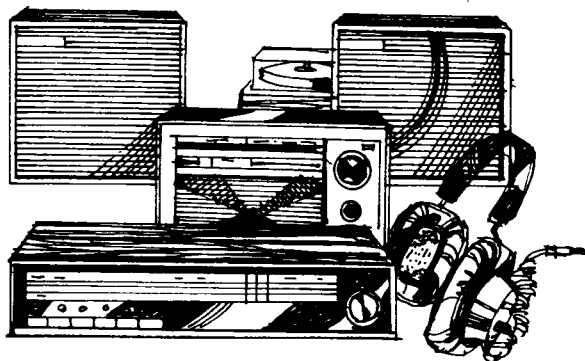


— 11 april —
De eerste paal
voor Odeon
is geslagen!
Maar.....,
er liggen nog
wél een paar
paaltjes
te wachten!



— april 1974, no 4 —

U weet toch dat
RADIO MONECO
het best gesorteerde
en goedkoopste
adres in
Het Oude Westen is!



ALLE BEKENDE MERKEN, O.A. BLAUPUNKT, GRUNDIG, NORDMENDE, PHILIPS,
TELEFUNKEN, SONI, TOSHIBA, ONKYO, TAYA, ARENA, DUAL, ENZ.

WEES PRIJSBEWUST, KOM EERST BIJ ONS KIJKEN!

RADIOMONECO

WIJ WENSEN U
VEEL SUKSES MET UW AKTIES

NIEUWE BINNENWEG 13 tel 36 01 10 - 36 01 20

GEMAKKELIJKE BETALING - EIGEN SERVICE DIENST - VOLLEDIGE GARANTIE

**MEER SFEER
DEEËN
WOONGENOT**

✓ BERKEL

Nieuwe Binnenweg 89b Tel 365120

**MET KLEUR IN
BEHANG EN VERF**

**'T HOBBY CENTRUM
VOOR HOUT BOORD
ENZ.**

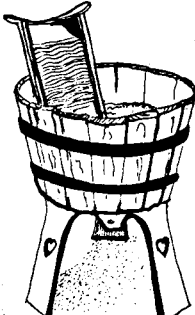
**BOUWMATERIALEN,
VOOR DE DOE HET ZELF**

**GAFFELSTRAAT
83 EN 52
TEL 360910.**

**DE
SPIJKERMAND**

voor al uw ijzerwaren en
gereedschappen
cilinder- en autosleutels klaar
terwijl u wacht

west kruiskade 52



**wassalon en drycleaning
van der sandt**

voor wit, bont en wol-was.
wassen en drogen in vijf
kwartier klaar!
wij wassen met sunlight,
(fosfaat arm!),
bontkracht en luvil.
vander sandt
van speijkstraat 58
tel. 363475

**boeken-
beurs**

niet alleen voor strips bij ons binnenwippen,.....

ook voor boeken,
posters,
pop-elpees
(die van 14,90,
enzovoorts.

de boekenbeurs 1e middellandstraat 23 rotterdam

tel. 125640

HELP!

Dit keer toch weer een dunne buurtkrant. Er zijn twee oorzaken: we krijgen de advertentiepagina's moeilijk vol en er is te weinig mankracht om de krant iedere maand vol te krijgen. Er zijn ook twee oplossingen: middenstanders, adverteer alsjeblieft méér! En iedereen die mee wil helpen de buurtkrant maandelijks rond te krijgen, is van harte welkom in de buurtwinkel. De krant is dan misschien wat dunner, de kwaliteit is hopelijk gekijk gebleven!

BAJONETSTRAAT:

In de Bajonetstraat, op de nrs. 37, 39, 38 en 41, wonen verscheidene Joegoslavische gezinnen. In de vorige buurtkrant hebben we gemeld, dat deze gezinnen op een grove manier afgeperst worden. f 200,- per maand voor een halve woning is niets bijzonders! Het werd weer eens goed duidelijk hoe sommige huisbazen op gewetenloze wijze profiteren van de woningnood!

Huurophaler zoek

Het individu dat iedere maand op de 15e de huur op komt halen, heeft zich de laatste keer niet laten zien. Als hij gekomen was, zou hij raar opgekeken hebben. De huurders hebben samen met de aktiegroep besloten voortaan een normaal bedrag voor de woningen te gaan betalen: het bedrag dat op de woonvergunning staat!

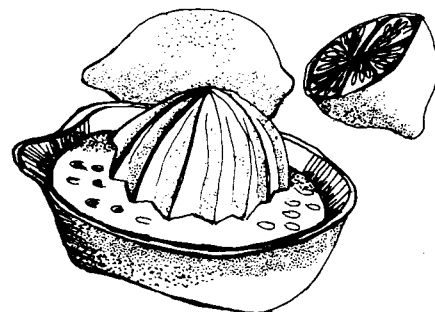
De woonvergunningen

Een verhaal apart zijn de woonver-

gunningen. Of beter gezegd: het ontbreken van de woonvergunningen. Want de huisbaas heeft in alle gevallen de vergunning bij volkshuisvesting afgehaald. Daar gaf hij zich uit voor huurder en vervalste de handtekening. Die woonvergunning stopte hij dan zelf in zijn zak! De huurders wisten van niets! Op deze manier zijn 5 woonvergunningen verdwenen.

Terug uit Amerika

De huisbaas schijnt nu in Amerika te zitten. Daar maakt hij de centjes van zijn huurders op. We hopen maar dat hij gauw terug komt. We zullen hem eens laten zien hoe we over afperserspraktijken denken! De Bajonetstraatbewoners zijn al middels een pamflet op de hoogte gebracht. Een huisbaas, die een vies zaakje staat te beschermen, kan nooit op tegen huurders die in hun recht staan. Normale huren voor normale huizen, dus: Omlaag! En woonvergunningen voor alle huurders.



Wat onderhoud en reparatie betekent, weet de huisbaas van de panden in de Bajonetstraat: R.P. Daman Willems ook niet. Mevr. Sladivic op nr. 41 is al een keer met kerstmis door de vloer gezakt. Mevr. Sladivic's baby was pas tien dagen oud. De huisbaas moest door politie en brandweer gedwongen worden de meest noodzakelijke reparaties uit te voeren!

We zijn er inmiddels achter gekomen, dat we voor het overmaken van de huur de verdwenen huurophaler niet nodig hebben. Het giro-nummer van de huisbaas, R.P. Daman Willems is: 266379 Rabo-bank - Langenhorst, bankrekening 356385 - 639 Te rotterdam. Op deze rekening maken de huurders voortaan hun huurbedrag over. De afschrijving geldt dan als kwitantie. En er wordt geen cent teveel betaald!

DÀG BURGEMEESTER!

In de vorige buurtkrant konden we u melden dat burgemeester Wim Thomassen eind oktober met pensioen gaat. Om dat te vieren, wordt een enorm bedrag uitgetrokken om de Doelen, Luxor en de Ahoy-hal af te huren. Allemaal omdat Tho-

massen zo'n geweldige burgemeester is geweest! In de vorige krant hebben we gezegd, dat we niet onder de indruk konden wezen van burgemeester Thomassen. We hebben ook gezegd, dat feestvieren bij zijn afscheid weggegooid geld is.

Ruzie

Inmiddels is de eerste ruzie al voorbij. De gemeente had een schilderij laten maken van Thomassen. Thomassen zag het en keurde het af. Hij vond, dat hij er niet goed op stond. Tenminste: de bovenste helft wel - de onderste helft niet. Hij zei, dat hij er te autoritair uitzag op het schilderij. Wat kent burgemeester Thomassen zichzelf slecht! Hij is gewoon autoritair! Een kunstenaar die de waarheid schildert krijgt te horen dat het

schilderij niet lijkt! Het schilderij is nu ergens diep weggestopt. Want niemand mag het zien.

van werkgroep naar feestkommissie

Het werkgroepje onder leiding van wethouder de Vos is inmiddels uitgegroeid tot een echt afscheidscomité. Ene meneer Kok uit Middel-landvertegenwoordigt daar alle oude wijken van Rotterdam. Hoe kan iemand die vanuit zijn oude wijk tegen de gemeente aan zit te hikken nou in zo'n comité gaan zitten?? Het moet dus iemand zijn met watjes in z'n oren en een bord voor z'n hoofd. We houden u op de hoogte van de verdere avonturen van het afscheidscomité! (wordt vervolgd)

BUURTKRANT No. 4, APR. 1974.
TWEDE JAARGANG
UITGAVE AKTIEGROEP OUDE WESTEN
OPLAGE 6000 STUKS, WORDT GRATIS
VERSPREID IN HET OUDE WESTEN.
ABONNEMENTEN (BUITEN DE WUK):
f10,- PER JAAR, TE STORTEN OP
GIRONR. 3018406 TNV.
"STEUNFONDS OUDE WESTEN"

REDAKTIE EN ADVERTENTIES
BUURTWINKEL, GAFFELDWARSTR. 26B
ROTTERDAM. TEL. 36/229.

Nogmaals,
Een oude huisbazen truuk,
Te veel mensen
in één pand
en dan
maar
vangen
jongens!



DE KRUIMELPOLITTEK VAN SCHAEFER

Nieuw plan van de gemeente

U heeft het allemaal in de krant kunnen lezen: Staatssecretaris Schaefer heeft een potje gevonden, waarvan 5000 woningen over heel Nederland gebouwd kunnen worden. Wie het eerst komt, wie het eerst maalt: 1 november moeten de bouwplannen binnen zijn. Schaefer speelt voor Sinterklaas. 5000 woningen zijn natuurlijk nooit weg. Maar is dit een oplossing voor de oude wijken in Nederland? De regering begint zich eindelijk iets aan te trekken van de bewoners in de oude wijken. Toch is het plan eenmalig en zijn 5000 woningen verdeeld over heel Nederland nog maar een druppel op de gloeiende plaat. Die 5000 zijn verdeeld over de gemeenten en in Rotterdam is de gemeente van plan 60 woningen in het oude westen neer te gaan zetten. Hierover kregen we op twee april een brief van B. en W., die ons vroegen of we het eens konden zijn met 60 woningen voor kleine gezinnen en bejaardenwoningen op de plaats van de Josephkerk.

Die woonflat met huren van f 415,- per maand kan dus een woonflat met veel lagere huren kunnen worden, dankzij de plannen van Schaefer. Maar hoe zit het dan met ons bejaardenverzorgingstehuis?

Waar zetten we die 60 woningen?

We zijn er natuurlijk niet tegen, dat we er 60 goedkope woningen bij krijgen. Maar waarom moet dat op de plaats van de Josephkerk? 60 woningen zijn prima. Maar wordt het bejaardenverzorgingstehuis nu op de lange baan geschoven?? Waarom die woningen niet in de zijstraten neergezet? Daar staan krotten van de gemeente genoeg die dichtgespijkerd staan! Is het wel verstandig om die 60 woningen juist op de plaats van de Josephkerk te bouwen. Het zijn woningen voor zelfstandig wonende bejaarden. Gezien het grote aantal bejaarden in de wijk (plm. 1600) zijn 60 woningen, waarvan een gedeelte ook nog bestemd is voor kleine gezinnen, natuurlijk geen

oplossing voor het woningvraagstuk van deze bejaarden. De gemeente wil er iets aan doen, maar dat gebeurt dan wel averechts!

We willen een bejaardenverzorgingstehuis!

Als de woon- en wijkverbetering doorgaat bij ons in het oude westen, zijn er mogelijkheden te over om woningen in de straten aan te passen voor bejaarden die nog zelfstandig kunnen wonen. Ons gaat het om de bejaarden die dagverzorging nodig hebben en daarom is een bejaardenverzorgingstehuis hard nodig. Als mensen hun hele leven in het oude westen hebben gewoond, moeten wij er voor zorgen, dat zij hier hun leven vol kunnen maken.

60 goedkope woningen, daar zijn we blij mee, maar we blijven eisen dat de plek van de Josephkerk bestemd moet worden voor een verzorgingstehuis. Want dan kunnen onze bejaarden ook in onze wijk blijven wonen als ze dagverzorging nodig hebben!

EERSTE PAAL; ODEON

De eerste paal voor de verbouwing van Odeon is geslagen. Na jaren van plannen maken en een maand lang slopen is het zover: de verbouwing is gestart! Dat wil zeggen: de eerste fase is begonnen. De grote zaal is tot de grond toe afgebroken. Op deze plaats wordt een sporthal neergezet, die behalve voor sportactiviteiten ook voor alle andere feestelijkheden **gebruikt** kan (en mag) worden. Deze sporthal zal in de tweede helft van '75 opgeleverd worden. De foyer en de schouwburgzaal blijven tijdens de verbouwing gewoon geopend.

Odeon vroeger

De vernieuwing van Odeon is natuurlijk een vooruitgang. Maar met de vernieuwing van Odeon gaat wel een stukje verleden verloren. De "grote zaal" was uniek in Rotterdam. Odeon is vooral een strijdgebouw van de Rotterdamse arbeiders geweest. Het was het gebouw van de stakingsvergaderingen en de propagandaverzamelingen. Voor de oorlog hield Lou de Visser van de CPH er zijn redevoeringen voor stampvolle zalen. Als hij daar uiteenzette, dat de regering in den Haag de boterhammen die op de scholen uitgedeeld werden, voortaan één millimeter dunner zou maken vanwege de bezuiniging, was de zaal in staat

het stadhuis op de Coolsingel vast af te gaan breken!

Met de verbouwing zijn ook de ornamenten en versierselen verdwenen. Alles was rond en golvend in Odeon, zelfs de vloeren! Architect Hammel heeft geprobeerd de sfeer van het gebouw in zijn ontwerp te behouden.

De eerste paal geslagen

Met enige plechtigheid is op 11 april de eerste paal geslagen door aktiegroep lid Gerrit Sterkman. Alles liep op rolletjes, onder luid gejuich verdween de 15 meter lange paal in de modderige Odeongrond. Natuurlijk kwamen er ook toespraken aan te pas. Sterkman vertelde weer eens precies waar het op stond. Het oude westen moet woonwijk blijven en we zullen er al het mogelijke voor doen om de wijk te behouden. De andere redenaar was drs. J.G. van der Ploeg, wethouder van onderwijs, jeugdzaken en vormingswerk. Ook hij benadrukte de blijvende woonfunctie van onze wijk. En hij bracht de vernieuwing van Odeon in verband met de vernieuwing van de hele wijk. Optimistische geluiden dus van deze wethouder, geheel en al passend bij de feestelijke gebeurtenis. Toch vragen we ons af, wat we aan de uitspraken van wethouder van der Ploeg hebben. We kunnen hem natuurlijk serieus nemen. Maar toen

wethouder van der Ploeg **nog** geen wethouder was, maar nog directeur van de Rotterdamse Sociale Akademie, hield hij ook al redevoeringen. We citeren zo'n toespraak van een aantal jaren geleden: "Vaak kan een te saneren wijk niet in één keer geamoveerd (gesloopt, red.) worden, maar het is een kwestie van jaren, geleidelijke amputatie. Daarom moeten er voorzieningen getroffen worden voor de bewoners die er voorlopig blijven: aanbrenge van groen, tijdelijke gebouwen voor sociaal en cultureel werk". De wethouder zei toen: "Wijkgebouwen zijn zoethoudertjes voor buurtbewoners die de wijk om zich heen zien afbreken". De wethouder zegt in 1974 ter gelegenheid van de verbouwing van Odeon, dat zo'n sociaal en cultureel centrum wordt: "De woon- en wijkverbetering begint!" Welke wethouder van der Ploeg moeten we nou serieus nemen? Die van nu of die van toen? In ieder geval kunnen we vaststellen, dat we de uitspraken van de wethouder met de grootst mogelijke voorzichtigheid moeten bekijken!

Maar ondanks alles: De verbouwing van Odeon is begonnen! En dat is een goede zaak!

SNACKBAR ,GOUVERNE.
 gouvernestraat 89
 tel. 364045
 óók voor bestellingen!

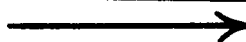



wassalon en drycleaning van der sandt

wij stomen al uw kleding, dekens en gordijnen voor 12 uur gebracht, zelfde dag klaar! van der sandt van speijkstraat 58 tel. 363475

**TE HUUR
GEVRAAGD:**
GARAGERUIMTE
 TE GEBRUIKEN VOOR
 HET MAKEN VAN
 (GROTE)WANDKLEDEN
 ANK GONTANT
 GAFFELSTRAAT 72
 TEL. 363231

**BELANGRIJKE
TELEFOONRS
EN ADRESSEN**



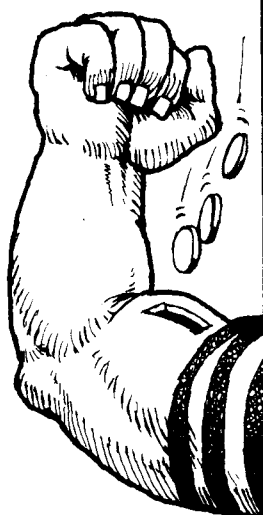
Buurtwinkel	361229
Wrakkendienst	200998
Bestratingen	363374
Rotab	143955
Brandweer alarmnummer	372345 99
Hulp- en adviescentr.	363060
Politie	143144
GG en GD	135000
Bouw- en woning toezicht	119200
Jongeren Advies centrum	112498
ijenstencentrum Oude Westen	362527
Rentegevende Eigen dommen	119200

STEUNFONDS

Ook in deze buurtkrant weer een
 verantwoording van het steunfonds
 "het oude westen".

vorig totaal.....f	1293,60
Hr. G.W., st.Mariastr..f	5,--
Hr. en mevr. W., Boom- gaardstraat.....f	5,--
Hr. W.K., Tilburg.....f	25,--
Mevr. B.K-V, Bellevooi- straat.....f	3,20
Nieuw totaal.....f	1331,80

Alle gulle gevers worden nogmaals
 hartelijk bedankt!



SPREEKUREN VOOR BUITENLANDSE BUURT- BEWONERS

Maandag van 10 tot 12 uur
 Woensdag van 10 tot 12 uur

Voor Surinaamse buurtbe-
 woners:

Maandagavond van 7 tot 9 uur

In de buurtwinkel, Gaffeldwars-
 straat 26 B

De buurtwinkel is voor van alles
 en nog wat geopend van 9 uur
 tot plm. 6 uur op alle werkdagen.
 De buurtkrantredactie is in de
 buurtwinkel te bereiken.



**ADVERTEER
IN DE
BUURT-KRANT**

SPORT: SPORT: SPORT

F.C. DE BEUKERS SPEELT TEGEN DE REST VAN DE WERELD

van de sportredactie:

"We hebben met een paar jongens een keer een voetbal gekocht om een balletje te trappen in het park. Een paar weken later hebben we toen f.c. de Beukers opgericht." Aan het woord is Harry Eikelenboom,

uit de Gouvernedwardsstraat. Zo is een paar jaar geleden de kleinste voetbalvereniging van het oude westen "toevallig" ontstaan. Er is maar één elftal (natuurlijk het eerste) plus wat reserves, die altijd goed van pas komen als de tegenstander te weinig spelers heeft! f.c. de Beukers is niet georganiseerd in de voetbalbond, dus speelt niet in competities. Wel worden er elftallen uitgedaagd voor wedstrijden op Laag Zestienhoven. En met succes, want f.c. de Beukers heeft nog nooit verloren! (waarschijnlijk

omdat ze nog nooit tegen G.L.Z. gespeeld hebben! red.)

de hele wereld

F.c. de Beukers mag dan in omvang klein zijn - in daden zijn ze groot! Turken, Kaapverdianen en Engelsen hebben het onderspit reeds moeten delven van de Beukers (die in de wandelgangen ook wel "Gouvernedwardsboys" genoemd worden) Zoals het goede Rotterdammers betaamt, is de klubkleur groen Met speciale Beukers-opdruk. Het elftal van Bijdorp (Schiedam) informeerde overigens bezorgd of de naam "Beukers" betekende dat twee EHBO-kisten onvoldoende zijn voor één wedstrijd! Aanvoerder Bram (zie afbeelding hiernaast) kon de Bijdorpers gerust stellen, wat echter niet verhinderen kon, dat ook zij werden ingemaakt!



Na de wedstrijd

Na afloop van de wedstrijd begint het meestal pas voor de Beukers. Spelen tegen Turken: 's avonds Turks eten. Spelen tegen Kaapverdianen: 's avonds Kaapverdisch drinken! Ondanks de feestelijkheden wordt de konditie zorgvuldig op peil gehouden. Iedere zaterdagmorgen wordt er getraind. Rest ons nog vaste scheidsrechter B. Beyl te vermelden en namens f.c. de Beukers alle georganiseerde en ongeregelde ploegen uit Rotterdam, Nederland en de rest van de wereld uit te dagen voor een vriendschappelijke wedstrijd!

Buurtkrant Oude Westen 5(april 1974), 4 - Aktiegroep Het Oude Westen, Rotterdam

SLEUTELGELD EEN DRAMA VAN HEBZUCHT

4^e TAFEREEL

Mensen, pas op!

De laatste weken doen geruchten de ronde dat Benner en zijn handlangers vriendelijk worden. Laat u zich niet verlakken door die vriendelijkheid. Hun oogmerken zijn smerig. Want nu roepen ze overal rond: "Kijk eens hoe goed wij geworden zijn, wij repareren daken en gootstenen en vragen nog maar 100 gulden sleutelgeld". Maar zo gauw ze de kans weer krijgen, dan neemt hun vraatzuchtigheid weer toe. Wolven in schaapskleren zijn het.

Huisvredebreuk

Eind maart nog breken Benner en consorten een deur open van een huisje in de Adamshofstraat in Kralingen. Eigenaar Benner. De huurster was tijdelijk bij haar moeder gaan wonen wegens omstandigheden. Dat wist Benner. De huisraad liet Benner door een verhuishagen naar het tijdelijke

adres brengen. De kosten waren voor de verhuizer, want die weet niet wie de opdrachtgever is! Want Benner deed net of hij huurder was. Dat deze huurster toevallig diegene was, die haar sleutelgeld (f 2000,-) terugverdiende door de huur twee jaar lang niet te betalen, doet niet ter zake. Ze stond in haar recht en had daarbij drie getuigen.

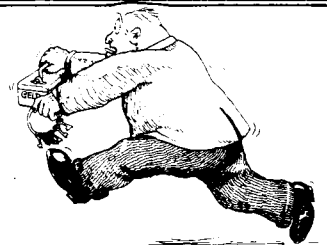
Politie

De huurster liep natuurlijk direkt naar de recherche, maar die bleef er vrij lauw onder. Zoals trouwens onder de hele sleutelgeldaktie. De politie ziet het aktiekomitee een beetje als moeilijke mensen, met heel andere denkbeelden. Dat kan dan wel kloppen. De recherche loopt diefstal te vangen die hun brood met dieverij proberen te verdienen. De grote jongens laten ze echter lopen. En die grote boeven, daar zitten wij achteraan! Huisbazen, zoals Benner en Daman Willems (uit de Bajonetstraat) en de woningbureaus zoals Perfect en het G.A.B. Die uit zijn op als maar meer geld

over de ruggen van hun huurders! En de mensen die hoge lonen verdienen en die onder het mom van het dragen van grote verantwoordelijkheid en veel geleerdheid, beweren dat ze zo belangrijk zijn voor de maatschappij. Op zo'n manier proberen ze hun hoge inkomens te rechtvaardigen. Dit noemen wij ook diefstal.

Rechtzaken

We hebben gemerkt, dat aan je recht komen via de "officiële kanalen" bijzonder langzaam gaat. Doch: langzaam maar zeker! De eerste zaak komt binnenkort voor. Ongetwijfeld zal Benner proberen de procedure te rekken met de hulp van dure advocaten. Maar ook het aktiekomitee heeft zich verzekerd van deskundige rechtshulp. We zullen zien wie aan het langste eind gaat trekken! In de volgende buurtkrant schrijven we de volgende episode uit het drama: "Sleutelgeld, een drama van hebzucht!"



"ODEON"



de eerste paal



de allereerste paal