

# BUURT KRANT

## IN DEZE KRANT O.A.

- \* INSCRIFVEN NIEUWBLUW
- \* NOORDKANT
- \* GESLAGDE KRAAKAKTIE
- \* FIBBE
- \* DEMONSTRATIE VOOR KRUISKADRIJND
- \* DIK GELD

### VAKANTIE

VAN 9 JULI TOT 19 AUG. IS  
DE BUURTWINKEL OPEN OP  
DINSDAG VAN 2 TOT 6 UUR  
DONDERDAG VAN 10 TOT 2.  
DE EERSTE ACTIEGROEP-  
VERGADERING NA DE VA-  
KANTIE IS OP:  
DINSDAG 28 AUG. OM 8 UUR  
IN ODEON. TOT ZIENS.

UITGAVE VAN AKTIEGROEP  
HET OUDE WESTEN.

8<sup>e</sup> JAARGANG: JULI 1979  
REDAKTIEADRES: GAFFELSTR. 27.

# SPORT ODEON!

Groot zaalvoetbaltoernooi.

Op woensdag 18 juli van 10.00 tot 18.00 uur zal er door de Politie van het Buro Eendrachtspaleis in samenwerking met de winkeliersvereniging West-Kruiskade-Boulevard een straatvoetbaltoernooi worden georganiseerd.

Iedere jongen van 12 tot 15 jaar kan daaraan deelnemen.

Iedereen die dat wil, moet zich opgeven bij een van de buurt- en

clubhuizen in onze buurt.

Het belooft een prima toernooi te worden en de winkeliersvereniging West-Kruiskade-Boulevard stelt mooie prijzen ter beschikking in de vorm van een persoonlijke medaille voor de drie beste teams.

Het toernooi wordt gehouden in Gebouw Odeon. Geef je dus bijtijds op! De teams worden door de buurt- en clubhuizen samengesteld.

## ZOMER AKTIVI- TEITEN

Woensdag 1 augustus.

Voor alle kinderen van 4 tot 11 jaar is er een optocht door de wijk en daarna de feestelijke opening van het plein van de Asch van Wijksschool aan de van Speykstraat. Het begint om 2 uur en is gratis.

Vrijdag 3 augustus.

Gaan alle kinderen van 4 tot 11 jaar naar Jeugdland. Dit is in de stad en je kunt er vanalles doen.

We vertrekken om 11 uur van de club en het kost f1,50.

Brood meenemen.

Maandag 6 augustus.

De kinderen van 6 tot 11 jaar gaan een spel doen op het Brienenoord-eiland. We vertrekken om 11 uur van de club en wij zorgen voor iets te eten. Het kost f1,-.

Voor de kleuters zijn er waterspelletjes op het plein bij het Gaffeltje. Neem je zwemspullen maar mee. Het begint om 2 uur en kost f0,50.

Woensdag 8 augustus.

Is er een handenarbeidsmiddag voor de kinderen van 6 tot 11 jaar op het plein aan de schietbaanstraat, voor de kleuters op de van Speykstraat. Het begint om 2 uur en kost f0,50.

Vrijdag 10 augustus.

Is er een uitstapje voor alle kinde-

ren naar het strand bij Oostvoorne. We vertrekken om 11 uur en het kost f5,00.

Geef je voor woensdag op, anders heb je kans dat de bus vol is.

Maandag 13 augustus.

De kinderen van 6 tot 11 jaar maken een hutdorp. Het begint om 1 uur en vandaag is het gratis.

De kleuters gaan een tentdorp maken. Zij beginnen om 11 uur en krijgen in de tent wat te eten.

Het is vandaag gratis.

Dinsdag 14 augustus.

De 6 tot 11 jarigen gaan verder met het hutdorp. Begin 11 uur. Het kost f0,50.

De kleuters gaan naar het Kralingse Bos. We vertrekken om 11 uur en het kost f1,-.

Brood meenemen.

Woensdag 15 augustus.

Het Hutdorp is open vanaf 11 uur. Om 2 uur is er voor alle kinderen van 4 tot 11 jaar bloemenmiddag, waar je vanalles kunt maken met bloemen. Het kost f0,50.

Donderdag 16 augustus.

De kinderen van 6 tot 11 jaar hebben een spel in het Hutdorp. Het begint om 2 uur en kost f0,50.

De kleuters gaan naar de speeltuin Plaswijk. Vertrek 11 uur. Het kost f1,00. Brood meenemen.

Vrijdag 17 augustus.

Voor alle kinderen van 4 tot 11 jaar is er een kinderkermis.

Het begint om 1 uur en kost f1,-.

De activiteiten vinden plaats op het plein aan de van Speykstraat. Uitstapjes vertrekken van het Gaffeltje en van de Jeugdhaven.

## SPAANSE vereniging organiseert

Wegens de geweldige belangstelling en bijval die de Circulo Felipe Gonzalez in het afgelopen cursusjaar ondervonden heeft, zal onze Circulo voor de tweede achtereenvolgende maal haar activiteiten beginnen/uitbreiden met de volgende cursussen:



A. Sport: volleybal voor dames en voetbal voor heren.

Duur: 10 maanden, 1 maal per maand.

Inschrijving: 8 pers. per groep. Kosten: f25,- per persoon per jaar.

Maandag 19.00 - 23.00 uur.

B. Type-cursus.

Duur 36 weken, 1½ uur per week.

Inschrijving: 10 personen.  
Kosten: f75,- per persoon.  
Woensdag 20.00 - 21.30 uur.

C. Naalcursus.

Duur 36 weken, 1½ uur per week.

Inschrijving: 15 personen.

Kosten: f45,- per persoon.

Dinsdag 20.00 - 21.30.

D. Handenarbeid.

Duur: 36 weken, 1 uur per week.

Inschrijving: 10 personen.

Kosten: gratis.

Woensdag 16.30 - 17.30.

E. Cursus Spaans voor Nederlanders

Duur: 36 weken, 1½ uur per week.

Inschrijving: 15 personen.

Kosten: f30,- per persoon.

Donderdag 20.00 - 21.30.

F. Cursus Nederlands voor

Spanjaarden.

Duur: 36 weken, 1½ uur per week.

Inschrijving: 15 personen.

Kosten: f30,- per persoon.

Donderdag 20.00 - 21.30.

G. Cursus Spaans voor kinderen

van 6 tot 12 jaar.

Duur: 36 weken, 1½ uur per week.

Inschrijving: 10 personen.

Kosten: gratis.

Vrijdag 19.00 - 20.30 uur.

De Circulo Felipe Gonzalez is geen besloten vereniging (kring) bestemd voor slechts één nationaliteit, maar is open voor ieder die zich wil inschrijven.

Ons werk als culturele en recreatieve vereniging (kring) is iedereen te helpen, zonder onderscheid van ras, sexe, geloof of nationaliteit.

Daarom zeggen wij U: "Schrijf in, voeg U bij de "Circulo" en doe mee aan de cursus die U bevalt". Vanaf 2 juli 1979 kunt U zich inschrijven in ons gebouw: Sint Mariastraat 32c, van maandag tot en met vrijdag van 19.00 tot 21.00 uur.

CIRCULO FELIPE GONZALEZ

Debido a la enorme asistencia y aceptación que el Circulo Felipe Gonzalez tuvo en el curso pasado, por segunda vez consecutiva nuestro Circulo va a empezar sus actividades, (ampliando estas) con los siguientes cursos:

A. deportes: balon bolea para mujeres y futbol para hombres.

Duración del mismo: 10 meses.

Una vez (1) por mes.

Inscripción: 8 personas por grupo.

Cuota anual: f25,- por persona.

Todos los lunes de 19.00 hasta las 23.00 horas.

B. Curso de corte y confección.

Duración: 36 semanas,

1½ horas por semana.

Inscripción: 15 personas.

Cuota anual: f30,- por persona.

Martes de 20.00 hasta las 21.30

horas.

VERVOLG OP BLZ. 3

# BAJONETSTRAAT

## Fase 2 is klaar

Na twee en een half jaar plannenmakerij, vergaderen, aktes en verbouwen zijn ze eindelijk klaar: het tweede blok renovatie in de Bajonetstraat, de tweede fase dus! 18 kleine woningen zijn zodanig vernieuwd, dat er 14 ruime woningen voor in de plaats zijn gekomen, met centrale verwarming. Er zijn 2-, 3-, 4-, en 5-kamerwoningen.

De familie Geerts is van een bovenhuis in de Bajonetstraat verhuisd naar een benedenwoning in fase 2.

## Fam. Geerts

Zij moesten verhuizen wegens de renovatie van fase 3. Mijneer Geerts is al 9 jaar actief in de Aktiegroep "Het Oude Westen". Hij spant zich al sinds de oprichting in voor de verbetering van de wijk. Hij begon in de werkgroep "achterstallig onderhoud" en heeft later o.a. 5 jaar in de "Werkgroep Bejaarden" meegedaan. Hij woont al 17 jaar in de Bajonetstraat. Zijn oude huur voor een voor-, tussen-, achterwoning (zelf opgeknapt) was f77,-, dankzij het jarenlang weigeren van de huurverhoging. De nieuwe huur, vertelt Mijneer Geerts, is voorlopig afgesproken op f195,- per maand.

Hoe het allemaal is gekomen? "Ik had me al opgegeven voor Kralingen, daarna hier. Ik kon eerst een huis krijgen in fase 1, maar we moesten geen trappen meer, he. We hadden anderhalf jaar tegen dichtgespijkerde ramen aangekeken. Als het effe kon, namen we de benen naar de camping. Voor het eerst ben ik hier nu 6 weken gebleven. Ik heb het hier echt naar mijn zin."

Mevrouw Geerts ook: "Ik ben hier gelukkig met mijn huis. Klachten heb ik alleen over de buitenkant. Als je uit een oud huis komt let je niet op de kleinigheidjes binnen." Ze woont nu pal naast de drie Fenispanden, waarachter ratten rond-

lopen die uit de kapotte rioleringen komen. "Ze moeten hier natuurlijk nog wel een schutting of iets dergelijks maken, want ik wil geen ratten in mijn huis."

## Aktie voeren

Is er eigenlijk veel actie gevoerd voor fase 2? "Ja, dat kwam neer op steeds hameren op de huren. We zijn veel naar raadscommissievergaderingen geweest en ook naar Den Haag. Veel gestreden dus met andere aktiegroepen voor betaalbare renovatie en nieuwbouw. Niet alleen speciaal voor dit blok dus."

"Nee, heel weinig, ook na de toewijzing niet. Maar we moesten toch besluiten nemen, dus we gingen maar gewoon door. Vergaderd werd er over hoe er gebouwd ging worden. Bijvoorbeeld: wij wilden meer voor wonen en achter slapen in plaats van andersom zoals in fase 1. Verder moesten we tegels, behang, en zeil voor in de hal uitzoeken enzo. Ze hebben het zoveel mogelijk geprobeerd te maken zoals wij het wilden hebben."

## DOORGAAN!!

Mijneer Geerts gaat verder aktie-



Mijneer Geerts is al vanaf de eerste fase betrokken geweest bij de renovatie. "Vanaf de start van fase 1 ben ik bij elke bouwvergadering geweest. Toen ze bezig waren met fase 2 ben ik om de andere dag op de bouw geweest, en als iets me niet zinde zei ik het tegen de uitvoerder."

## LAGE OPKOMST!

Kwamen er eigenlijk veel bewoners op de bewonersvergaderingen?

voeren: "Als we in Nederland geen aktiegroepen hadden, zouden ze maar doen wat ze willen met ons." Mevrouw Geerts wil ook nog iets kwijt: "Eén ding, als we de aktiegroep niet gehad hadden, dan hadden we dit toch nooit zo bereikt!!" Wij blijven dus doorgaan. Na de bouwvakvakantie wordt begonnen met fase 3 van de renovatie in de Bajonetstraat.

### C. Curso de mecanografía.

Duración: 36 semanas.  
1½ horas por semana.  
Inscripción: 10 personas.  
Cuota anual: f75, -- por persona.  
Miércoles de 20.00 hasta las 21.30 horas.

### D. Curso de labores.

Duración: 36 semanas.  
Una (1) hora por semana.  
Inscripción: 15 personas.  
Cuota anual: gratis.  
Miércoles de 16.30 hasta las 17.30 horas.

### E. Curso de Español para Holandeses.

Duración: 36 semanas, 1½ horas

por semana.  
Inscripción: 15 personas.  
Cuota anual: f30, -- por persona.  
Jueves de 20.00 hasta las 21.30 horas.

### F. Curso de Holandes por Españoles.

Duración: 36 semanas, 1½ horas por semana.  
Inscripción: 15 personas.  
Cuota anual: f30, -- por persona.  
Jueves de 20.00 hasta las 21.30 horas.

### G. Curso de Español para niños.

Duración: 36 semanas, 1½ horas por semana.  
Edad: de 6 a 12 años.  
Inscripción: 10 niños/as.  
Cuota anual: gratis.

Viernes de 19.00 hasta las 20.30 horas.

El Circulo Felipe Gonzalez no es un Circulo cerrado a una nacionalidad específica, sino que está abierto para toda persona que quiera inscribirse.

Nuestra labor como Circulo Cultural y Recreativo ha sido y es el de ayudar a todas las personas sin distinción de raza, sexo, creencia o nacionalidad.

Por eso te decimos "INSCRIBETE" "UNETE" al CIRCULO y participa en el curso que a ti te guste. Apartir del día 2 de julio de 1979, puedes inscribirte personalmente en nuestro local, calle de Sint Mariastraat 32c, desde las 19.00 hasta las 21.00 horas y de lunes a viernes.



# HULP EN ADVIESCENTRUM

## OPEN DAG GROOT SUKSES

Om buurtbewoners en collega's met het nieuwe pand in de Gaffelstraat 2 kennis te laten maken organiseerde het Hulp en Advies Centrum een "open dag" op 13 juni j.l.

Het begon om 2 uur met de officiële in gebruik neming waarbij de wethouder van Sociale Zaken, Mevr. Schmitz, herinnerde aan het feit dat zij in de loop der jaren al heel wat experimenten had zien starten, maar ook weer zien verdwijnen. Dat het Hulp en Advies Centrum na acht jaar nog volop in bloei staat was voor haar een aanwijzing dat het H.A.C. een belangrijke functie voor de wijk heeft.

Cor Barendregt, die een belangrijke rol heeft gespeeld bij de oprichting van het H.A.C., en ook de jaren daarna nog hierin actief is geweest, nam het pand officieel in gebruik door een doek te onthullen waarop het H.A.C. stond afgebeeld.



Bij deze gelegenheid uitte Cor Barendregt kritiek op het feit dat er geen afvaardigingen van de buitenlanders uit de wijk waren uitgenodigd. Een terechte kritiek overigens, die het H.A.C. zich ter harte zal nemen.

Na dit officiële gedeelte werd een glas gedronken op de toekomst van het H.A.C., en werd het pand bestormd door een hele lading kinderen die de tekenfilms wilden zien die de hele middag voor hen gedraaid werden. Door de kinderen werden verwoede pogingen gedaan om een van de vele ballonnen te pakken te krijgen waarmee het H.A.C. versierd was.

Voor het H.A.C. was het een geslaagde dag omdat er vele buurtbewoners, wellicht aangelokt door de muziek van het draailorgel dat voor de deur stond te draaien, een kijkje kwamen nemen. Naar ons idee mag zo'n dag dan ook best ieder jaar herhaald worden.



# H A K

Naar aanleiding van de huurverhoging van 1978 is de huuradvieskommissie aan het werk gezet door het GWR.

Dat ging bij lange na niet vlekkeloos.

Er ontstond nogal wat irritatie tussen de huurders uit verschillende wijken en deze commissie. De actiegroep besloot een zwartboek te vervaardigen.

Dit zwartboek met daarin de klachten van de huurders gebundeld uit de verschillende stadsvernieuwings wijken, werd afgelopen maand aangeboden aan de huuradvieskommissie samen met de klachten in natura.



# VRIJE TRAMBAAN

In de buurtkrant van december '75 schrijven we het eerste artikel over de zogenaamde vrije trambaan op de West-Kruiskade. Ons standpunt is dan, dat de gemeente plannen ontwikkelt voor de wijk zonder de wijk erin te betrekken. Ze vindt de vrije trambaan van bovenwijks belang. Dat het openbare vervoer ook voor de oudwestenaren is, ontgaat ze ten enenmale; dat de West-Kruiskade de winkelstraat voor de oudwestenaren is lappen ze aan hun laars.



Daarvoor is het nodig dat de West-Kruiskade gezellig is, dat je de West-Kruiskade goed kunt oversteken, dat alle West-Kruiskadegebruikers, zoals voetgangers, auto's, trams, met elkaar rekening moeten houden, en niet dat de tram de baas wordt op de West-Kruiskade. Daarom hebben we de eis geformuleerd dat er brede oversteekplateau's komen, één bij het Tiendplein, één bij de Leeuwenhoek, en één bij Simeon en Anna. Onze standpunten zijn ook de stand-

**BURCKRANT NOV. 75**  
De bezwaren die aan een sneltram kleven zijn nogal groot. Om die af te doen met "bekrompen buurtbelang" is gewoon een intimidatietruuk om de discussie te ontlopen. Er blijkt ook uit dat de ambtenaren in de projectgroep onder druk worden gezet om niet teveel het standpunt van de bewoners over te nemen. Maar in dit geval moet duidelijk worden gezegd: de ambtenaren in de projectgroep Het Oude Westen werken loyaal en deskundig mee aan de woning- en wijkverbetering. En helaas, een dergelijke houding hebben we van de gemeenteraadsleden van de commissie ruimtelijke ordening gemist.

punten van de winkeliersvereniging "West-Kruiskade-Boulevard". Samen hebben we deze standpunten ingebracht in een werkgroep waarin naast ons ook zitting hebben: gemeenteambtenaren van Stadsontwikkeling, de verkeersdienst, de R.E.T. en de verkeerspolitie. Deze werkgroep onder voorzitterschap van de projectcoördinator van het Oude Westen, heeft nu een plan gemaakt waarin onze standpunten verwerkt zijn, en heeft de plannen als uiterst compromis voorgelegd aan het gemeentebestuur.

We weten al dat de R.E.T. niet akkoord is. Zij is een keer op genoemde werkgroepvergadering geweest, zij heeft haar standpunt gedeponereerd en was in feite niet bereid om met de wijk in discussie te gaan. Afgezien van de arrogantie vinden wij dat de R.E.T. het openbaar vervoer belang kortzichtig benadert.

Het gemeentebestuur moet er rekening mee houden dat als zij ingaat op het bekrompen standpunt van de R.E.T., zij de actiegroep "Het Oude Westen" en de winkeliersvereniging "West-Kruiskade-Boulevard" tegenover zich zal vinden.

Dat hebben we ze toen laten weten. Dit leidde er niet toe dat de gemeente, met name wethouder Mentinck, hun plannen zouden wijzigen. Halsstarrig werd vastgehouden aan een verhoogde trambaan en één halte minder op de West-Kruiskade. De minister werd verzocht de plannen voor lijn 1 te subsidiëren. Niet zo lang geleden heeft de V.V.D. minister Tuynman de plannen goedgekeurd en de gemeente Rotterdam de nodige miljoenen gegeven, om de bewoners van b.v. Capelle of Ridderkerk eerder bij hun werk op het Marcoplein te brengen. Deze mensen moeten uiteraard ook hun brood verdienen, en wij zijn er niet op tegen dat ze zonder teveel ergernis van wachten en reisduur op hun werk komen. Maar voor ons blijft daar tegenover staan dat er in het Oude Westen ook mensen wonen, die gebruik maken van het openbaar vervoer. Het is dus zeker schandalig om de halte voor de Leeuwenhoek weg te halen. Wij eisen vanuit het oogpunt van openbaar vervoer belang van de wijkbewoners dat er minstens 2 haltes op de West-Kruiskade blijven, en wel één voor de Leeuwenhoek en één bij de kruising met de 'sGravendijkwal. Een ander belang wat niet geschaad kan worden door het eenzijdig openbaar vervoer belang wat de gemeente propageert is het winkelbelang. De West-Kruiskade moet de winkelstraat voor het oude Westen blijven, winkels die goederen leveren voor de oudwestenaren.



# AKELEISTRAAT

*in de bloemen*

Eindelijk is het zover. Op woensdagmiddag 30 mei is de Akelei-straat feestelijk geopend met het planten van bloemen in de daarvoor bestemde bakken.

Was de afwerking van de speelstraat met de nodige vertraging gereedgekomen, het planten van de bloemen was in een ommezien door een grote groep kinderen uit de buurt gebeurd. Het was hartverwarmend om te zien hoe de kinderen met grote voortvarendheid de bloemen plantten, die de Plantsoendienst had geleverd. Na het planten van de bloemen volgde een poppenkast-voorstelling waarin een verhaal werd verteld over toverbloemen, begeleid met muziek.

Als de bomen in het najaar geplant zijn, ziet de Akeleistraat er prima uit.

Toch hebben we nog een aantal wensen. Er is nog wel het een en ander aan te merken op de afwerking van het tweede gedeelte tussen de Zijdewindestraat en de Bloemstraat. Vooral de plaats van de auto's is nog erg onduidelijk. Dit brengt allerlei ongeregeligheden met zich mee. Dat moet veranderen.

Zo ook de tegels onder de speelrekken, waar normaal rubber tegels worden aangebracht. Die rubber tegels zijn er niet te vinden. Een aantal kinderen heeft zich al ernstig bezeerd aan de harde bestrating onder de speelrekken.

In het najaar kunnen de bomen geplant worden, zodat de straat helemaal klaar is. Tegen die tijd moeten ook de andere onvolkomenheden verholpen moeten zijn.





# KRAKEN OP DE KRUISKADE

Op zaterdag 9 juni heeft de Aktiegroep het pand West Kruiskade 61 (waar vroeger Brons zat) demonstratief een aantal uren bezet. Daarbij werd een groot spandoek aan het pand opgehangen. Dit om te protesteren tegen de speculatie die met dit pand bedreven wordt. De makelaar vraagt voor dit pand (winkel en 2 bovenverdiepingen) f450.000. Dit soort woekerprijzen kunnen alleen opgebracht worden door horeca- en sexbedrijven. En niet door de gewone kruidenier, slager, groenteboer, visboer of kledingzaak. Winkels waar de gewone Oude Westenaar zijn boodschappen kan doen.

Op dit moment staan zo'n 8 winkelpanden aan de West Kruiskade te koop. Voor alle panden worden forse prijzen gevraagd. Deze speculatie gaat lijnrecht in tegen datgene waar de bewoners van het Oude Westen al jarenlang voor knokken: een gewone buurt voor gewone mensen. Dat betekent niet alleen verbeterde en betaalbare nieuwe woningen. Maar ook een winkelstraat waar de gewone Oude Westenaar zijn dagelijkse boodschappen kan doen.

De aktie, die werd gesteund door de winkeliers van de West Kruiskade, vond brede instemming bij de vele wijkbewoners, die een kijkje kwamen nemen.

De Aktiegroep zal doorgaan met dit soort akties tegen speculatie met woningen en bedrijven in het Oude Westen.

**GEEN SPEKULATIE MET WONINGEN IN ONZE WIJK.  
GEEN HORECA MEER ERBIJ OP DE WEST KRUISKADE.**

De bezettingsaktie van de Aktiegroep was een onderdeel van de stedelijke aktie tegen de speculatie. In verschillende andere wijken werden ook panden demonstratief gekraakt. Dit om te protesteren tegen de jarenlange leegstand van woningen; tegen de speculatie met goede en goedkope huurwoningen; tegen de horizontale verkoop van huurwoningen.

Zo vonden er o. a. demonstratieve kraakakties plaats in het Nwe Westen, Middelland, Delfshaven, Liskwartier, Oude Noorden, Oud Charlois, Oud Carnisse.

Door deze akties op dezelfde dag door geheel Rotterdam werd onderstreept dat de gezamenlijke wijk- en buurtorganisaties een front vormen tegen de woningspekulatie.



# HUURAKTIE

## GEEN HUURVERHOOGING VOOR RUIM 2000 WIJKBEWONERS

De massale weigeringsakties in de afgelopen jaren heeft dit jaar duidelijk resultaat gehad. Zeer veel wijkbewoners hebben dit jaar geen huurverhoging gehad.

De Maatschappij voor Volkswoningen heeft op een uitzondering na nergens in de wijk een huurverhoging gevraagd. Dit vanwege de sloop- en renovatieplannen in de wijk. En voor de overige woningen heeft Volkswoningen geen huurverhoging gevraagd vanwege het vele achterstallig onderhoud.

Bij het Gemeentelijk Woningbedrijf hebben zo'n 1.000 huurders geen huurverhoging gehad. De gemeente heeft weliswaar voor het Oude Westen geen totale stop van de huurverhoging afgekondigd. Maar het feit dat meer

dan 2.000 bewoners dit jaar geen huurverhoging hebben gehad, is het resultaat van de jarenlange acties tegen de huurverhoging. Jarenlang is de huurverhoging in het Oude Westen massaal geweigerd. Dit om goed onderhoud af te dwingen en als protest tegen de toenemende verpaupering van de wijk, en het traag op gang komen van de stadsvernieuwing.

De weigeringsakties in de afgelopen jaren hebben tot resultaat gehad dat er eindelijk onderhoud gedaan wordt. Weliswaar onvoldoende, maar er gebeurt tenminste iets.

Daarnaast wordt in de gebieden waar sloop- en renovatieplannen zijn, helemaal geen huurverhoging gevraagd.

## 250 weigeraars 500 protesten

Ook dit jaar heeft de Aktiegroep huis aan huis-weigeringsformulieren opgehaald in die gebieden waar een huurverhoging werd gevraagd.

Het totale resultaat van de ophaalactie dit jaar is dat 250 mensen de huurverhoging weigeren te betalen.

Daarnaast hebben 500 wijkbewoners, die geen huurverhoging kregen, geprotesteerd tegen het gemeentelijk beleid en tegen de stijgende woonlasten.

## Advies

- Krijgt U van uw huisbaas acceptgirokaarten met de verhoogde huur, schrijf dan zelf een girokaart uit met het oude huurbedrag + waterverhoging.
- Krijgt U boze brieven van uw huisbaas, of brieven die U niet begrijpt, kom gerust even langs de Buurtwinkel.

# WOONLASTEN MANIFESTATIE

Opnieuw hebben honderden bewoners uit diverse Rotterdamse wijken geprotesteerd tegen de stijging van de woonlasten. Deden zij dat in 1978 met een stedelijk "Corso tegen de huurverhogingen", waarmee door de hele stad werd getrokken, dit jaar was er een manifestatie in Odeon. Tijdens deze manifestatie werd door de diverse sprekers, zoals de heer van Gemeren van de Federatie van Rotterdamse woningbouwcorporaties, betoogd dat de nieuwbouwhuren met hetzelfde percentage diende te stijgen als de netto inkomens. Dat betekent: lonen op de nullijn, dan de huren ook! Volgens hen tonen diverse onderzoeken aan dat de nieuwbouwhuren voor de mensen uit de stadsvernieuwingswijken onbetaalbaar zijn. Een ander lid van het forum, de heer van Weymeren van het comité Rotterdamse havenarbeiders, gaf als zijn mening te kennen dat de vakbeweging nu meer dan ooit stelling moet nemen tegen verdere verzwaring van de woonlasten en voor een onverkorte prijscompensatie.

## AFWEZIGE

De vakbond zelf was de grote afwezige op deze avond. In een brief aan het stedelijk secretariaat had de F.N.V.-leiding laten weten niet voor de bijeenkomst met Rotterdamse huurders te voelen, gezien het



feit dat alle onderhandelingen in de Kamer reeds waren afgewikkeld. Het feit dat naast de kale huur die jaarlijks wordt verhoogd tevens de totale woonlasten behoorlijk omhooggaan door gemeentelijke tariefstijgingen was geen punt van discussie voor de vakbond. Dat waren plaatselijke aangelegenheden aldus de vakbonds-top. Van de zijde van de Rotterdamse huurders werd naar voren gebracht dat de nieuwbouwhuren door verlaging van de B.T.W. van 18% naar 4% onmiddellijk naar f250,-

per maand gebracht kunnen worden. Dat zijn zaken die de vakbond toch zeker moeten aanspreken gezien het feit dat de subsidies op de sociale woningbouw voor een belangrijk gedeelte via belastingen weer door de huurders worden terugbetaald aan het Rijk.

Wel is door de vakbondsafdeling in Rotterdam te kennen gegeven nog eens te praten over een aantal zaken, zoals de huuradviescommissie e.d. Wij zullen daar in september op terug komen.



# GAB WEG ERMEE

Regelmatig komen de Rotterdamse huurders in actie tegen de krottenkoning Fennis, als weer een hypotheekbank er toe overgaat zijn geld uit het bezit van Fennis op te eisen. Executie bij openbare verkoop heet dat. Het is dan ook bijna letterlijk een executie, alleen wordt er niet met scherp geschoten. Wel tref je bij zo'n gelegenheid, de laatste keren gehouden in het Hofpleintheater, allerlei aasgieren aan die de krenten uit de Fennis-pap proberen te halen. Allerlei lieden onder de dekmantel van duistere B.V.'s komen een bod doen op woningen die al jarenlang zijn uitgemolken. In de Josephstraat staat een rijtje Fennispanen waarin het voorkomt, dat de elektriciteit al 8 maanden is afgesloten omdat het G.E.B. het te gevaarlijk vindt vanwege de lekkages. Een falliet beleid van het particuliere woningbezit noemen wij dat.

De meeste huren in deze woningen zijn aanzienlijk hoger dan in de rest van de wijk. Tussen def150,- en f180,- is niet ongebruikelijk. Op zo'n veiling tref je ook het slag mensen aan dat wil profiteren van het trekgeld. Dat is 1% van de koopsom bij het eerst uitgebrachte bod. Deze mensen bieden dan uitsluitend mee in de wetschap dat bij de tweede zitting van de veiling er hoger geboden wordt. Dan betaalt diegene die hoger biedt 1% van b.v. f30.000,-



aan de eerste bidder: kassa f300,- waar je alleen je vinger een keer voor hoeft op te steken. Uiteindelijk moet dat toch weer via de huur terug betaald worden.

## eierstruif

De G.A.B.-actiegroep had al een paar maal zo'n veiling meegemaakt en die op gepaste wijze verstoord. Maar de laatste keer voor de vakantie besloten zij het anders te doen: Eieren voor de heren achter de groene tafel die de veiling

leiden. Dus gewoon het zootje achter de groene tafel bekogelen met eieren. Een executie door middel van eierstruif, dat leek ons de beste oplossing. Het zal wel een vorm van ordeverstoring zijn die ze zeker niet zullen waarderen, maar de orde is allang verstoord door de onbarmhartige melkerij van de Fennispanen. Een keer moet de bom toch barsten. De heren kunnen ervan verzekerd zijn, dat we ons zullen beraden op verdere acties.



