

mahalle ga

NIJDERLAND

TERO

B

Oude Westen
Wetkrant

جريدة الهي

Oktober 1997 oplage 550

Oude Westen Gaffelstraat 3 3014 RA Rotterdam tel: 436.17.00 fax: 436.39.40

Aanpak Breitnerstraat

Op kosten van de eigenaar

Deze maand start een inspecteur van de afdeling Bouw- en Woningtoezicht met opnames in het laatste gedeelte van de Breitnerstraat, de nummers 97-109. De bewoners van deze huizen klagen al jaren over het uitblijven van het noodzakelijke groot onderhoud. De klachten variëren van hout- en betonrot, kapotte schoorstenen en riolering tot lekkages aan sanitair, gevel en dak.



De eigenaar en beheerder hebben tot nu toe geweigerd om het achterstallig onderhoud uit te voeren. De inspecteur zal de komende tijd alle 22 woningen bezoeken om gebreken aan casco (buitenkant, dak, balkons), wc's, douches en riolering op te nemen. Hij zal ook met name op gevaarlijke situaties letten. De bezoeken en de uitwerking van de gegevens zullen

waarschijnlijk eind dit jaar afgerond zijn. Vervolgens wordt er een zogenaamde 'directeurs-brief' verstuurd aan Diepstraten, de beheerder van de woningen. In deze brief worden de geconstateerde gebreken vermeld en wordt de beheerder voor de keus gesteld:

* of ongesubsidieerd verbeteren van de woningen met in achtneming van een aantal kwaliteitseisen.

* of de geconstateerde gebreken verhelpen met gebruikmaking van subsidieregelingen.

Om in aanmerking te komen voor de subsidieregeling moet de verbetering ook

voldoen aan een 'programma van eisen.

aanschrijving

Diepstraten moet binnen zes weken na deze brief laten weten aan de inspecteur voor welke mogelijkheid hij kiest.

Reageert hij niet binnen deze termijn, dan volgt een aanschrijving. Die kan ertoe leiden dat de gebreken in opdracht van de gemeente worden verholpen, op kosten van de eigenaar.

Wanneer de beheerder kiest voor verbetering, al dan niet gesubsidieerd, moet er binnen zes maanden na de brief een plan worden ingediend. Dat plan moet binnen een redelijke termijn worden uitgevoerd. Bouw- en Woningtoezicht controleert de termijn en de vereiste kwaliteit van de verbeteringen.

Bewoners van de betreffende woningen krijgen binnenkort een bezoek van afdeling Bouw- en Woningtoezicht.

De inhoud van deze krant

Pagina 2

Van de straat geplukt
Hanny Leeuwenhart
Schoon is heel gewoon
In memoriam

Pagina 3

Informatiemarkt
Stichting Volkswoningen
Bibliotheek

Pagina 4 - 5

Ata feest Turks

Pagina 6

Sterren op de ruiten
Ballon uitslag
Huursubsidie
Zangkoor
Anne Contant

Pagina 7

Agenda
Ochtersveldstraat
Klaverjassen
Republiekeest

Pagina 8

Voorlichtings bijeenkomst

Sayın mahalle halkımız,

25 Ekim 1997 Cumartesi günü Cumhuriyetimizin
74.cü yılını kutlamak amacıyla yapılacak olan

"CUMHURİYET BAYRAMI" eğlencemizde,
sizleri aramızda görmekten gurur duyacağız.

Eğlence adresimiz:

Mahallemiz spor salonu ODEON (Gouvernestraat 56).

Eğlencemiz saat 19.00'da başlayacaktır.

Saygılarımızla
Oude Westen mahallesi
Türk çalışma gurubu

Beste mensen,

Op 25 Oktober 1997 om 19.00 uur organiseren wij een feest
i.v.m.

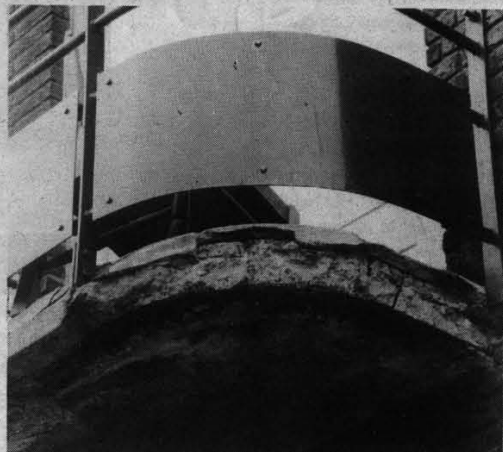
het 74'e jaar van de
REPUBLIEK IN TURKIJE.

Wij nodigen u graag uit voor dit feest.

Vanaf 19.00 uur bent u van harte welkom
in het wijkgebouw ODEON (Gouvernestraat 56)

Wij hopen u dan te ontvangen.
Namens de Turkse werkgroep van het Oude Westen.

Beton rot, of slecht onderhouden.



Van de straat geplukt

In deze rubriek worden mensen die in het Oude Westen wonen en werken geportretteerd

Maar het beste is om niet te snoepen tussen de maaltijden

Op de valreep van zijn vertrek uit het Oude Westen ontmoet ik Frank van den Berg. Zijn praktijkruimte ademt een geruststellende bijna knusse sfeer uit. Al 17 jaar is Frank, een volgens Han, geliefde tandarts in de wijk. Frank lacht bescheiden om het compliment. "Ik heb altijd geprobeerd om de angst mee te nemen in mijn aanpak. Angst voor de tandarts zit heel diep. Van ouders gaat dat over op kinderen. Nu is pijnlijden niet meer nodig. De techniek is heel erg vooruit gegaan. De boor is tegenwoordig en sneller en gekoeld. Overigens, en Frank zegt dat met enige nadruk, is het een goed teken wanneer het zeer doet, want dan zit er nog gezond weefsel".



Ook 't kluiven van kip is goed, met die botjes langs je tanden en kiezen heeft een schoonschrappend effect".

sterke aktiegroep

Hij begon zijn tandartspraktijk ooit in een oud pandje in de Sint Mariastraat. "Nummer 38 was 't geloof ik. Het was voor mij een bewuste keus om naar 't Oude Westen te komen. Er gebeurde van alles toen. De wijk was in opbouw. Dat leek me wel wat. Ik heb altijd gevonden dat tandheelkundige hulp bereikbaar moest zijn voor iedereen. Je had toen een hele sterke Aktiegroep. Is dat nog steeds zo?".

reinigende werking

Zoals je van een longarts wil weten of-ie rookt, zo willen we van Frank weten of hij snoept. "Ja hoor, ik snoep soms wel eens en koekje bij de koffie. Maar het beste is om niet te snoepen tussen de maaltijden. Het allerbeste is eigenlijk dat je van zoet naar hartig gaat. Want dan kouw je de suiker voor een groot deel weer weg. Poetsen, suiker en eetgewoonten zijn van invloed op de kwaliteit van je gebit. Het eten van stevige dingen zoals rauwkost, bruinbrood en korsten zijn heel gezond. Dat heeft namelijk een natuurlijk reinigende werking. Ook 't kluiven van kip is goed, met die botjes langs je tanden en kiezen heeft een schoonschrappend effect".

jammer

Vanwege gezondheidsredenen heeft Frank besloten om te stoppen met zijn werk in het Oude Westen. "Het heeft voor een deel te maken met mijn werk als tandarts en voor een deel is het aanleg, maar mijn rug is aan het scheefgroeien en daar heb ik erg veel last van". Hij vindt het jammer dat hij moet stoppen. "Het is toch het eind van mijn carrière en een afsluiting van

een bijzondere periode. Samen met anderen ben ik betrokken geweest bij de realisatie van het Gezondheidscentrum. En nog steeds ben ik trots op deze voorziening".

geen afscheidreceptie

Ondertussen is zijn assistente binnengekomen en vraagt of hij even mee op de gang kan komen. Even later komt Frank binnen met een in kadopapier verpakt pak. "Een afscheidsbuurtkrant Oude Westen. Geen zinnig mens kan zonder."

kado van een van mijn patiënten, glimlacht hij verlegen, en ik heb al meerdere pakjes gekregen. Heel aardig". Wat Frank het meest zal missen zijn de mensen die niet doorsnee zijn. "En dat zijn er nogal wat hier. De meeste mensen hier zijn direkt, hebben geen last van flauwe kul en hebben veel humor. Dat vindt je niet overal. De andere kant is dat er altijd verwacht wordt dat je klaar staat. En dat geeft natuurlijk wel veel druk".

Als het aan Frank ligt komt er

geen afscheidreceptie. "Ik hou niet zo van al die plichtplegingen, maar ik wil bij deze wel iedereen bedanken die ervoor gezorgd heeft dat ik het ontzettend naar mijn zin gehad heb hier".

COLOFON

Layout en foto's
Han Snaaijer
Typewerk
Iris van Schaik
Eindredactie
Sjaan Schaap
Teksten
Osman Dogan
Wilma Kruger
Martin den Hartog
Sjaan Schaap
Buurthuis Batavier
Hanny Leeuwenhart
Petra van de Berg
Rolf Hoekwater
Bibliotheek OW
En vele andere
Drukkerij
Maasluise Courant

Schoon is heel gewoon.

Op deze prullebak (niet te verwarren met een papierbak) zat geen sticker. "Nee, geen ongeadresseerd reclamedrukwerk. Nee, geen Huis aan Huis bladen". Bewoners die zo'n sticker op hun brievenbus willen plakken kunnen deze gratis op halen in de buurtwinkel.

NEE Geen ongeadresseerd reclamedrukwerk **JA** Wel Huis aan Huis bladen



NEE Geen ongeadresseerd reclamedrukwerk, geen Huis aan Huis bladen **NEE**

Bewoners die menen dat bepaalde plekken in de wijk altijd smerig of juist schoon zijn, kunnen dit kenbaar maken bij de Aktiegroep bij Martin den Hartog of Petra van den Berg. tel. 4. 36.17.00. Elke maand verschijnt er een foto van zo'n plek in de Buurtkrant.

Hanny
Leeuwenhart

rubriek

Weet u nog dat Bill Clinton naar Rotterdam kwam? Daar was toen een hele tentatie over. D'r werd gezongen door kinderen, allerlei hotemetoten konden zich weer tegoed doen aan lekker eten en drinken, de stad werd hier en daar opgepoetst... weet u nog wel? Nadat Bill weer vertrokken was, had de gemeente allerlei bloembakken in de aanbieding. Prachtig zagen ze eruit toen. Helemaal vol met violen, vlijtige liezen en noem maar op. Dus daar zeiden we geen nee tegen. Drie van die bloembakken werden er neergeset op de Doorbraak. Hartstikke leuk! Alleen op een gegeven moment geven die violen en vlijtige liezen de geest en wat dan. We zitten nu alweer een maand of twee tegen kale bakken aan te kijken. Ik zou dan ook willen voorstellen dat onze toekomstige koning Alexander (hij wil zelf liever Willem de derde genoemd worden) een bezoek brengt aan onze wijk. Afgezien van lekker eten en drinken, en dat goed is voor de vlaggenverkoop, krijgen we dan ook voor elkaar dat die bloembakken weer gevuld worden.

In memoriam Nel Broekhuizen.

Voor de leden van de 40-plus gymclub was Nel vanaf het eerste begin in mei 1985 een steun en toeverlaat. Samen met Bob Brandel en Rolf Hoekwater heeft Nel de gymclub opgericht en vorm gegeven. Elke woensdag van half een tot na tweeën was zij paraat. Zij regelde de administratie, geldzaken zoals contributie, onderhield de contacten met Odeon en verzorgde ons jaarlijkse uitje. Kortom zij was het gezicht, de spil waarom alles draaide.

Uiteraard deed Nel enthousiast mee met de gymles. De laatste maanden echter moest zij om gezondheidsredenen afzien van het meegymmen, maar ze was er altijd!

Nel, bedankt voor je inzet. We zullen je ontzettend missen.

Rolf Hoekwater

namens de leden van de 40-plus gymclub.



De toegang is geheel gratis

informatiemarkt

Op dinsdag 11 november vindt in de Schotse Kerk op de Schiedamse vest 121 vanaf 13.00 uur tot en met 17.00 uur, een informatiemarkt plaats omtrent rechten die mensen hebben die leven van een minimuminkomen.

Zo is er informatie te krijgen over huursubsidie, reinigingsrecht, Bijzonder Bijstand, Eneco etc. Verschillende organisaties, zoals Bewonersorganisaties van het Oude Westen, Cool en Stadsdriehoek, F.N.V., Raadslieden, Arbeidsbureau e.d. doen aan deze dag mee.

steeds moeilijker

Waarom vindt deze dag plaats en wie zijn er de organisatoren van? Dat willen de organisatoren van deze dag, Betty de Groot (Edukatief centrum de Batavier), Ellie Dunck (Buurthuis Stadsdriehoek) en Sandra Hol (Buurthuis Cool) graag uitleggen:

De laatste maanden staan er veel berichten in de krant dat 30% van de mensen die van een minimum leven, geen gebruik maken van regelingen die hun lasten zouden kunnen verlichten. Dit signaleren wij ook in onze wijken. Bovendien merken wij dat een



Sandra Hol (Buurthuis Cool)

deel van onze cursisten afhaken omdat zij de cursussen steeds moeilijker kunnen betalen. Dat vinden wij geen goede zaak. Deze groep mensen heeft het al moeilijk genoeg om hun hoofd boven water te houden.

vereenzamen

Naar een buurthuis om aan een activiteit mee te doen, houdt ook deze mensen in contact met andere mensen en die zouden dan dan door gebrek aan financiën moeten afhaken. We zien en horen steeds vaker dat het hebben

van weinig geld niet alleen inhoudt dat mensen grote schulden hebben, maar ook steeds meer in een isolement komen en niet meer de straat



Ellie Dunck (Stadsdriehoek)

opgaan. Zij verliezen het contact met de wijk en ver-eenzamen. Natuurlijk kunnen wij deze problemen niet oplossen, maar wij kunnen als Buurthuis wel een informatiedag organiseren om het financiële leed wat te verzachten en om mensen met weinig

inkomen met andere organisaties in contact te brengen die al jaren met deze zaken bezig zijn, zodat er gezamenlijke acties gevoerd kunnen worden en mensen merken dat ze niet alleen staan.

Dus kom gerust langs op de informatiemarkt in de Schotse Kerk op 11 november. Toegang is geheel gratis, kinderopvang is op aanvraag aanwezig.

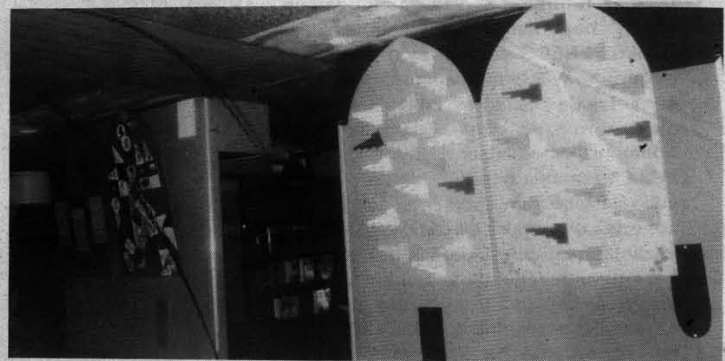
Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Betty de Groot (2805886), Ellie Dunck (2140178), Sandra Hol (4130296).

**Buurtkrant
Oude Westen
geen zinnig
mens kan zonder**



Betty de Groot (Batavier)



Terug naar toen (in de Bibliotheek.)

Dit jaar was het thema van de kinderboekenweek: "De Tijdmachine, terug naar toen", en daarom stond de jeugdafdeling van de bibliotheek in het teken van "vroeger". De voorleeshoek was omgetoverd tot een middeleeuws kasteel met een echte ophaalbrug. De kinderen van de Van Asch van Wijck, Augustinus en Babylon versierden grote ridderschilden die allemaal om het kasteel waren opgehangen. In het kasteel werd een diaserie vertoond over een dappere ridder die heel erg bang in het donker was. Nu is de kinderboekenweek afge-lopen en het kasteel is afgebroken. En een echte tijdmachine heeft de bibliotheek niet, maar er zijn genoeg boeken die je terug in de tijd kunnen brengen. In minder dan geen tijd zit je aan tafel bij een Romeinse keizer, sta je met je digitale horloge tussen de ridders of bibber je van de kou in de ijstijd.....

Volks Woningen

Huursubsidie en woonlastenfonds, Huurverhoging

We komen nog even terug op ons bericht in de vorige buurtkrant. Toen schreven we dat u bij een inkomstendaling in 1997, slechts een huursubsidie krijgt die gebaseerd is op het hogere inkomen uit 1996.

Naar aanleiding van de protesten is er een aanvullende regeling gemaakt, waarvoor u nog steeds formulieren bij gemeente of Volkswoningen kunt ophalen. Daarnaast is de indieningstermijn voor een aanvraag huursubsidie verlengd tot 1 december a.s.

Als u nog wilt weten of u in aanmerking komt, kom dan even bij onze balie langs. En dan het woonlastenfonds. Heel veel mensen hebben dit jaar bij ons niet alleen een huursubsidie-aanvraag ingediend, maar ook een aanvraag woonlastenfonds.

Daarvan zijn nu de eerste bedragen bekend geworden en die zijn nogal laag uitgevallen. Veel mensen komen zelfs niet eens in aanmerking. En dat, terwijl ze als ze in een renovatiewoning wonen en al eerder meededen, vorig jaar vaak een bedrag van bv. f 30,- tot f 50,- per maand ontvingen. Dat is dus teleurstellend, ook voor ons in verband met het voor niks invullen van de formulieren.

De belangrijkste oorzaak is de voor velen gunstiger uitkomst van de huursubsidie. En meer huursubsidie betekent automatisch minder kans op een woonlastenbijdrage.

We hopen dat deze uitleg het allemaal een beetje begrijpelijk maakt.

Huurverhoging

Nog zoiets wat soms tot heel onduidelijke situaties

leidt. Als een huurder het er niet mee eens was, moest hij voor half juli een bezwaarschrift indienen. De bezwaarschriften zijn begin september naar de huurcommissie doorgestuurd en dan kan het nog maanden duren voordat een zitting wordt gehouden. Als het om technische klachten ging, is de opzichter van Volkswoningen in de zomerperiode langs geweest en als de klachten daar aanleiding toe gaven, zijn ze aangepakt. De huurder heeft van Volkswoningen inmiddels ook een brief gekregen om in zo'n geval met een strookje het bezwaarschrift in te trekken.

Maar er is nog een tweede groep. Dat zijn huurders die eigenlijk geen bezwaar hadden tegen de huurverhoging (leuk is anders, maar echte klachten waren er

niet), maar door allerlei oorzaken toch de oude huur zijn blijven betalen. Bijvoorbeeld de nieuwe prijs niet aan bank of giro doorgegeven hebben voor de maandelijkse automatische overmaking naar Volkswoningen. Zij hebben in oktober een brief van Volkswoningen gekregen dat hun naam ook aan de huurcommissie is doorgegeven.

Dat is officieel verplicht. Zij zullen binnenkort een brief van de huurcommissie krijgen om alsnog hun bezwaren op te schrijven en in te sturen.

Als dat echter niet de bedoeling was en inmiddels wel het goede huurbedrag betaald wordt, wordt de hele procedure ongedaan gemaakt. Uiteraard moet voor de maanden juli, augustus en september dan ook het nieuwe bedrag betaald zijn.



KONUT KİRA YARDIMINA MÜRACAAT TARİHİ UZATILDI

(termijn indinen huursubsidie)

Konut kira yardımı mürakat süresi 30 kasım 1997 senesine kadar uzatıldı. Şayet sosyal ödenekle geçiniyorsanız veya çalışarak kazandığınız maaşınız, sosyal ödeneklerden biraz fazlaysa ve ödediğiniz aylık kira 330 guldenin üzerindeyse, en kısa zamanda ev sahibinize müracaatta bulunabilirsiniz. Özel firmaların konutlarında veya özel şahıs konutlarında ikamet etmeniz, sizin kira yardımı almanızı engellilemez. Şayet kiranız ve toplam konut masraflarınız, gelirinize göre yüksekse, büyük bir ihtimale göre Rotterdam

belediyesinin verdiği extra konut yardımından (woonlastenfonds) ayrıca faydalanabilirsiniz.

Rotterdam belediyesinin vereceği bu yardım, ayda 5 guldenle 100 gulden arasında değişebilir. 1.7.1998 tarihine kadar yapılacak bu yardımlardan faydalanmak istiyorsanız en geç 30 kasım 1997 tarihine kadar konut sahibinize veya iş saatlerinde Marconiplein 2 numarada bulunan "Stedebouw en Volkshuisvesting" binasına giderek bu konuda daha geniş bilgi alabilirsiniz. Tel:478 12 12.

KALÖRİFER KAZANLARINA DİKKAT.

(centrale verwarmingsinstallatie)

Sayın mahalle halkımız. İzin ayları yaklaşırken ENECO kurumu tarafından adresinize gönderilen senelik elektrik/gaz faturaları elinize geçtiği zaman bazen hayretler içinde kalabilirsiniz. Çünkü, ENECO'ya her ay ödemiş olduğunuz aylıkların yanında sizden o sene içinde fazladan kullanılmış gaz, elektrik masrafı olarak extra bir ücret ödemeniz istenilebilir. Gayet tabi bu extra ödemeniz gereken miktarın çeşitli sebepleri olabilir, fakat biz sizleri bu konuda uyararak diyoruz ki: Kalörifer kazanlarınıza çok dikkat edin. Kalörifer kazanlarının bozuk olabilmesinden dolayı, bazen çok yüksek gaz ücretleri ödemeniz gerekebilir. Kalörifer kazanları, konutlarda bir kapı veya mutfak dolabı gibi sabit olduğundan, bu kazanların bakımı ve tamirleri her zaman konut sahibine aittir. Fakat bazı durumlarda gaz veya elektrik sayaçları da bozuk olabilir. Bu sayaçları ve karolifer kazanlarını devamlı kontrol altında tutup, bozuk oldukları zaman durumu en kısa zamanda ev sahibinize veya ENECO'ya haber verin. Şayet makinalar bozuksa bütün masrafları yukarıda adı geçen kurumlar tarafından ödenir, aksi takdirde bu kurumlardan sonradan bir hak talep edemezsiniz. Bu konularda dikkatli olmazsanız, kış günlerinde soğuk ve elektriksiz günler geçirebilirsiniz. Son pişmanlık çare vermeyeceğinden, mahalleniz SMDC kurumu sosyal danışmanları olarak sizleri bu konuda uyarmak görevimizdir.



Geçen sene yapmış olduğumuz eğlenceden bir görüntü.

KISACA.

Yurdu bağımsızlığına kavuşturmak için Türk halkının MUSTAFA KEMAL'in önderliğinde işgal güçlerine karşı ayaklanmasıyla başlayan Türk devrimi ile birlikte Türk tarihinde yani bir dönem açılıyordu. Osmanlı devleti yıkılmıştı. Üç yüzyıldan beri çöküşe geçen Osmanlı imparatorluğu 1.dünya savaşı sonunda İstanbul'un da işgaliyle yıkılmıştı. Kurtuluş savaşı sonrası sultanlık kurtarılamaz, yeniden kurulamazdı. Daha Sivas kongresi ile halk egemenliği kurulmakla bu yol kapanmıştı. Osmanlı devleti'nin enkazı üzerinde çağdaş bir toplum yükselmezdi. Yepyeni bir devlet kurulacaktı: TÜRKİYE CUMHURİYETİ. Reform değil, devrim yapılacaktı. Bunun için de Atatürk halka güveniyordu. Her yaptığını da halkla birlikte yaptı.

Atatürk'ten sözler.

(gezegden van Atatürk)

"BENİM NACİZ VÜCUDUM BİR GÜN ELBET TOPRAK OLACAKTIR, FAKAT TÜRKİYE CUMHURİYETİ SONSUZA DEK YAŞAYACAKTIR".

"BİZİM DİNİMİZ EN MAKUL VE EN TABİİ BİR DİNDİR. VE ANCAK BUNDAN DOLAYIDIR Kİ SON DİN OLMUŞTUR".

"ARKADAŞLAR, EKONOMİ DEMEK HER ŞEY DEMEKTİR. YAŞAMAK İÇİN, MEDENİ İNSAN OLMAK İÇİN NE LAZIMSA ONLARIN HEPSİ DEMEKTİR".

"SANATSIZ KALMIŞ BİR MİLLETİN HAYAT DAMARLARINDAN BİRİ KOPMUŞTUR"

"HAYATTA EN HAKİKİ MÜRŞİT İLİMDİR"

"SEVGİLİ KÖYLÜLER, SİZLER HEPİMİZİN EFENDİMİZSİNİZ."

"TÜRKLER BÜTÜN MEDENİ MİLLETLERİN DOSTLARIDIR".

"ULUSUN YÜZDE SEKSENİ OKUMA - YAZMA BİLMİYORSA, BU HATA BİZDE DEĞİLDİR. TÜRKÜN KAREKTERİNİ ANLAMAYARAK, KAFASINI BİRTAKIM ZİNCİRLERLE SARANLARDADIR"

"BEN MANEVİ MİRAS OLARAK HİÇ BİR AYET, HİÇ BİR DOĞMA, HİÇBİR DONMUŞ VE KALIPLAŞMIŞ KURAL BIRAKMIYORUM. BENİM TÜRK MİLLETİ İÇİN YAPMAK İSTEDİKLERİM VE BAŞARMAYA ÇALIŞTIKLARIM ORTADADIR. BENDEN SONRA BENİ BENİMSEMEK İSTEYENLER, BU TEMEL EKSEN ÜZERİNDE AKIL VE İLMİN REHBERLİĞİNİ KABUL EDERLERSE, MANEVİ MİRASÇILARIM OLURLAR."

OYLARIMIZ ATATÜRK'E

Amerikan Time dergisi, 20.yüzyılın en önemli 100 şahsiyetini belirlemek ve 1999 senesinde "Yüzyılın adamı"nı seçmek için dev bir proje başlattı. İşte bundan dolayı sizleri: Modern ve Laik Türkiye'nin kurucusu olarak bu yüzyıla damgasını vuran Mustafa Kemal Atatürk'ü bu projeye aday göstermeye davet ediyoruz. Mektupla yapılacak müracaat'ta adres: Time 100, Room 25-48 Time&Life Boulding, Rockefeller Canter, New York, N.Y.10020 Amerika. e mail adres:time100@time.com. Bu konuda daha geniş bilgi ve ingilizce yazılmış hazır mektup için müracaatınızı Buurtwinkel'da Osman Doğan'a yapabilirsiniz.

ÇİÇEK PAZARI (bloemenmarkt)

Hatırlayacağınız gibi, mahalle parkımızın 21 haziran 1997 cumartesi günü yapılan onuncu yılı eğlencesinde, ev büronuz kiracılarına bedava balkon çiçekleri dağıtmıştı. Aynı gün kiracılar çiçeklerini alırken BALKON TAKIMI çekilişi için ayrıca bir formül'de doldurmuşlardı. Ev bürosunun bu çiçek kampanyasından üç kiracıdan birinin faydalanması yanında, Eskici ailesi de bu çekilişin talihsizi olarak bir balkon takımı kazandı. Kendilerini tebrik ederiz.

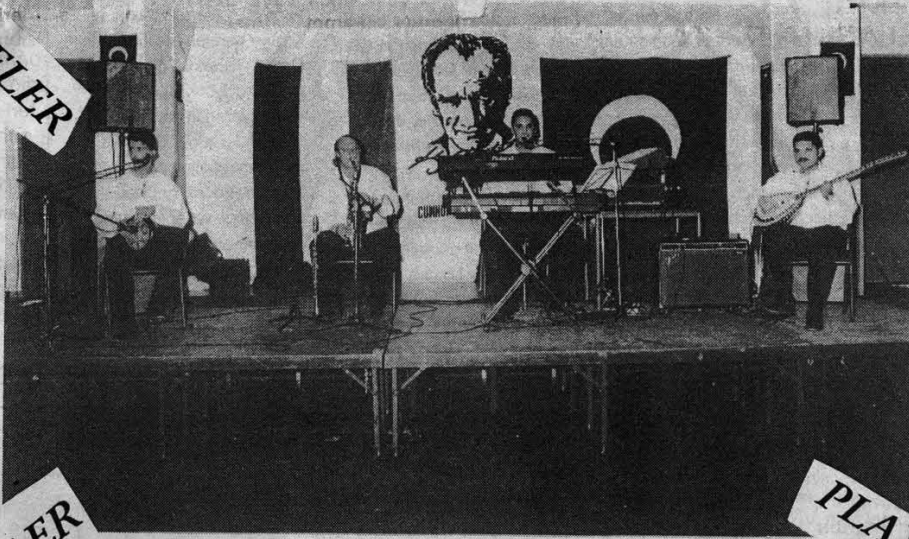
CUMHURİYET BAYRAMI

(feest van de republiek)

HEDİYELER

ŞİİR

DANS



SÜRPRİZLER

PLAY BACK

MÜZİK GURUBU NEŞEM
(Muhittin ve arkadaşları)

BU GÜNÜ KUTLAMAMIZIN SEBEBİ:

Cumhuriyet devlet idare şekli'nin, milletin egemenliği kendi elinde tuttuğu ve bunu belirli süreler için seçtiği millet vekilleri aracılığı ile kullandığı devlet biçimi olmasındandır.

Gayet tabii aynı zamanda Cumhuriyet rejimi ile devlet idare şekli'nin yanında **MUSTAFA KEMAL ATATÜRK'ÜN ATATÜRKÇÜ DÜŞÜNCE** diyerek adlandırdığımız düşüncesini'de Cumhuriyet rejiminden ayrı görmemek gerekir.

ATATÜRK'ÇÜ DÜŞÜNCEYİ kısaca şöyle özetliyebiliriz:

ATATÜRK'ÇÜ DÜŞÜNCE, GERÇEKLERE DAYANAN VE EVRENSEL AĞIRLIKLİ, GELECEĞE YÖNELİK, BİRBİRİ İLE UYUMLU AMAÇLAR, UYGULAMALAR VE İLKELER BÜTÜNÜ.

BU İÇERİĞİ İLE YENİLİĞE AÇIK, DİNAMİK ÖZELLİĞİ VE BÜTÜNLÜĞÜ OLAN, BİRBİRİNİ TAMAMLAYAN BİR DÜŞÜNCE SİSTEMİDİR.

BAĞIMSIZ MİLLİ DEVLETİ, MİLLİ EGEMENLİĞİ, KİŞİ ÖZGÜRLÜĞÜNÜ, HER ÇAĞDA CAĞDAŞ OLMAYI AMAÇLAR,

AKLA VE BİLİME DAYANIR.

Sterren op de ruiten

soms een hoge energierekening

Een steeds minder voorkomend fenomeen. IJskoude slaapkamers waarin het condens op de ruiten bevroest zijn er gewoonweg bijna niet meer. Tegenwoordig bevindt in de meeste woningen een centrale verwarmingsinstallatie die dit ongemak tegengaat. Geen sterren op de ruiten dus meer. Wel vaak een hoge energierekening.

Soms is een hoge energierekening niet alleen het gevolg van het aangenaam warm stoken van de woning. Een gebrek aan de cv installatie of aan de meetapparatuur kan ook een oorzaak zijn. Wat kunt u hieraan doen?

gebreken

Eerst moet u weten dat een centrale verwarmingsinstallatie een onlosmakelijk onderdeel van de woning is. Dat betekent ondermeer dat de verhuurder verantwoordelijk is voor het onderhoud en het goed functioneren van de centrale verwarming.

Als een installatie een mankement vertoont dient de verhuurder dat te verhelpen. Net zoals bij andere mankementen aan de woning is de verhuurder wettelijk aansprakelijk voor de schade die het gevolg is van het mankement. Echter in de meeste huurcontracten staat vermeld dat de verhuurder voor de gevolgschade geen aansprakelijkheid draagt. Het vreemde feit doet zich nu voor dat de hoogste rechtsprekende instantie die uitzondering op de wettelijke regel heeft gehonoreerd. Voorwaarde is daarbij wel dat de verhuurder gemeld de gebreken steeds tijdig

verhelpt. Als hij dat niet doet kan hij onder bepaalde voorwaarden alsnog aansprakelijkheid dragen.

melden

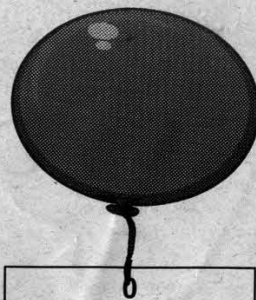
Het is in voorkomende gevallen van groot belang dat, als er iets aan de installatie mankeert, u dat direct meldt. Houdt u ook bij of er direct aan uw melding gehoor wordt gegeven. Soms kunt u zelf niet goed bepalen of een installatie wel of niet geheel deugdelijk is. U kunt erachter komen of de ketel te veel gas verbruikt door de standen van de meter goed bij te houden. Zodra u

merkt dat het gemeten verbruik niet in verhouding staat tot het werkelijke gebruik zou u dat moeten melden aan de verhuurder.

ijken

Het kan ook zo zijn dat de meter niet goed functioneert. Ook dat kunt u vaststellen door de meterstanden steeds goed bij te houden. U kunt bij het Energiebedrijf de meter laten iken. Als de meter inderdaad niet goed is zal het energiebedrijf de kosten daarvan voor eigen rekening nemen. Anders zult u die kosten moeten betalen. De les die we uit de praktijk en indirect ook uit de rechtspraak leren is dat het zeer verstandig is het gebruik op zeer regelmatige wijze bij te houden. Voor u het weet krijgt u een hoge rekening, wordt u afgesloten en zitten er alsnog sterren op de ruiten.

Sociaal raadslieden
Walter Kaldenberg
Marianne de Veer
Ingrid Roefstra



Een kaartje uit Duitsland

Tijdens de opening van de vernieuwde tennisbaan aan de Tiendstraat zijn er ballonnen opgelaten door kinderen. Er is een kaartje teruggekomen van Thomas uit de Tiendstraat 77. Het kaartje is opgestuurd door Karl Errich Kerkhoff, uit Duitsland. Hij kan zijn prijs ophalen bij de baanbeheerder in de Tiendstraat. Van harte gefeliciteert.

HUURSUBSIDIE

Staatssecretaris Tommel van VROM heeft besloten de indieningstermijn voor het aanvragen van huursubsidie met twee maanden te verlengen tot 1 december van dit jaar. Mensen met een uitkering of een inkomen dat daar net boven ligt, kunnen al huursubsidie aanvragen wanneer hun huur meer dan f. 330,- per maand bedraagt. Huurders van een woningcorporatie maar ook huurders van particulieren huisbazen kunnen in aanmerking komen voor huursubsidie.

Woonlastenfonds

Zijn de woonlasten te hoog dan komen zij behalve voor huursubsidie misschien ook in aanmerking voor een bijdrage uit het Rotterdamse Woonlastenfonds. Een aanvraag voor huursubsidie en/of een aanvraag voor een bijdrage uit het Woonlastenfonds voor de periode juli 1997 t/m juni 1998 moet uiterlijk 30 november van dit jaar zijn ingediend bij de huisbaas of bij de gemeente Rotterdam. Iedereen die wil weten of het zin heeft een aanvraag in te dienen voor huursubsidie of voor een bijdrage uit het Rotterdamse Woonlastenfonds kan terecht bij het informatiecentrum Stedebouw en Volkshuisvesting aan de Marconistraat 2. Het centrum is open op werkdagen van 9.00 tot 16.00 uur, telefoon 4.78.12.12.

Vlaggen met een persoonlijke noot

Onder de titel "Vlaggen met een persoonlijke noot" exposeert Anne Contant een selectie van haar creatieve werk in Educatief Centrum De Batavier aan de Batavierenstraat 15-35. Anne Contant is in 1994 afgestudeerd aan de Academie van Beeldende Kunsten te Rotterdam, maar exposeert al sinds 1991. Zij put inspiratie uit haar omgeving en brengt dit in beeld met de bedoeling de kijker te confronteren met de werkelijkheid. Haar voorkeur gaat uit naar monumentaliteit welke zij o.a. tot uiting heeft gebracht in een reeds klauurrijke vlaggen, die het Zeeuwse dorp Kats met zijn inwoners en omgeving symboliseren. Een aantal daarvan zijn te zien in de Batavier samen met enig recent werk in zwart/wit in de periode van 13 oktober t/m 15 november. Uitgezonderd van de week van 18 t/m 26 oktober (in verband met de herfstvakantie).



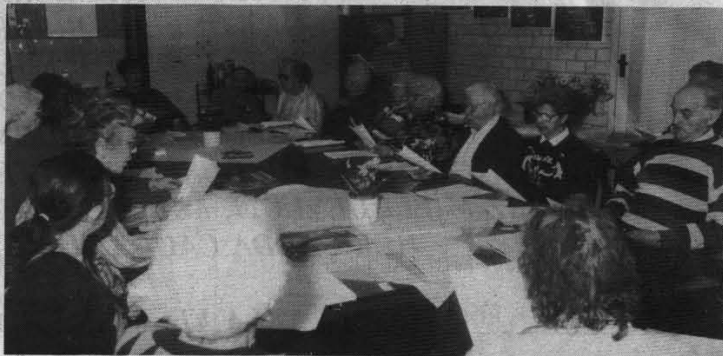
De expositie is geopend van maandag t/m vrijdag van 08.30 t/m 20.30 uur en 's woensdags tot 15.30 uur. Toegang is gratis.

Schoon, is heel gewoon!

Zangkoor "Ons genoeg"

eerste optreden Rotterdamse dag

Op zondag 16 november treedt zangkoor "Ons Genoegen" op in de Doelen. Rond 11.30 uur is hun eerste optreden en om 12.30 uur hun tweede. Hun optreden vindt plaats in het kader van de "Rotterdamse Dag" die vanaf 10.00 uur georganiseerd wordt in de Doelen. Ook zijn er cassettebandjes te koop van "Ons Genoegen" voor f. 7,50 per stuk.



agendagendagendagendagendagendagendagendagendagender

berichten en aankondigingen voor de wijkagenda zijn welkom
in de Buurtwinkel, Gaffelstraat 1 (bij Han of Wilma)

voor ouders

ouderen uit het Oude Westen
kunnen de komende weken
de volgende gezellige
aktiviteiten in Anthonius-
Binnenweg bijwonen:

* zondag 2 november 14.30-16.30 uur Bingo

* **dinsdag 11 november**
20.00- 22.00 uur La Mattinata
met Nederlandstalige liedjes

* zaterdag 22 november
14.00- 16.00 uur Theater De
Straatvlinders met musical-
liedjes

* **zondag 7 december** 14.30-16.30 uur Bingo

*** dinsdag 9 december**
20.00- 22.00 uur mannenkoor
Dockyard

theater in Odeon

In de theaterzaal Mamyo in Odeon, Gouvernestraat 56 kunt U op woensdagavond 29

oktober kijken en luisteren naar het stuk "A Journey through a lifetime". Aanvang 19.30, zaal open 19.00 uur. Het wordt gespeeld in het Engels en Punjabi, met veel muziek

toneel voor tieners

In HAL4, Watertorenweg 200, wordt op **woensdag 26 en donderdag 27** november de voorstelling 'Angel; hoe een ontspoorde fanclub verwordt tot een hel' opgevoerd. Het is een stuk speciaal voor jonge-
ren vanaf 14 jaar. Aanvang 20.00 uur; kosten f 10,- Kaar-
ten in voorverkoop vanaf 1 november bij de VVV op de Coolsingel of reserveren bij HAL4 tel. 4126031

turnen

Kennismaken met turnen: in

oktober, november en december kunnen kinderen van 6-12 jaar voor f 1,- per keer turnen in de Gymnastiekzaal aan de Van Speykzaal 107. De begeleiding is in handen van Gymnastiekvereniging Blijdorp.

Tijden:

jongens: **dinsdag** 16.30-17.45 uur
meisjes: **donderdag** 16.30-17.45 uur. Informatie bij Odeon tel. 4363855 (Harrie) of GV Blijdorp tel. 4254727 (Wil)

basketbal

Sinds kort is het ook weer mogelijk basketbal te spelen in clubverband in de wijk. Basketbalvereniging Divine traint in de gymzaal in de Josephstraat 10. De tijden: kinderen 7-10 jaar: maandag 16.00- 17.30 uur
meiden 14- 16 en 12/13 jaar:

Turks Republieksfeest

In het Turks wordt dit feest Cumhuriyet Bayrami genoemd. Op 29 oktober 1929 werd de Sultan van het Ottomaanse Rijk afgezet en werd Turkije uitgeroepen als een vrije republiek. Sindsdien wordt er jaarlijks op 29 oktober uitgebreid stilgestaan bij deze historische gebeurtenis.

In het Oude Westen wordt op zaterdag 25 oktober het Turks Republieksfeest gevierd. Vanaf 19.00 uur is de grote zaal in Odeon geopend. De Turkse Werkgroep nodigt iedereen aan deel te nemen aan de feestelijkheden.



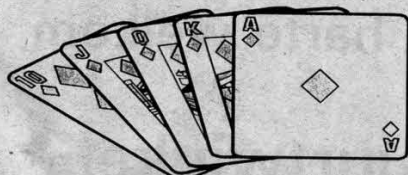
In Ochterveltstraat en in de Breitnerstraat (bij het Albedakollege) hangen sinds korte tijd schitterende vitrinekasten.

In deze kasten hangt belangrijk en actueel nieuws over de buurt en de wijk. Het is initiatief dat mede dankzij Koos de Graaf en het Albed-kollege gestalte kreeg.

KLAVERTJASSEN

26 oktober 1997
't Kruispunt
West - Kruiskade 50
aanvang 13.00 uur
zaal op 12.30 uur

Schoon is
heel
gewoon



**f. 5.00 per persoon
eerste bakje koffie gratis**

KLACHTENNUMMER

HET NIEUWE NUMMER VAN DE
KLACHTENTELEFOON IS : 0800 - 1545
U KUNT DAAR AL UW KLACHTEN
KIJFT OVER BESTRATING, OPENBAAR
GROEN, VERVUILING VAN STRATEN
EN PLEINEN, VERSTOPTE
RIOOLPUTTEN, VERDWENEN
BRANDWEERPAALTJES
ENZ.



Mag ik me even voorstellen

Vanaf september is Astrid Bleijenberg werkzaam als beheercoördinator in het Oude Westen. Zij is de opvolgster van Matia Stanicic. Het Oude Westen is niet geheel onbekend voor Astrid. Zij heeft aan de wieg gestaan van het Wijkoverleg Beheer begin jaren '90 en verleende toen vooral administratieve ondersteuning. Hiervoor was zij beheercoördinator in de Stadsdriehoek, dus zij kent het klappen van de zweep. Astrid heeft iedere woensdagmiddag van 13.00 tot 15.00 uur spreekuur in de Josephstraat 162. Met alle vragen en klachten met betrekking tot de buitenruimte kunt u dan terecht.

LET OP BANENPOOLERS!!!

van
Het Oude Westen

Wij nodigen jullie uit voor een:

**VOORLICHTINGSBIJEENKOMST
OVER**

**OUDEDAGSVORZIENINGEN
VOOR DE BANENPOOLERS**

Alle banenpoolers die in de wijk
wonen of werken zijn van harte welkom
op

**28 Oktober in de Buurtwinkel
(Gaffelstraat 1) om 19.00 uur.**

**VOOR MEER INFORMATIE KUNT U TERECHT :
GAFFELSTRAAT 1 TEL: 436 17 00
vragen naar Wilma Kruger of Osman Doğan**

BANENPOOL'da çalışan
Mahallemiz ikametcilerine:
Sizleri, 28 EKİM 1997 SALI günü
akşamı saat 19.00'da yapacağımız,
"BANENPOOL GÖREVLİLERİNE ÖZEL
YAŞLILIK SİGORTALARI"

Konulu toplantımıza davet ediyoruz.
Mahallemizde ikamet eden veya ça-
lışan BANENPOOL görevlileri bu to-
plantımıza katılabilirler.
Bu konuda daha geniş bilgi için
müracaat:Gaffelstr.1 TEL: 436 17 00
Wilma Kruger of Osman Doğan