprijs, die u maandelijks vol-
doet, p/m. f 55,- te laag is".
Mooie huisbaas, die meneer Ton-
nen! Een huurverhoging van f 55,-
uitgesmeerd over 4 jaar (t/m '77)
buiten de "gewone" jaarlijkse
huurverhoging om!

Dreigen

Hij dreigt ook nog:

"Als de woning ontruimd zou moe-
ten worden, dan zou het ons ten
zeerste spijten."

De laatste zin uit deze vuile brief
is de mooiste:

"Mocht u eventueel de maand
september al voldaan hebben, dan
moet u met de grootste speed
f 15,- opsturen om moeilijkheden
te voorkomen.

Hoogachtend, adviesbureau Tonnen.

Huisbaas Tonnen adviseert zijn ei-
gen zakken vol.

De huurder uit de Ochterveldstraat
is met deze brief onmiddellijk
naar de buurtwinkel in de Gaffel-
dwarsstraat gegaan.
De aktiegroep heeft toen het advies-
bureau opgebeld en gevraagd, wat
deze enorme huurverhoging te be-
tekenen heeft.

"Van die lage huren kan je geen
huis onderhouden", zei de huisbaas.
Onzin natuurlijk. Het is altijd het-
zelfde liedje: de heren hebben geen
geld. De heren kunnen het niet be-
talen.

Wat ze er nooit bij zeggen is, dat
als ze hun bezit verkopen, ze een
poosje stil kunnen gaan leven in
Wassenaar.

De aktiegroep heeft deze huisbaas
dan ook geadviseerd de huurver-
hoging van vijf-en-vijftig gulden
terug te draaien "om moeilijkheden
te voorkomen".

Wordt u genept?

Veel huisbazen halen vuile truiks
uit. Ze bedreigen hun huurders om
kleine "extra-winstjes" binnen te
halen.

Wanneer u zoiets overkomt, kom
dan ook naar de aktiegroep in de
buurtwinkel. We kunnen dan sa-
men met u kijken, hoe we aan ons
RECHT kunnen komen.



BUURT WINKEL

Als u goed kijkt, zult u zien dat dit een foto is van de Gaffelstraat. Op de hoek van de Gaffelstraat en de Gaffeldwarsstraat is de Buurtwinkel.

Vroeger zat daar een groenteboer, nu zit daar Aktiegroep Het Oude Westen.

Een aktiegroep van buurtbewoners voor buurtbewoners.
Kom eens langs voor een praatje, de koffie staat klaar!

De huren in Het oude Westen zijn vaak laag.

Dat is maar goed ook, want de huizen zijn oud. De laatste jaren praat men over "rekonstruktie". Daarmee wordt bedoeld: het verbeteren en opknappen van de woningen en de wijk.

Dat is natuurlijk prima.

Maar wat er ook vertimmerd wordt: Het blijven oude huizen. Daarom moet de huur laag blijven. Geen mens haalt het in zijn hoofd om voor vierhonderd gulden in de maand in Het Oude Westen te gaan wonen.

OUDE HUIZEN OUDE HUREN!