



Februari 1974 no 2.

G.

DAMESKAPSALON

L. BARKMEIJER

1^E MIDDELLANDSTRAAT 29

1^E ETAGE

TEL. 125655

ALLEEN BIJONS:

WASSEN EN WATERGOLVEN	FL	6,00	3,00
COUPE KNIPPEN		5,50	2,75
REKLAME PERMANENT		17,50	—
MODELING		27,50	13,75
SPECIAL SET M/OLIE		37,50	18,75
HAARVERVEN v.a.		12,50	6,25

GROTE SORTERING PARFUMERIEN
IEDERE WEEK AANBIEDINGEN!



EEN
EGHT
GEZELLIG
BUURT-
CAFE

JOSEPH-
STRAAT
190

CAFE
't
ZONTUURTS

MEUBELN !



Laatste Nieuws!

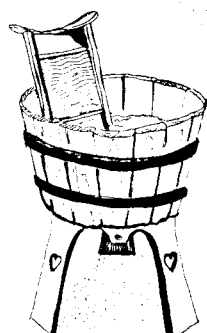


★ v/a eind februari hebben ★
★ wij de MODERNSTE ★
★ demontabele serie ★
★ SCAEL-FAUTEUILS. ★
★ k ★

★ LAGE PRIJZEN ★



★ „DECOR 2000” ★
★ W.Kruiskade 59 ★



wassalon en drycleaning
van der sandt

wij stomen al uw kleding.
dekens en gordijnen
voor 12 uur gebracht,
zelfde dag klaar!
van der sandt
van speijkstraat 58
tel. 363475

WAT KUNT U DIT KEER WEER IN UW BUURT'KRANT LEZEN?

Voor u ligt het februari-nummer van uw buurtkrant.

Extra-dik-met-een-nietje en dat blijft zo de komende tijd. Zo hopen we u nóg meer en nóg beter te informeren over wat er in de wijk aan de hand is.

De vorige buurtkrant ging voor een deel over aktiegroep Benner, een aktief huurderskomitee dat de strijd tegen de sleutelgelden heeft aan-gebonden. In dit nummer doen we verslag hoe het verder gelopen is met hun aktie.

Verder beginnen we nu al over de huurverhoging van april. Of beter gezegd: over het weigeren van de huurverhoging! We weten wel, dat uitgebreide propaganda tegen de huurverhoging vier jaar geleden harder nodig was dan vandaag de dag. Toen waren nog veel buurtbewoners bang voor de gevolgen van weigering. Nu is het voor velen een vanzelfsprekende zaak geworden de jaarlijkse huurverhoging links te laten liggen. Voor diegenen die nog niet weten waar het om gaat of het nog eens over willen lezen is er het artikel "weg met de huurverhoging" op de volgende bladzijde.

Ook hebben we op gepaste wijze aandacht besteed aan het probleem van de hondepoep. Voor de hondenliefhebbers onder ons geldt nog steeds: "Zet uw hondje in de goot te kakken!"

De maandelijkse "vuile truuk", die iedere maand weer voor het op-rapen ligt, staat er uiteraard ook weer in.

Behalve hondepoep en vuile truuks ook een artikel over de politieke partijen en het gesprek dat de aktiegroep "het oude westen" met ze heeft.

Een nieuw stuk hulpverlening, hulp op het gebied van knutselen en verbouwen, komt aan de orde. Het is te hopen dat de ambachtswinkel in de Anna Paulownastraat een succes wordt!

Dat de Josephkerk gesloopt wordt hoeven we u niet meer te vertellen. Over wat er voor in de plaats komt, is nog veel onduidelijkheid. Daar-om een vraaggesprek met drie damens van de aktiegroep die al een tijdje met de gemeente overhoop liggen hierover!

Veel plezier met uw buurtkrant.

(advertentie)

DRINGEND
GEZOCHT

Welke 65-plusser (of iemand anders) heeft tijd om een halfuurtje per dag of een middagje per week te helpen met het knippen en sorte-ren van krantenknipsels?
Buurtwinkel, Gaffeldwarsstraat 26B, tel 361229.

GAFFEL-
STRAAT

Een schandelijk staaltje van ver-krotting maakte mevr. de Jong uit de Gaffelstraat weer mee. Zij woont in een woning van Ren-tegevende Eigendommen.

Al tijden lang klaagde ze over scheuren in een stenen binnenmuur-tje tussen de voor en de achter-kamer. Vele malen heeft ze de gemeente duidelijk gemaakt, dat die scheuren gevaarlijk waren.

Op zekere dag haalde mevr. de Jong het behang van het muurtje. Een dag later kwam er een vracht-wagen voorbij.

Een zachte plof en.....het muurtje was ingestort.

We kunnen hieruit opmaken, dat het muurtje overeind gehouden werd door het behang.

u bent gewaarschuwd:
Blijf van het behang af. Zoals we zien kunnen er vreselijke dingen gebeuren wanneer muren hun laatste houvast verliezen!

JOSEPH-STRAAT

De garage-overlast in net Oude Westen is een teikens terugkerend probleem.

Dit keer is het weer raak in de Jo-sephstraat (in het begin, aan de kant van de Kruiskade).

Tussen de Josephstraat en de Jo-sephlaan zit een klein auto-repara-tie-bedrijfje met uitgangen aan twee kanten. Auto's die op repara-tie wachten of voor de sloop be-stemd zijn, worden vooral in de Jo-sephstraat geparkeerd.

Dus als de mensen 's avonds thuis komen van hun werk kunnen ze hun auto's niet kwijt!

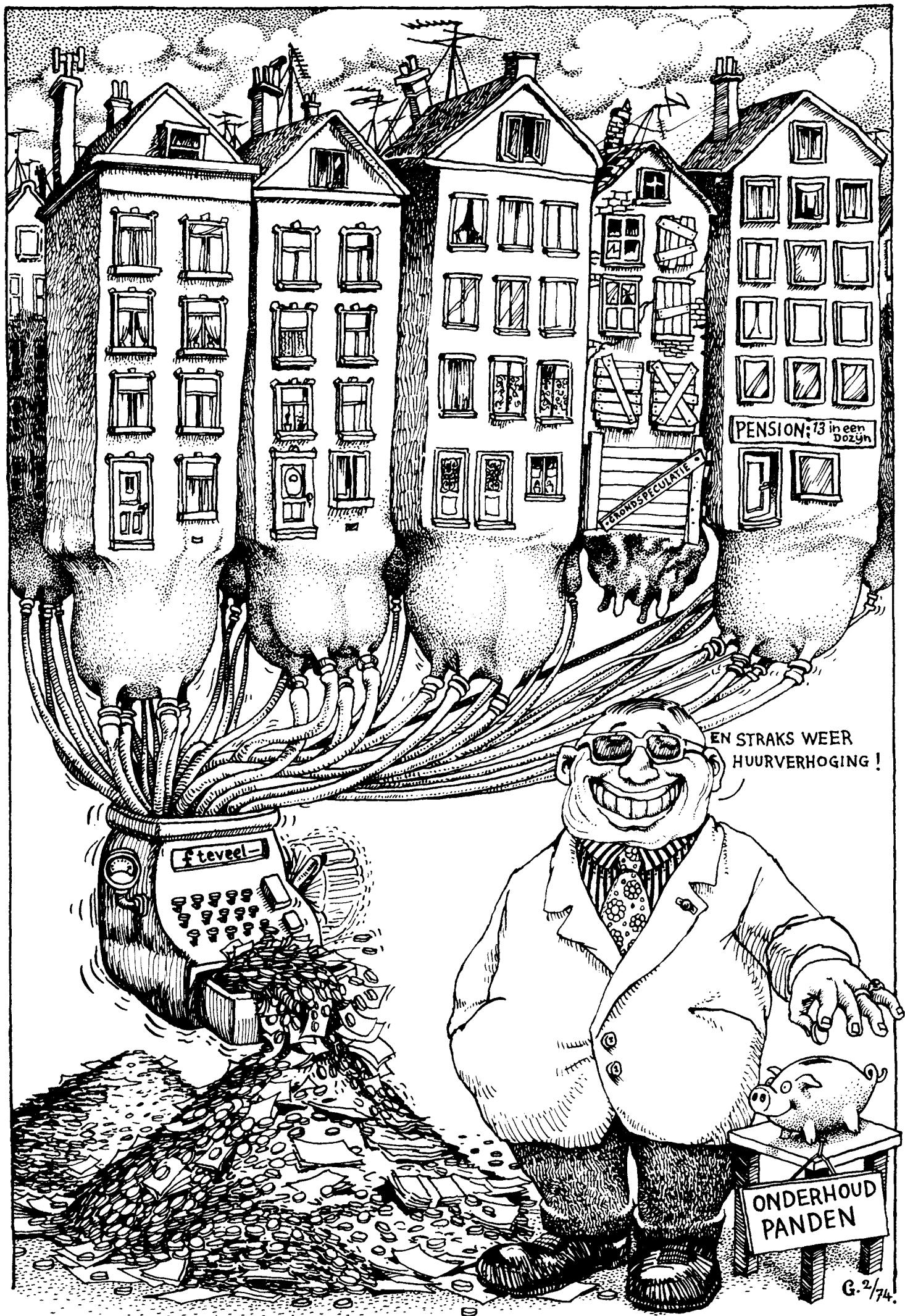
Wat moeten we nou aan zoiets doen? De wijkagenten vragen er iets van te zeggen? Dat is al meer gebeurd in dit soort gevallen. We hebben nog nooit gemerkt dat het wat uit-

haalde. De hinderwet misschien? Of moeten we weer net als twee jaar geleden een paar auto's op de tramrails zetten voor er iets gebeurt!



BUURT'KRANT No.2, FEBR. 1974.
TWEDE JAARGANG
UITGAVE AKTIEGROEP OUDE WESTEN
OP LAGE 6000 STUKS, WORDT GRATIS
VERSPREID IN HET OUDE WESTEN.
ABONNEMENTEN (BUITEN DE WUK):
f10,- PER JAAR, TE STORTEN OP
GIRONR. 3018406 TNV.
"STEUNFONDS OUDE WESTEN"

REDAKTIE EN ADVERTENTIES
BUURT'WINKEL, GAFFELDWARSTR.26B
ROTTERDAM. TEL. 36/229.



GEDICHT:

LENTE IN HET OUDE WESTEN?



Als straks de lente komt in 't land
en de bladeren gaan ontluiken
de bloemen bloeien aan struik en plant
en men de voorjaarslucht kan ruiken
dan wordt het Oude Westen ook groen
dat kan je heel goed merken
de gemeente doet beslist haar best
door hard eraan te werken.
Men spijkt steeds meer huizen dicht
met mooie groene planken
dat is dan het groen in onze wijk
wij willen haar daarvoor danken.
En wat we dan ook nog krijgen
in onze lentevreugd
dat zijn veel jonge ratten
ja heus in eer en deugd.
Dit is het droevig resultaat
van veel beloven en weinig geven
wij hebben schoon genoeg daarvan
en willen hier volwaardig leven.
Dus buurtbewoners, let goed op
maar moet een eind aan komen.
De Aktiegroep die gaat voorop
in de strijd voor beter wonen.
Wij hebben lang genoeg gepraat
en geluisterd in vertrouwen
wij eisen nu direct de daad
dat men woningen gaat bouwen.
Dat 't leven in onze oude wijk
weer waardig wor't te leven
daarvoor nu allen in de strijd
en onze kracht gegeven.

ome Gerrit

MILIEUBELASTING

Als u hebt gedaan wat het GEB u vroeg, hebt u eind augustus bij uw eindafrekening de milieubelasting betaald. Vele mensen hebben direct geweigerd deze belasting te betalen. Anderen zijn het vergeten. Er zijn ook veel mensen die de rekeningen van het GEB automatisch van hun girorekening af laten schrijven. Dat was bij een bewoner van de Josephstraat ook het geval. Het bedrag werd afgeschreven toen hij op vakantie was. Hij had deze belasting echter niet willen betalen en terecht. Er werd een brief naar het GEB gestuurd, waarin de teruggave van het geld werd geëist. Hij schreef ook duidelijk waarom hij niet wilde betalen. Hieronder een citaat uit deze brief.

"...Deze heffing is het gevolg van een ernstige aantasting van het oppervlaktewater door het particuliere bedrijfsleven. De industrie vervuult uit winstbejag. De industrie kan de milieubelasting doorberekenen in de prijzen, zodat ik

dan twee keer zou betalen: één keer de belasting en dan nog eens de prijsverhogingen. De industrie wordt alleen maar aangeslagen voor het biologisch afval, volgens een bepaalde reken-eenheid. Het is zelfs zeer de vraag of, wanneer het natuurlijk afval bewerkt wordt, er niet meer ruimte komt voor het chemisch en vast afval, zodat de vervuiling door kan gaan. Zo lang er nog vergunningen worden afgegeven aan grote bedrijven tegen een bepaald bedrag, kan ik daar niet het principe vinden: de vervuiler betaalt. Hij betaalt hoogstens voor de vergunning het vuil te mogen lozen.

Zo zijn er tientallen redenen om deze heffing te weigeren, doch deze zal ik niet alle noemen, aangezien dit dan een boekwerk zou worden. Laat mij volstaan met te zeggen dat ik niet om al die chemische troep heb gevraagd, zoals men tegenwoordig maar al te graag te weert. Die troep is er allemaal op net zo'n slinkse wijze ingepompt

bij de konsument, als nu op slinkse wijze verscholen in de elektriciteitsrekening, men er ons voor wil laten opdraaien. Eerst zorgen dat er geen biologisch afrekbare spullen meer te koop zijn, dan uitkramen "de konsument vraagt ertom" via de publiciteitsmedia die de heren-ondernemers en de overheid hetgeen m.i. hetzelfde is; anders kon het nooit zover komen. hebben gebruikt om het gebruik van die niet-afrekbare artikelen erin te pompen. De bedoeling van mijn weigering t.a.v. deze belasting is, de overheid een werkelijk milieu-beleid af te dwingen, waar ik graag aan mee zal helpen

Wij houden u op de hoogte van de akties tegen het betalen van de milieubelasting. Voor de nieuwe eindafrekening komt zullen wij u precies vertellen hoe u uw weigering het best kunt aanpakken.

Zorgt u er in elk geval maar vast voor dat de automatische afschrijving wordt stopgezet.

DIERGAARDE- SINGEL

In de vorige Buurtkrant en die daarvoor schreven we over de familie Hilgers aan de Diergaardesingel die 808 gulden moest betalen aan hun huisbaas. Die 808 gulden was voor reparaties en water, dus de familie Hilgers vond dat de maandelijkse huur ook deze bedragen maar moest dekken. Zij weigerden te betalen.

Hoe loopt zo iets af?

We horen vaak zeggen: "Dat de huisbazen niet deugen, dat weten we zo langzamerhand wel. Wat doen wij eraan. Wat doet de Aktiegroep om vuile truiken te bestrijden en te voorkomen?"

We doen wat we kunnen. Als er mensen met dit soort problemen de Buurtwinkel binnenkomen, kijken we samen met die mensen alle papieren door. Zo kunnen we al gauw zien of er een wetswinkel

ingeschakeld moet worden of dat we het zelf op kunnen lossen. Soms is het nodig om met meerdere huurders aktie te ondernemen. Zoals bijvoorbeeld in het geval van sleutelduidhuisbaas Eenner.

Hilgers gewonnen

De huisbaas van de familie Hilgers trok zijn rekening in toen er twee door de Buurtwinkel en de familie Hilgers opgestelde brieven verstuurd waren. De 808 gulden hoeven niet betaald te worden en de 600 gulden borgsom zijn teruggestort.

Niet alle huisbazen gaan zo snel overstag. Vaak moet eerst de rechter en de Huuradvieskommissie eraan te pas komen. Bijna alle gevallen van afpersing zijn verschillend van vorm. In de Buurtwinkel probeert de Aktiegroep samen met u naar oplossingen te zoeken!

BELANGRIJKE TELEFOONRS EN ADRESSEN

Buurtwinkel	361229
Wrakkendienst	200998
Bestratingen	363374
Roteb	143955
Brandweer alarmnummer	372345 99
Hulp- en adviescentr.	363060
Politie	143144
GG en GD	135000
Bouw- en woning toezicht	119200
Jongeren Advies centrum	112498
dienstencentrum Oude Westen	362527
Rentegevende Eigen dommen	119200

STEUNFONDS

We blijven steunen. De afgelopen periode is het fonds weer flink aangevuld. Het gironummer is nog steeds: 3018406 t.n.v. Steunfonds Oude Westen, Postbus 25130, Rotterdam.

Verantwoording:

oud totaal

f 1205, 60

Dhr. K. Obreenstraat	5, =
Mevr. de W. Gaffelstraat	5, =
Mevr. H. Diergaardesingel	50, =
Mej. C. Pijnackerplein	7, 50
nieuw totaal	f 1273, 10

SURINAAMSE KONTAKTAVOND

Op zaterdag 9 februari is er in Odeon een kontaktavond geweest voor Surinaamse en Nederlandse buurtbewoners. Deze avond werd georganiseerd door de Stichting Suriname-Centrum Rotterdam en de Werkgroep Gastarbeiders van de Aktiegroep, en met succes!

Zoals u in onze vorige krant ook al hebt kunnen lezen is de bedoeling van zo'n avond het verstevigen van de kontakten tussen buurtbewoners onderling. Er waren ongeveer 300 mensen, en dat is veel!

De avond begon met het optreden van het Surinaamse kabaret "Mok-

sie Alesie" uit Amsterdam. Dat was een groot succes. Er is wat afgelachen! Het optreden van het kabaret werd af en toe onderbroken door een Surinaamse zanger-gitarist. Later op de avond hebben we kunnen genieten van "The Rhythm Makers", een swingende groep, en iedereen heeft dan ook tot 2 uur lekker gedanst.

We hopen, dat iedereen het leuk heeft gevonden en dat we nog eens een dergelijke avond kunnen organiseren, hopelijk dan met nog wat meer Hollandse buurtbewoners erbij.

SPREEKUREN VOOR BUITENLANDSE BUURT BEWONERS

Maandag van 10 tot 12 uur
Woensdag van 10 tot 12 uur

Voor Surinaamse buurtbewoners:

Maandagavond van 7 tot 9 uur

In de buurtwinkel, Gaffeldwarstraat 26 B

De buurtwinkel is voor van alles en nog wat geopend van 9 uur tot plm. 6 uur op alle werkdagen. De buurtkrantredactie is in de buurtwinkel te bereiken.



IJSCENTRALE???

De IJscentrale ligt plat. Achter de hoge hekken gaapt een groot, nat gat. De vraag, die bij bijna iedere voorbijganger opkomt, is: "Wat gaat daar nou weer gebeuren." Die vraag kun je trouwens om de twintig stappen wel stellen in onze wijk. Overal gebeuren onduidelijke zaken: kantoren en fabriekjes staan dicht; de Josephkerk wordt gesloopt; woningen worden dichtgespijkerd, maar niet afgebroken; goede woningen worden door slopers grondig vernield om te voorkomen dat ze ooit nog bewoond worden.

In de IJscentrale werd ijs gemaakt. Geen consumptie-ijs, maar ijskoud ijs voor koelboxen van restaurants, ijsko-karretjes, enzovoort. Toen iedereen zo'n beetje een koelkast had, kon de fabriek de hoge poorten wel sluiten. Jarenlang heeft de fabriek, met de bijbehorende woning leeggestaan. Het hele complex werd door de gemeente gekocht.

Wat dan?

Toen dit allemaal gebeurde bestond de aktiegroep al zo'n twee jaar. Een klub van bromfiets- en motor-sleutelaars zocht toen een ruimte om te kunnen werken. De Aktiegroep heeft toen aan de Gemeente gevraagd of die klub zich niet in de ijs-centrale kon vestigen. Er werd een onderzoek gedaan, en al spoedig bleek dat er met die ruimte helemaal niets meer te beginnen was. De zaak zou afgebroken moeten worden. Tot die konklusie kwam de Gemeente in 1971. De Aktiegroep heeft vanaf het prille begin de eis gesteld dat op die plek nieuwe woningen gebouwd zouden worden.

Old West Side Story

Onze brieven en vragen over nieuwbouw in plaats van de IJscentrale zijn nooit positief beantwoord. Er werd steeds om de hete brij heen-gedraaid. Begin 1973 werd de Aktiegroep opgebeld door Roeterink van Stadsontwikkeling. De afbraak van het complex zou spoedig beginnen en hij had een plannetje voor de open plek: een basketbalveld en een speelplaats. Onze eerste reaktie was natuurlijk: onzin! er moeten nieuwe woningen gebouwd worden. Daar wist Roeterink niets

anders op te zeggen dan dat dat zijn afdeling niet was. Hij ging over speelplekjes, en hij had ook maar te doen wat zijn baas hem zei. Dat van dat basketbalveld had hij zelf bedacht. Een trapveldje voor een partijtje voetbal zag hij niet zitten. Voetbal dient toch alleen maar om je persoonlijke agressie bot te vieren, vond hij. Nee, basketbal was precies wat de wijk nodig had. Bovendien paste op dat erf precies een basketbalveld met officiële speelmaten. Dus dat moest er maar komen. Roeterink zal vroeger wel vaak naar de film *West Side Story* geweest zijn, als hij zo van dat basketbalsfeertje houdt. Een plein van tegels waarop kindertjes hun knietjes kapot vallen bij een partijtje voetbal, (gevoetbald wordt er toch) en van die hele hoge hekken van kippen gaas er omheen. Nu had de Aktiegroep niet om een speelplaats op die plek gevraagd. Er is dan ook een brief naar de gemeente gegaan met ongeveer de volgende inhoud: Bekijken jullie het maar. Leg in elk geval geen zandbakken aan, want er is daar niemand die het smerig worden van het zand kan voorkomen. Maak het in elk geval niet te duur, want wij geven onze goedkeuring op voorwaarde dat er zo spoedig mogelijk nieuwe woningen worden neergezet.

vuile truuk

Het is nu 1974. De hele zaak ligt plat en niemand zal dat erg vinden. Als u door de Gouvernestraat loopt, zal het opvallen dat er ter hoogte van de paardenstal een enorme deuk in de weg zit. Bovendien staan de aangrenzende huizen schots en scheef door elkaar. De grond is

daar zo'n eind gezakt omdat de IJscentrale op die plaats al het grondwater heeft weggepompt. Dat hadden ze nodig voor de fabrikage van het ijs. Goed, dat is niet meer terug te draaien. Maar het terrein van de IJscentrale was wel spoedig veranderd in een pretpark voor raten. Veel mensen konden de verleiding blijkbaar niet weerstaan om hun vuile troep over de hoge hekken heen te smijten, en de Gemeente vond het blijkbaar niet nodig dat zo nu en dan op te ruimen.

Er werd gesloopt. Maar nog steeds had de Gemeente onze brief niet bevestigd. Wel kwamen we er toevallig achter dat Wethouder Jettinghoff er iets over in een nota had geschreven. Op 4 januari kregen we namelijk een brief van Humanitas over het te bouwen bejaarden-tenuis. In die brief werd een stuk van een nota aangehaald, die ons nooit was toegestuurd: "... Burge-meester en Wethouders hebben voorts besloten tot de sloop van het middengedeelte van de voormalige ijsfabriek in de Gouvernestraat. Een schets van een voorlopige recreatieve inrichting van het vrij-komende terrein heeft inmiddels de instemming van de Aktiegroep verworven. Een studie van de directeur Volkshuisvesting heeft aange-toond dat sociale woningbouw op deze beperkte ruimte niet haalbaar is..."

Zo worden de bewoners van het Oude Westen behandeld. Op hun vragen krijgen zij geen antwoord. En van hun uitspraken wordt misbruik gemaakt om het Oude Westen plat te krijgen. Het is geen wonder dat er voor de gemeenteraads-verkiezingen geen interesse bestaat bij de bewoners van deze wijk. Het gemeentebestuur slaat waar het maar mogelijk is gaten in onze wijk. Vaagheid en onzekerheid doen de rest. Zo blijven er geen kinderen over om op speelplaatsjes te spelen.

WE WILLEN GEEN SPEELPLAATS MAAR BETAALBARE HUIZEN!

WEG MET DE HUURVERHOOGING!



Over een maand is het weer zover. Uw huisbaas stuurt u dan een briefje waarin staat dat uw huur met 6% verhoogd wordt. Zoals elk jaar in april, krijgt u te maken met de jaarlijkse, niet-verplichte huurverhoging. Of u maar over de brug wilt komen. Of er nog niet genoeg betaald wordt voor onze huizen.

Huisbazenlogika

Voor de huisbazen zijn twee dingen vanzelfsprekend.

Punt 1: Zo weinig mogelijk doen aan onderhoud. Laat de huurders maar stikken. Als ze er niet tegen kunnen moeten ze maar verhuizen. Rustig afwachten tot het pand gunstig verkocht of afgebroken kan worden. Het is een geruststellend idee dat de overheid nog pal achter het kapitaal staat. Van die kant is meer te verwachten dan te vrezen.

Punt 2: De huur verhogen wanneer dat maar enigszins mogelijk is. Zoveel mogelijk en zo vaak mogelijk. Of dat nou mag van de overheid of niet: proberen maar. Nee heb je, ja kan je krijgen. Als de huurders gaan morren, kan je altijd nog dreigen met huis-uitzetting. Ook al weet je, dat je geen poot hebt om op te staan. Alleen het woord "huis-uitzetting" doet soms al wonderen. Want de schrik zit er nog goed in, van vroeger!

Ze zijn niet allemaal zo

Wacht even, zult u zeggen, er zijn toch ook goede huisbazen. "Die van mij heeft pas het platje nog vernieuwd en de trapleuning vast laten schroeven!" Het komt echter vaak voor dat de reparaties maar half uitgevoerd worden. Half werk om de huurders blij te maken met een doole mus. Half werk om de bouwpolitie om de tuin te leiden. Neem nou huisbaas Robeka. Het water loopt bij een huurder met stralen naar binnen. Zeker zestig dakpannen waren aan diggelen. Bouwpolitie gebeld en die kwamen kijken. De heren van de bouwpolitie vonden ook dat de huisbaas moest repareren en schreven dat binnen twee weken opdracht tot reparatie gegeven moest worden. Anders zou de bouwpolitie het zelf doen.

Vlak voordat de termijn verstrekken was, kwam er een mannetje met dakpannen de straat in. Een uur later verdween hij weer met alle dakpannen. De reparateur had alleen maar wat klodders ce-

ment op het dak gesmeerd. De eerste de beste keer dat het regende, lekte het weer. Mevrouw Wiegman van Robeka heeft zijn vuile truuk weer uitgehaald. De huurders kunnen opnieuw de bouwpolitie gaan bellen. Dan duurt het weer weken voor ze komen en maanden voordat het mannetje met de pannen weer de straat in komt. Huisbazen houden dat spelletje erg lang uit.

Tegenover de huisbazenlogika moeten we onze logika stellen.

Punt 1: Omdat de huisbaas verdient aan onze woningen (doet hij dat niet nu, dan deed hij het vroeger wel of komt het nog bij een eventuele verkoop), moet hij ook voor de kosten opdraaien. Dat is een normale zaak. De verhouding tussen de huisbazen is zakelijk: Voor wat hoort wat! Daarom dient de huisbaas de woning goed te onderhouden.

Punt 2: Als de huisbaas niet onderhoudt; als de huisbaas onze wijk laat verkrotten; als de huisbaas zich niets aantrekt van onze klachten; dan krijgen we elk jaar in april de kans om te laten merken dat we het niet meer pikken. We kunnen veel doen en op zijn minst de huurverhoging weigeren!

De regering

In de Huurwet, die niet door Joop den Uyl bedacht is, is geregeld dat het in ons geval gaat om niet-verplichte huurverhogingen. Wanneer de huurder geen genoeg neemt met de staat van onderhoud, moet hij voor de wet geen verhoging te betalen. Harmonisatie, liberalisatie, en hoe het verder ook heten mag, gaan het Oude Westen voortbij. De regelingen zijn onder de regering Den Uyl niet slechter geworden. Maar ook niet beter! Wanneer worden de bouwondernemers gedwongen goede en goedkope nieuwbouw neer te zetten?

Wanneer komt er een groot-scheepse aanpak om oude, nog goede wijken redelijk bewoonbaar te maken? Wanneer wordt er een halt toegevoegd aan de opmars van de slopers met in hun kielzog de bankdirekteuren en de kantorenbouwers?

April 1984. Weigeren dan de laatste 23 Oude-Westenaren voor de laatste keer hun huurverhoging?

Het minste wat we kunnen doen Weiger de huurverhoging. Juridisch loopt u geen risico's. De huisbazen proberen te halen wat er te halen valt. In deze dure tijd moeten wij de hand op de portemonnee houden. Iedere cent extra besteed aan een slechte woning is weggegooid geld.

OUDE HUIZEN, OUDE HUREN!

GROOT HUISBAZENBOEK

Er zijn nog al wat huisbazen in de wijk, die zo onbeleefd zijn hun adres niet aan de huurders door te geven.

Of ze hebben een makelaar in dienst om huurders met onderhoudsklachten door de telefoon af te poeieren.

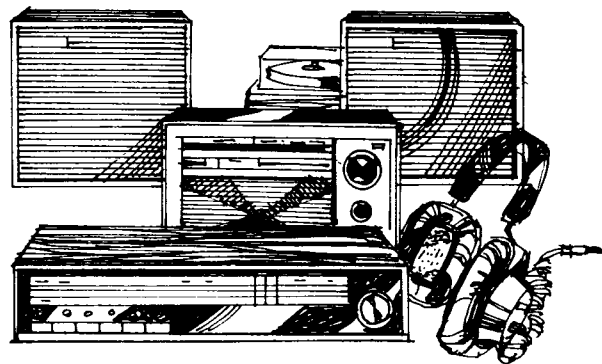
Ook komt het vaak voor, dat de makelaar het geld voor onderhoud in eigen zak stopt en op die manier en de huurder en de huiseigenaar oplicht.

Als we dan de huisbaas eens een boekje open willen doen over zijn "knechtje", is het adres van de huiseigenaar vaak niet te vinden. Voor dit soort gevallen is er nu het groot-huisbazen-boek.

Enkele leden van de aktiegroep hebben een groot boek gemaakt waar per straat en huisnummer alle namen en adressen van de huiseigenaren in staan.

Dit dikke Groot-huisbazen-boek is voor alle buurtbewoners en woningzoekenden ter inzage in de buurtwinkel!

U weet toch dat
RADIO MONECO
het best gesorteerde
en goedkoopste
adres in
Het Oude Westen is!



ALLE BEKENDE MERKEN, O.A. BLAUPUNKT, GRUNDIG, NORDMENDE, PHILIPS,
TELEFUNKEN, SONY, TOSHIBA, CANYO, TAYA, ARENA, DUAL, ENZ.

WEES PRIJSBEWUST, KOM EERST BIJ ONS KIJKEN!

RADIOMONECO

WIJ WENSEN U
VEEL SUKSES MET UW AKTIES

NIEUWE BINNENWEG 13 tel 360110 - 360120

GEMAKKELIJKE BETALING - EIGEN SERVICE DIENST - VOLLEDIGE GARANTIE

**MEER SFEER
DEEËN
WOONGENOT**

✓ BERKEL

Nieuwe Binnenweg 89b Tel 365120

**MET KLEUR IN
BEHANG EN VERF**

J. DE MOOR

JOSEFSTRAAT 99 TEL. 361453
WILLEM BUJTENWEGHSTRAAT
163 TEL. 257600

OOK HALEN/BEZORGEN
SNELLE SERVICE

● SUUDE REINIGENSPECIALIST
ONDER VOLLE GARANTIE

● VLOERKLEDENGHEMISCH
REINIGEN 4 5 GULDEN PER M²

● CHEMISCH REINIGEN ALLEEN
SUPER ENLAG IN PRUS

REINIGEN / UW WASZIN IN DE KAST
ENZONDER WASLUJST

MODELWASSER EN CHEMISCH

**DE
SPIJKERMAND**

voor al uw ijzerwaren en
gereedschappen
cilinder- en autosleutels klaar
terwijl u wacht

west kruiskade 52

**wassalon en drycleaning
van der sandt**

voor wit, bont en wol- was.
wassen en drogen in vijf
kwartier klaar!
wij wassen met sunlight,
(fosfaat arm!),
bontkracht en luvil.
vander sandt
van speijkstraat 58
tel. 363475

**boeken-
beurs**

niet alleen voor strips bij ons binnenwippen,.....

ook voor boeken,
posters,
pop-elpees
(die van 14, 90,
enzovoorts.

de boekenbeurs 1e middellandstraat 23 rotterdam

tel. 125640

AMBACHTSWINKEL

In de Anna Paulownastraat is half december de "ambachtswinkel" geopend. U kunt daar zelf-gemaakte dingen kopen, maar ook advies en hulp krijgen als u zelf iets wilt maken, repareren of verbouwen.

Massaproductie

We maken niet veel dingen zelf meer. Vroeger was dat anders: toen maakten de mensen veel gebruiksartikelen zelf. De industrie vervaardigde nog geen artikelen aan de lopende band en er was vaak geen geld om wat er was, kant en klaar te kopen. Wat dat betreft is het wel gemakkelijker geworden.

Toch zijn er nog mensen die in

nun vrije tijd allerlei nuttige en leuke dingen zelf maken. Zij hebben er plezier in iets te maken waarvan geen duplicaat bestaat, iets dat je niet zo in de winkel kunt kopen. Dat kunnen allerlei dingen zijn: kledingstukken, serviesgoed, pottersmakerswerk, sieraden, tekeningen, gebruiksvoorwerpen, enz.

Kopen, verkopen, advies en hulp. U kunt nu terecht in de ambachtswinkel om zulke artikelen te kopen en te verkopen. De ambachtswinkel is niet bedoeld voor artiesten, die er dure kunst willen ophangen en ook niet voor mensen die veel geld willen verdienen van hun handwerk, maar gewoon voor mensen die er plezier in hebben dingen te maken en het

leuk vinden als ook andere mensen daarvan genieten. De artikelen die je er kunt kopen zijn dan ook niet duur.

Maar dat kopen en verkopen is niet het enige doel van de ambachtswinkel: men wil ook mensen die zelf iets willen maken (voor zichzelf of voor de winkel) advies geven en helpen. Advies wordt gegeven voor allerlei dingen: knaken, spinnen, breien, weven, verven, knutselen, meubeltjes maken, huis verbouwen, reparaties, sieraden maken, en noem maar op. Ook kan (tegen vergoeding) hulp geboden worden bij het uitvoeren van allerlei dingen. Binnenkort gaat trouwens een cursus voor huisvrouwen van start.

Kom eens kijken, loop eens langs. De winkel is open van 1 tot 6 uur, behalve op maandag. Het adres is: Anna Paulownastraat 54b, tel. 143983.



OPROEP

AAN ALLE HUURDERS VAN HET G.A.B. (gemeenschappelijk administratie bureau) EN DE H.I.M. (handels- en investerings maatschappij)

Deze huisbaas (want G.A.B. en H.I.M. zijn hetzelfde!) staat bekend wegens slecht onderhoud, hoge sleutelgeldden enz.

Deze grote huisbaas beheert woningen in heel Rotterdam. Het wijkorgaan "het oude noorden"

wil een plaatselijk onderzoek instellen en in overleg met alle huurders tot actie overgaan.

Huurders van G.A.B. en/of H.I.M.: Schrijf een briefje naar wijkorgaan "het oude noorden", Gerard Scholtestraat 129, Rotterdam of telefoon: 241114.

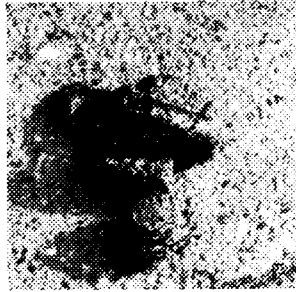
hoop doet leven.



Gaffeldwarsstraat



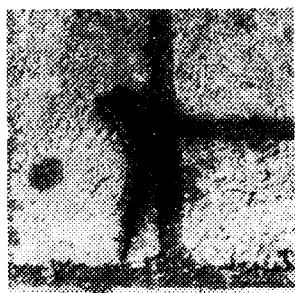
Gouvernedwarsstraat



Gouvernestraat



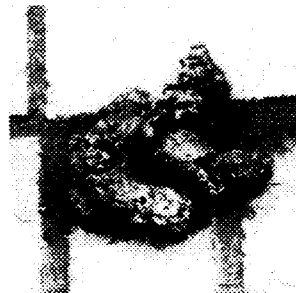
Diergaardesingel



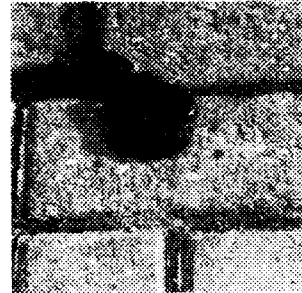
Drievriendenstraat



Palmdwarsstraat



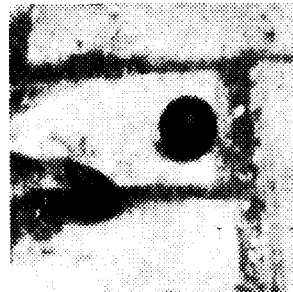
Bajonetstraat



Gaffelstraat



Josephstraat



Jettinghof



Coolsestraat



Akeleistraat



Adrianastraat



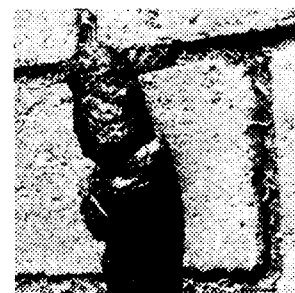
Van Speykstraat



Zijdewindestraat



Anna Palownastraat



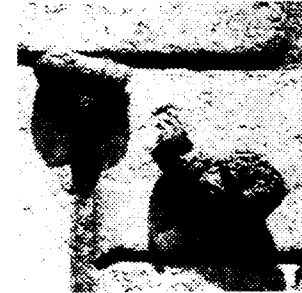
Bloemstraat



West Kruiskade



Tiendstraat



Nieuwe Binnenweg

volgende keer meer.

BEJAARDENTEHUIS OP PLAATS VAN JOSEPHKERK

Een interview met drie Aktiegroep-leden

Mevrouw Ehrisman is huisvrouw en woont al 35 jaar in het Oude Westen; Mevrouw Staphorst, ook huisvrouw, woont 25 jaar in de wijk; Barna Soullié, franciscanes, werkt bij en voor bejaarden in de wijk.

Vraag: Wat betekende de Josephkerk vroeger voor de buurt?

Mevr. Ehrisman: Vroeger gingen de paters door de wijk en kwamen bij de mensen op bezoek. In crisistijd kon je met bonnetjes, witbrood krijgen van de paters. M'n moeder ging één avond per week naar de kerk voor de kongregatie en dan na afloop gezellig koffie drinken en overal over praten... O ja, en dat klokgelui was altijd erg gezellig. En de zusters gaven les op school en ook aan huisvrouwen gaven zij naailes enzo.

Mevr. Staphorst: Tegen de kerst zag je altijd uit naar de kerstpaketjes.

Barna Soullié: De kerk nam vroeger een centrale plaats in. Het was de belangrijkste plek in het wijkgebeuren. De mensen ontmoetten elkaar daar.

Vraag: Wat is er de afgelopen vier jaar met de kerk gebeurd?

Barna: Zoals overal liep het kerkbezoek terug en besloot men de kerk te verkopen. De kerk werd verkocht aan Van der Wegen. Er kwam toen een markt in, en een bar; het moest een pop-paleis worden. Dat was een klap in het gezicht van veel oude mensen, die vroeger de kerk beschouwden als een deel van hun leven. De kerk werd teruggekocht door het kerkbestuur. Het kerkbestuur heeft hem toen weer verkocht aan de gemeente. Maar dan op voorwaarde dat er iets met een wijkbestemming voor in de plaats zou komen als hij werd afgebroken.

(De Aktiegroep heeft op deze beslissing van het kerkbestuur een grote invloed gehad).

Vraag: Wat nu?

Mevr. Staphorst: Er moet een bejaarden-verzorgingstehuis komen, voor de zwakste groep bejaarden van onze wijk. Oude mensen kun je niet verplanten, dan gaan ze dood; ze raken hun kontakten kwijt. Zo'n gebouw in de wijk is hard nodig. De mensen in de wijk gaan er dan misschien weer in geloven.

Mevr. Ehrisman: Oudjes die naar

Ommoord zijn gegaan willen maar wat graag weer terug.

Vraag: Hoe moeten wij dat bereiken?

Mevr. Staphorst: Door druk uit te oefenen op de gemeente

Mevr. Ehrisman: De gemeente is er toch voor de burgerbevolking? Het gaat toch om de mensen die in de wijk wonen? Humanitas (een stichting voor bejaarden-verzorgingstehuizen) helpt ons; en ook het HAC en het kerkbestuur hebben brieven gestuurd naar de wethouder. Er moet een bejaarden-tehuis komen!

Barna: De Aktiegroep kan dat niet alleen; ook de andere mensen in de wijk moeten in actie komen, dan sta je sterker in je schoenen. Zoals het nu gaat, worden de mensen in de buurt uit elkaar gedreven.

Mevr. Staphorst: Het ligt niet aan de Aktiegroep dat er niets zeker is over de kerk.

Mevr. Ehrisman: Nee, het ligt aan B & W van Rotterdam. Als we een gesprek met wethouder Jettinghoff hebben over de kerk, worden we met een kluitje in het riet gestuurd. Wethouders? Schuifkaas! Het bejaarden-verzorgingstehuis voor de zwakste groep bejaarden in de buurt móet er komen; op de plaats van de Josephkerk!



